

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Vesivärava 46 Arendus**registrikood: 11952324**

tänava/talu nimi, Vesivärava tn 46-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10152

telefon: +372 5077366

e-posti aadress: katrin.ohno@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	27 405	22 732
Kokku varad	27 405	22 732
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	2 332	1 644
Pikaajalised kohustised	3 196	3 196
Kokku kohustised	5 528	4 840
Omakapital		
Kokku omakapital	21 877	17 892
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	27 405	22 732

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	14 212	15 882
Mitmesugused tegevuskulud	-10 223	-9 055
Muud ärikulud	-8	-7
Ärikasum (kahjum)	3 981	6 820
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 981	6 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 981	6 820

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2023

OÜ Vesivärava 46 Arendus (registrikood: 11952324) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN OHNO	Juhatuse liige	03.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 984
Kokku	10 803

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14212	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Ohno	47203252744		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077366
E-posti aadress	katrin.ohno@gmail.com