

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: SIVEKO ARENDUS OÜ

registrikood: 11946358

tänava/talu nimi, J.Vilmsi 47-27

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10126

e-posti aadress: veiko.haller@bergsund.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Siveko Arendus tegutseb alates 2010.a. ja erakapitalil põhinev osaühing.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas Siveko Arendus OÜ müügitulu 389 828 eurot (2013.a.: 264 916 eurot).

OÜ Siveko Arendus 2014.a. müügitulust moodustas 88,63% müük Eestisse ja 11,37% müük Soome.

Personal

OÜ-l Siveko Arendus oli 2014 aastal 2 töötajat. 2014. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 16 057 eurot (2013.a.: 20 759 eurot). Juhatuse liikmele ei ole tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	54 297	70 879	2
Nõuded ja ettemaksed	175 401	100 887	3,4
Kokku käibevara	229 698	171 766	
Kokku varad	229 698	171 766	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	17 071	16 599	
Võlad ja ettemaksed	18 594	844	4,5
Kokku lühiajalised kohustused	35 665	17 443	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 583	2 583	
Kokku pikaajalised kohustused	2 583	2 583	
Kokku kohustused	38 248	20 026	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 184	106 217	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 710	42 967	
Kokku omakapital	191 450	151 740	
Kokku kohustused ja omakapital	229 698	171 766	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	389 828	264 916	7
Muud äritulud	10 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-318 359	-193 759	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 697	-3 569	
Tööjõukulud	-16 057	-20 759	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-3 825	
Muud ärikulud	-10	-61	
Kokku ärikasum (-kahjum)	39 705	42 943	
Muud finantstulud ja -kulud	5	24	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 710	42 967	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 710	42 967	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	39 705	42 943
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	955
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 000	-2 870
Kokku korrigeerimised	-10 000	-1 915
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20 131	-7 775
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 749	-2 710
Kokku rahavood äritegevusest	27 323	30 543
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 000	1 915
Antud laenud	-117 382	-114 869
Antud laenude tagasimaksed	63 000	169 512
Laekunud intressid	5	24
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-44 377	56 582
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	472	2 570
Saadud laenude tagasimaksed	0	-28 221
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	472	-25 651
Kokku rahavood	-16 582	61 474
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	70 879	9 405
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 582	61 474
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	54 297	70 879

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	106 217	108 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)		42 967	42 967
31.12.2013	2 556	149 184	151 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)		39 710	39 710
31.12.2014	2 556	188 894	191 450

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Siveko Arendus 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. OÜ Siveko Arendus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	156	28 666
SEB	52 172	39 667
Swedbank	1 969	2 546
Kokku raha	54 297	70 879

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	56 599	56 599
Ostjatelt laekumata arved	56 599	56 599
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	317	317
Muud nõuded	118 485	118 485
Laenunõuded	118 485	118 485
Kokku nõuded ja ettemaksed	175 401	175 401
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 784	36 784
Ostjatelt laekumata arved	36 784	36 784
Muud nõuded	64 103	64 103
Laenunõuded	64 103	64 103
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 887	100 887

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	317	641	310
Üksikisiku tulumaks		43	27
Sotsiaalmaks		332	306
Kohustuslik kogumispension		13	13
Töötuskindlustusmaksed		30	28
Intress			1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	317	1 059	685

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 535	17 535
Maksuvõlad	1 059	1 059
Kokku võlad ja ettemaksed	18 594	18 594
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	159	159
Maksuvõlad	685	685
Kokku võlad ja ettemaksed	844	844

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	345 523	199 441
Soome	44 305	65 475
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	389 828	264 916
Kokku müügitulu	389 828	264 916
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	44 305	65 475
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	345 523	199 441
Kokku müügitulu	389 828	264 916

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	11 983	15 492
Sotsiaalmaksud	4 074	5 267
Kokku tööjõukulud	16 057	20 759
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	81 694	2 583	27 409	2 583

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

SIVEKO ARENDUS OÜ (registrikood: 11946358) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO HALLER	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 710
Kokku	188 894

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	345523	88.63%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	44305	11.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
VEIKO HALLER	37006300272		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	veiko.haller@bergsund.ee