

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: LRV OÜ

registrikood: 11950650

tänav nimi, maja number: Heina tn 10

postisihtnumber: 75403

telefon: +372 55520202

e-posti aadress: info@lrv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2019.a. oli OÜ LRV üheksas tegevusaasta. Tegeleti hoonete halduse abitegevuste ja mõningal määral andmebaaside halduse alal.

Ettevõtte müügitulud 2019 aastal oli 158491 eurot, millest põhitegevusala müügitulu moodustab 98,8 % ning lisategevusala müügitulu 1,2%.

2019. aastal materiaalsesse põhivarasse investeeringuid ei tehtud. Ettevõttes töötajaid ei olnud, juhatuse liikmele maksti tasu 7092 eur.

2019.a. müügitulu vastas ootustele, seda tegutsemisel nii Eesti, Soome kui ka Norra turul.

2020.a. on kavas tegevuse jätkamine põhitegevusalal ning välisturgudel arenemine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 770	58 770	2
Nõuded ja ettemaksed	1 841	55 518	3
Varud	98 163	1 793	
Kokku käibevarad	114 774	116 081	
Kokku varad	114 774	116 081	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 020	0	4
Võlad ja ettemaksed	1 253	17 166	5
Kokku lühiajalised kohustised	11 273	17 166	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 408	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	3 408	0	
Kokku kohustised	14 681	17 166	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 165	32 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 178	63 900	
Kokku omakapital	100 093	98 915	
Kokku kohustised ja omakapital	114 774	116 081	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	158 491	1 009 578	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 023	-893 586	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 235	-41 937	
Tööjõukulud	-9 432	-9 364	7
Muud ärikulud	-2 538	-259	
Ärikasum (kahjum)	1 263	64 432	
Intressitulud	139	3	
Intressikulud	-224	-535	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 178	63 900	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 178	63 900	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LRV OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

LRV OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1.

Majandusaasta alguseks on 1. jaanuar ja lõpuks 31. detsember.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ning tuletisinstrumentide puhul.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Samuti kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. Põhivara ostu otsustab juhatus.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5 a.
Arvutid jms.IT	3-5 a.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikke. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	9 683	51 562
Sularaha kassas	5 087	7 208
Kokku raha	14 770	58 770

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 026	1 026
Ostjatelt laekumata arved	1 026	1 026
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	315	315
Muud lühiajalised nõuded	500	500
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 841	1 841
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 354	12 354
Ostjatelt laekumata arved	12 354	12 354
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 134	5 134
Muud nõuded	38 000	38 000
Laenunõuded	38 000	38 000
Ettemaksed	30	30
Muud makstud ettemaksed	30	30
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 518	55 518

Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen LHV Pangast	13 428	10 020	3 408	
Pikaajalised laenud kokku	13 428	10 020	3 408	
Laenukohustised kokku	13 428	10 020	3 408	
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen LHV Pangast		0		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	448	448
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	255	255
Muud võlad	50	50
Kokku võlad ja ettemaksed	1 253	1 253
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 108	14 108
Võlad töövõtjatele	560	560
Maksuvõlad	1 955	1 955
Muud võlad	500	500
Muud viitvõlad	500	500
Saadud ettemaksed	43	43
Muud saadud ettemaksed	43	43
Kokku võlad ja ettemaksed	17 166	17 166

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	880	73 376
Soome	101 635	153 689
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	102 515	227 065
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	55 976	782 513
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	55 976	782 513
Kokku müügitulu	158 491	1 009 578
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81101: Hoonete haldustegevus	156 583	1 007 271
62031: Andmebaaside ja-süsteemide haldus	1 908	2 307
Kokku müügitulu	158 491	1 009 578

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	7 092	7 041
Sotsiaalmaksud	2 340	2 323
Kokku tööjõukulud	9 432	9 364
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	7 092	7 041

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

LRV OÜ (registrikood: 11950650) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN ALLA	Juhatuse liige	15.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan 2019 aasta aastaaruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 178
Kokku	97 343

Jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 178
Kokku	97 343

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	156583	98.80%	Jah
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	1908	1.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jan Alla	38003275210	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Hedy Alla	47907144918		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55520202
E-posti aadress	info@lrv.ee