

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: 5+ Invest OÜ

registrikood: 11947530

tänava/talu nimi, F. Tuglase tn 19

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 56888885

e-posti aadress: andres@andresluik.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Lisa 3 Netovara nõude täitmine	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad	4 518	5 937
Põhivarad	2 669	8 973
Kokku varad	7 187	14 910
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	10 477	11 777
Kokku kohustised	10 477	11 777
Omakapital		
Kokku omakapital	-3 290	3 133
Sh osakapital nimiväärtuses	2 684	2 648
Kokku kohustised ja omakapital	7 187	14 910

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	2 046	8 493
Muud äritulud	3 083	2 083
Mitmesugused tegevuskulud	-5 196	-9 782
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-924	-1 897
Muud ärikulud	-5 421	-1 852
Ärikasum (kahjum)	-6 412	-2 955
Intressikulud	-12	-78
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 424	-3 033
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 424	-3 033

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemise kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 785	0	6 675

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Andres Luik	3 320	4 210	0		31.12.2020
2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Andres Luik	9 815	4 790	0	EUR	31.12.2019

	2019		2018	
	Antud garantiid	Muud siduvad ja tingimuslikud kohustised	Antud garantiid	Muud siduvad ja tingimuslikud kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Lisa 3 Netovara nõude täitmine

Osaniku otsus tegevuse jätkuvuse osas:	Osaühingu ümberkujundamine
--	----------------------------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.10.2020

5+ Invest OÜ (registrikood: 11947530) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES LUIK	Juhatuse liige	29.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 033
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 424
Kokku	-9 457

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine	6920	1129	55.18%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	917	44.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Luik	38409196017	Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56888885
E-posti aadress	andres@andresluik.ee