

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Vekra OÜ

**registrikood:** 11948251

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 493

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Laagri alevik

**vald:** Saue vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 76401

**telefon:** +372 5035376, +372 56454262

**e-posti aadress:** janek@vekra.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 6 Kasutusrent                      | 9  |
| Lisa 7 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele               | 10 |
| Lisa 10 Osakapital                      | 10 |
| Lisa 11 Müügitulu                       | 11 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                     | 11 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

Vekra OÜ põhitegevuseks on piirete ja väravaautomaatika jaemüük ja paigaldus alates 31.05.2010 oleme turul olnud üsna edukad. 2021a. läks Vekra OÜ-l loodetust paremini kui oli kavandatud. Järgmiseks aastaks prognoosime müügitulu vähemalt samale tasemele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |                |         |
| Raha                                         | 14 102         | 8 504          | 8 046          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 31 114         | 21 103         | 37 065         | 3       |
| Varud                                        | 73 113         | 98 197         | 105 514        |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>118 329</b> | <b>127 804</b> | <b>150 625</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 5 501          | 6 680          | 14 927         | 5       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 0              | 0              | 40             |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>5 501</b>   | <b>6 680</b>   | <b>14 967</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>123 830</b> | <b>134 484</b> | <b>165 592</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 13 900         | 13 900         | 13 900         | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 25 442         | 36 598         | 46 688         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>39 342</b>  | <b>50 498</b>  | <b>60 588</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 58 698         | 67 378         | 74 613         | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>58 698</b>  | <b>67 378</b>  | <b>74 613</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>98 040</b>  | <b>117 876</b> | <b>135 201</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 2 556          | 10      |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 052         | 21 275         | 22 292         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 9 182          | -7 223         | -1 017         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>25 790</b>  | <b>16 608</b>  | <b>23 831</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>123 830</b> | <b>134 484</b> | <b>159 032</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 409 029       | 398 546       | 11      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -331 866      | -330 735      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -43 388       | -46 080       |         |
| Tööjõukulud                                 | -18 753       | -20 776       | 12      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 165        | -3 847        |         |
| Muud ärikulud                               | -536          | -783          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>12 321</b> | <b>-3 675</b> |         |
| Intressikulud                               | -3 139        | -3 548        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>9 182</b>  | <b>-7 223</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>9 182</b>  | <b>-7 223</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Vekra OÜ on koostanud 2021.a raamatupidamise aastaaruande Raamatupidamise seaduse alusel Eesti finantsaruandluse standart arvestuspõhimõtete kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

#### Koostamise alused

Vekra OÜ arvestusvaluuta ja aruandlusvaluuta on euro, aruande arvnäitajad on esitatud täiseurodes.

#### Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest mittetagastavatest maksudest.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit]. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad on arvele võetud nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast mittetagastavatest maksudest ja muudest otsestest kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivarasid amortiseeritakse lineaarselt nende eeldatava kasuliku tööea jooksul.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 150

