

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Rannavesi Rent

registrikood: 11948015

tänavatänu nimi, Tamme tn 21a

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90508

telefon: +372 5655657

e-posti aadress: taavi@rannavesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

RANNAROOS OÜ kanti äriregistrisse 28.05.2010 a.

09.01.2014 toimus ettevõtte nime muutus: uueks nimeks sai Rannavesi Rent OÜ. Firma põhitegevusaladeks on tööjõu rent. 2017 aastal suurendati tööjõu rendi teenuse mahtu. Maht suurenes 37 % võrra võrreldes 2016 aastaga.

Tähelepanu pöörati jätkuvalt aastal 2017 a kliendisuhete hoidmisele ja arendamisele ning kvaliteedi tõstmisele olemasolevale teenusele. Koostöös õigusabi partneriga koostasime turvalisema lepingu klientidega sõlmimiseks ja täiendasime tööohutusalaseid dokumente.

2018 aastal on plaanis jätkata tööjõu renditeenuse senist mahtu ja paindlikust.

Keskmine töötajate arv oli 2017 aastal 12 inimest. Palkade ja lisatasude summa oli 121 163 eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikme tasu aastal 2017 oli 2280 eurot.

Taavi Kask
Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	463	29	
Nõuded ja ettemaksed	26 682	10 038	2
Kokku käibevarad	27 145	10 067	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	90	95	4
Kokku põhivarad	90	95	
Kokku varad	27 235	10 162	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	211	0	
Võlad ja ettemaksed	15 678	5 528	5
Kokku lühiajalised kohustised	15 889	5 528	
Kokku kohustised	15 889	5 528	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 078	-2 900	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 712	4 978	
Kokku omakapital	11 346	4 634	
Kokku kohustised ja omakapital	27 235	10 162	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	126 933	57 765	
Muud äritulud	2 719	7 073	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43	-68	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 647	-2 340	7
Tööjõukulud	-121 163	-57 436	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5	-5	
Ärikasum (kahjum)	6 794	4 989	
Intressikulud	-82	-9	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 712	4 978	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 712	4 978	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rannavesi Rent raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed varad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmisega seotud väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse osaühingu tegevusega seotud tekkepõhiseid kulusid. Tööjõukulud ning nendega seotud maksukulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt,

vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Rannavesi Rent OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- b. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 200	22 200
Ostjatelt laekumata arved	22 200	22 200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4
Muud nõuded	4 478	4 478
Laenuõuded	4 478	4 478
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 682	26 682
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 560	5 560
Ostjatelt laekumata arved	5 560	5 560
Muud nõuded	4 478	4 478
Laenuõuded	4 478	4 478
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 038	10 038

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		1 540	-34
Üksikisiku tulumaks		2 105	848
Sotsiaalmaks		5 199	2 113
Kohustuslik kogumispension		362	121
Töötuskindlustusmaksed		426	154
Ettemaksukonto jääk	4		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	9 632	3 202

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	100	100
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	100	100
Amortisatsioonikulu	-5	-5
31.12.2016		
Soetusmaksumus	100	100
Akumuleeritud kulum	-5	-5
Jääkmaksumus	95	95
Amortisatsioonikulu	-5	-5
31.12.2017		
Soetusmaksumus	100	100
Akumuleeritud kulum	-10	-10
Jääkmaksumus	90	90

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	231	231
Võlad töövõtjatele	5 815	5 815
Maksuvõlad	9 632	9 632
Kokku võlad ja ettemaksed	15 678	15 678
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	254	254
Võlad töövõtjatele	2 072	2 072
Maksuvõlad	3 202	3 202
Kokku võlad ja ettemaksed	5 528	5 528

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	5	4
Raamatupidamisteenuse kulud	1 210	1 113
Heakorratööde kulud	0	0
Assisteerimise kulud	0	1 200
Esinduskulud	210	0
Autokompensatsioon	184	0
Muud	38	23
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 647	2 340

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	88 451	35 206
Sotsiaalmaksud	28 238	14 411
Töövõtulepingu tasud	1 852	6 647
Juhatuse liikme tasud	2 280	960
Haigushüvitis	342	212
Kokku tööjõukulud	121 163	57 436
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	6
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	211

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
Juhatusel liige	19 527	19 316

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
Juhatusel liikme laen	18 998	25 818

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	2 280	960

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2018

OÜ Rannavesi Rent (registrikood: 11948015) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI KÄSK	Juhatuse liige	15.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 712
Kokku	8 790
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 790
Kokku	8 790

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 712
Kokku	8 790
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 790
Kokku	8 790

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajutise tööjõu rent	78201	126211	99.43%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	722	0.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Rannavesi	11616595		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5655657
E-posti aadress	taavi@rannavesi.ee