

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Perl

registrikood: 11942165

tänava/talu nimi, Jaska

maja ja korteri number:

küla: Palumäe küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62016

telefon: +372 56628138

e-posti aadress: peep.reidolf@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Perl põhitegevusalaks on muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused (EMTAK 2008 kood 68329). 2020 aasta tegevuste tulem vastas ootustele.

Osaühingu tegevuse resultaat oli positiivne, majandusperioodi kasum oli 2 190 eurot.

Osaühingu juhatusse kuulub hetkel kaks liiget. Juhatusel liikmed juhtimistasu ei saanud.

Aastaruande koostamise perioodil ei ole juhatuse hinnangul toimunud sündmusi, millistel oleks oluline mõju ettevõtte finantsseisundile ja majandustulemustele ning millised olulisuse printsiibi kohaselt kuuluksid avalikustamisele käesolevas aruandes.

2022. aastal olulist käibekasvu ette näha ei ole.

Peep Reidolf

Juhatusel esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	777	1 743	2
Nõuded ja ettemaksed	3 331	4 215	
Kokku käibevarad	4 108	5 958	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 563	965	4
Kokku põhivarad	5 563	965	
Kokku varad	9 671	6 923	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	523	393	
Kokku lühiajalised kohustised	523	393	
Kokku kohustised	523	393	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 984	2 556	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 974	2 236	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 190	1 738	
Kokku omakapital	9 148	6 530	
Kokku kohustised ja omakapital	9 671	6 923	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	25 506	24 323
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 305	-4 672
Mitmesugused tegevuskulud	-1 095	-1 258
Tööjõukulud	-17 116	-15 894
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-899	-761
Ärikasum (kahjum)	2 091	1 738
Intressitulud	99	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 190	1 738
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 190	1 738

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Perl 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruande periood hõlmab ajavahemikku 01.01.2021 kuni 31.12.2021.

OÜ Perl kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliseks hinnatakse arveid, mille maksetähtjast on möödunud kuus kuud ja tasumist pole alustatud.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse kuludesse ja näidatakse bilansis miinusemärgiga. Lootusetuks hinnatakse arveid, kui deebitori kohta on algatatud pankrotimenetlus või mis on Äriregistrist kustutatud. Aruande aastal lootusetuks hinnatud arveid ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele tegelikult soetusmaksumuses, kuluks kantakse müügi momendil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	777	1 743
Sularaha	0	0
Kokku raha	777	1 743

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	112	68
Sotsiaalmaks	363	287
Kohustuslik kogumispension	26	21
Töötuskindlustusmaksed	22	17
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	523	393

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 393	0	1 393
Akumuleeritud kulum	-346	0	-346
Jääkmaksumus	1 047	0	1 047
Ostud ja parendused	679	0	679
Amortisatsioonikulu	-761	0	-761
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 726	0	1 726
Akumuleeritud kulum	-761	0	-761
Jääkmaksumus	965	0	965
Ostud ja parendused	0	5 496	5 496
Amortisatsioonikulu	-761	-137	-898
31.12.2021			
Soetusmaksumus	965	5 496	6 461
Akumuleeritud kulum	-761	-137	-898
Jääkmaksumus	204	5 359	5 563

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 984	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 506	24 323
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 506	24 323
Kokku müügitulu	25 506	24 323
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	3 366	1 353
Maastiku hooldus ja korrashoid	500	630
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	21 640	22 340
Kokku müügitulu	25 506	24 323

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Transpordikulud	3 780	3 780
Sidekulud	502	869
Kontoritarbed	0	0
Muud	23	23
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 305	4 672

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Uurimis- ja arengukulud	1 095	1 258
Liikmemaks	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 095	1 258

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	13 003	10 910
Sotsiaalmaksud	4 113	4 984
Kokku tööjõukulud	17 116	15 894
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

OÜ Perl (registrikood: 11942165) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP REIDOLF	Juhatuse liige	13.07.2022
MERLI REIDOLF	Juhatuse liige	18.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 190
Kokku	6 164
Jaotamine	
Kokku	6 164

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	21640	84.84%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	3366	13.20%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	500	1.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peep Reidolf	37206222737		1278 EUR (Lihtomand)
Merli Reidolf	48012224925		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56628138
E-posti aadress	peep.reidolf@gmail.com