

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Brainweb OÜ

registrikood: 11949405

tänava/talu nimi, Tartu mnt 14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10117

telefon: +372 56143148

e-posti aadress: info@colonna.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Brainweb OÜ (edaspidi nimetatud ka **Ettevõtte**) registreeriti äriregistris 01.06.2010.aastal.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse (EMTAK 64301). Järgmisel majandusaastal on planeeritud jätkata tegevust põhitegevusalal.

Ettevõttel on 20%-line osalus ettevõttes Vasara Maja OÜ.

Aruandeaastal Ettevõttel töötajaid ei olnud ja kõik vajalikud teenused osteti sisse.

Ettevõtte juhatuse liikmetel on kaheliikmeline ning 2019. aruandeaastal juhatuse liikmetele tasusid ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 688	3 108	2
Kokku käibevarad	4 688	3 108	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	290 274	427 578	4
Nõuded ja ettemaksed	324 633	409 952	3
Kokku põhivarad	614 907	837 530	
Kokku varad	619 595	840 638	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 144	1 300	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 144	1 300	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	416 869	727 460	5
Võlad ja ettemaksed	92 548	82 116	6
Kokku pikaajalised kohustised	509 417	809 576	
Kokku kohustised	510 561	810 876	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700	7
Ülekurss	291 856	291 856	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-264 794	-257 309	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 272	-7 485	
Kokku omakapital	109 034	29 762	
Kokku kohustised ja omakapital	619 595	840 638	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused tegevuskulud	-901	-1 080
Ärikasum (kahjum)	-901	-1 080
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	6 965
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	98 714	0
Intressitulud	12 800	23 673
Intressikulud	-31 341	-37 043
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 272	-7 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 272	-7 485

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Brainweb OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kulud

Kulud kaupade ja teenuste ostmisel kajastatakse teenuse osutaja arve esitamisel, kas teenuse osutamise perioodi või siis arve esitamise kuupäeva järgi (kumb oli varasem).

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt.

Aruandeperioodil on kehtiv tulumaksumäär 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Brainweb OÜ olulist mõju omavad osanikud,
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased,
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased,
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Ettevõtte Brainweb OÜ osanik on Bruno Bertagnoli, asukoht Šveits.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kassas ja arvelduskontodel	4 688	3 108
Kokku raha	4 688	3 108

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	324 633	0	324 633	0
Laenunõuded	256 000	0	256 000	0
Intressinõuded	68 633	0	68 633	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	324 633	0	324 633	0
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	409 952	0	409 952	0
Laenunõuded	339 400	0	339 400	0
Intressinõuded	70 552	0	70 552	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	409 952	0	409 952	0

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11969595	Hoidla Tee OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	20	0
12483729	Vasara Maja OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	20	20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Müük	31.12.2019
Hoidla Tee OÜ	137 304	-137 304	0
Vasara Maja OÜ	290 274	0	290 274
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	427 578	-137 304	290 274

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Hoidla Tee OÜ	20	249 760	112 456

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Brooksam Assets S.A	280 000	0	280 000	0	4,5%	EUR	Tähtajatu
Silverlake OÜ	78 360	0	78 360	0	5%	EUR	Tähtajatu
B. Bertagnoli	49 009	0	49 009	0	5%	EUR	Tähtajatu
Sliverlake Holding OÜ	9 500	0	9 500	0	5%	EUR	Tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	416 869	0	416 869	0			
Laenukohustised kokku	416 869	0	416 869	0			
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Shannon Trade Invest S.A.	325 100	0	325 100	0	5%	EUR	Tähtajatu
Brooksam Assets S.A	280 000	0	280 000	0	4,5%	EUR	Tähtajatu
Silverlake OÜ	78 360	0	78 360	0	5%	EUR	Tähtajatu
B. Bertagnoli	44 000	0	44 000	0	5%	EUR	Tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	727 460	0	727 460	0			
Laenukohustised kokku	727 460	0	727 460	0			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 057	1 057	0	0
Muud võlad	92 635	87	92 548	0
Intressivõlad	92 548	0	92 548	0
Muud viitvõlad	87	87	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	93 692	1 144	92 548	0

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 216	1 216	0	0
Muud võlad	82 200	84	82 116	0
Intressivõlad	82 116	0	82 116	0
Muud viitvõlad	84	84	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	83 416	1 300	82 116	0

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 700	2 700
Osade arv (tk)	1	1
Brainweb OÜ ainuosanik on Bruno Bertagnoli, elukoht Šveits.		

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte puudusid perioodil 2019 ja 2018 töötajad.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	324 633	0	409 952	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	49 616	0	376 258

Laenud

2019	Antud laenud	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad								
Vasara Maja OÜ	0	978	0	0	0	5%	EUR	Tähtajatu
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad								
B.Bertagnoli	0	0	42 000	362 091	20 909	5%	EUR	Tähtajatu

2018	Antud laenud	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad								
Hoidla Tee OÜ	43 400	18	0	0	0	5%	EUR	Tähtajatu
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad								
B.Bertagnoli/Shannon Trade	0	0	44 000	0	0	5%	EUR	Tähtajatu

Nõue sidusettevõtte vastu sisaldab laenuõuet summas 256 000 eurot ja intressinõuet summas 68 633 eurot (31.12.2018: laenuõuded 339 400 eurot ja intressinõuded 70 552 eurot). Ettevõtte arvestas aruandeperioodil nõudelt sidusettevõtte vastu intressitulu 12 800 eurot (2018: 23 673 eurot).

Kohustis seotud osapoolte ees sisaldab laenukohustist summas 49 010 eurot ja intressikohustist 606 eurot (31.12.2018: laenukohustis 369 100 eurot ja intressikohustis 7158 eurot). Ettevõtte arvestas aruandeperioodil kohustiselt seotud osapoolte ees intressikulu 14 357 eurot (2018: 20 524 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2020

Brainweb OÜ (registrikood: 11949405) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROBERTO DE SILVESTRI	Juhatuse liige	25.06.2020
Resolutsioon:	Kinnitada aruanne	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-264 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 272
Kokku	-185 522
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-185 522
Kokku	-185 522

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-264 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 272
Kokku	-185 522

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Bruno Bertagnoli	02.09.1961	Šveits	2700 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56143148
E-posti aadress	info@colonna.ee