#### Rendid

##### Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

##### Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021    | 31.12.2020   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Sularaha kassa    | 1 241         | 827          |
| Arvelduskontod    | 12 861        | 7 677        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>14 102</b> | <b>8 504</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 16 379        | 16 379         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 13 887        | 13 887         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | 2 492         | 2 492          |
| Ettemaksed                        | 14 735        | 14 735         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 14 735        | 14 735         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>31 114</b> | <b>31 114</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 12 185        | 12 185         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 9 729         | 9 729          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | 2 456         | 2 456          |
| Ettemaksed                        | 8 918         | 8 918          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 6 573         | 6 573          |
| Muud makstud ettemaksed           | 2 345         | 2 345          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>21 103</b> | <b>21 103</b>  |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 5 892        | 5 334        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 25           | 25           |
| Sotsiaalmaks                                  | 385          | 386          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 23           | 23           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 28           | 28           |
| Intress                                       | -2           | 12           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>6 351</b> | <b>5 808</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          |                    |                            |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2019</b>        |                    |                            |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 19 767             | 1 037                      | 20 804             | 15 600                      | 36 404  |
| Akumuleeritud kulum      | -15 681            | -1 037                     | -16 718            | -9 199                      | -25 917 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 4 086              | 0                          | 4 086              | 6 401                       | 10 487  |
|                          |                    |                            |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu      | -1 814             |                            | -1 814             | -1 993                      | -3 807  |
|                          |                    |                            |                    |                             |         |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                            |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 19 767             | 1 037                      | 20 804             | 15 600                      | 36 404  |
| Akumuleeritud kulum      | -17 495            | -1 037                     | -18 532            | -11 192                     | -29 724 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 2 272              | 0                          | 2 272              | 4 408                       | 6 680   |
|                          |                    |                            |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      |                    |                            |                    | 986                         | 986     |
| Muud ostud ja parendused |                    |                            |                    | 986                         | 986     |
| Amortisatsioonikulu      | -2 077             |                            | -2 077             | -88                         | -2 165  |
|                          |                    |                            |                    |                             |         |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                            |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 19 767             |                            | 19 767             | 16 586                      | 36 353  |
| Akumuleeritud kulum      | -19 572            |                            | -19 572            | -11 280                     | -30 852 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 195                |                            | 195                | 5 306                       | 5 501   |

## Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2021  | 2020  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 3 074 | 3 141 |

## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud               |            |                                  |                     |             |
| Pangalaen                         | 13 900     | 13 900                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>  | 13 900     | 13 900                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud               |            |                                  |                     |             |
| Pangalaen                         | 9 998      |                                  | 9 998               |             |
| Omanike laen                      | 48 700     |                                  | 48 700              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>  | 58 698     |                                  | 58 698              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>      | 72 598     | 13 900                           | 58 698              |             |
|                                   |            |                                  |                     |             |
|                                   | 31.12.2020 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                   |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud               |            |                                  |                     |             |
| Pangalaen                         | 13 900     | 13 900                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>  | 13 900     | 13 900                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud               |            |                                  |                     |             |
| Pangalaen                         | 15 228     |                                  | 15 228              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>  | 15 228     |                                  | 15 228              |             |
| Muud laenukohustised              |            |                                  |                     |             |
| Omanike laen                      | 52 150     |                                  | 52 150              |             |
| <b>Muud laenukohustised kokku</b> | 52 150     |                                  | 52 150              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>      | 81 278     | 13 900                           | 67 378              |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 12 494        | 12 494         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 101         | 1 101          |
| Maksuvõlad                       | 6 351         | 6 351          |
| Muud võlad                       | 263           | 263            |
| Muud viitvõlad                   | 263           | 263            |
| Saadud ettemaksed                | 5 233         | 5 233          |
| Tulevaste perioodide tulud       | 5 233         | 5 233          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>25 442</b> | <b>25 442</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 24 458        | 24 458         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 101         | 1 101          |
| Maksuvõlad                       | 5 808         | 5 808          |
| Saadud ettemaksed                | 5 231         | 5 231          |
| Tulevaste perioodide tulud       | 5 231         | 5 231          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>36 598</b> | <b>36 598</b>  |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustis              | 1 101        | 1 101        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>1 101</b> | <b>1 101</b> |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 382 213        | 382 329        |
| Soome                                       | 26 816         | 16 217         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>409 029</b> | <b>398 546</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>409 029</b> | <b>398 546</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete müük    | 409 029        | 398 546        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>409 029</b> | <b>398 546</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021          | 2020          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 14 016        | 15 522        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 4 737         | 5 254         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>18 753</b> | <b>20 776</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2021   | 2020   |
| Arvestatud tasu                                                               | 14 016 | 15 522 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

**Vekra OÜ (registrikood: 11948251) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANEK KÕRS         | Juhatuse liige     | 11.07.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 052        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 9 182         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>23 234</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 47529      | 409029          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Siim Simson    | 37604076012                         |                   | 6 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Janek Kõrs     | 37311110288                         |                   | 2550 EUR<br>(Lihtomand)   |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5035376   |
| Mobiiltelefon   | +372 56454262  |
| E-posti aadress | janek@vekra.ee |