

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Kogresaare OÜ

**registrikood:** 11945347

**tänava/talu nimi,** Jakobi talu

**maja ja korteri number:**

**küla:** Patjala küla

**vald:** Jõgeva vald

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihnumber:** 48425

**telefon:** +372 53063475

**e-posti aadress:** gunnarreinapuu@hotmail.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 9  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 9  |
| Lisa 4 Osakapital                  | 9  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 10 |
| Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud   | 10 |
| Lisa 7 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 8 Seotud osapooled            | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Kogresaare põhitegevuseks on metsamajandamisele kaasaaitavad tegevused, kuid põhitegevusalaks on kujunenud põllumajandus.

2012. aastal oli osaühingu peamine tegevus põllumajandus valdkonnas, täpsemalt mesindus. Peamine sissetulek laekus mee müügist ning mesilasemade kasvatamisest ja müügist.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest (Gunnar Reinapu ja Kairit Priits). Juhatuse liikmetele 2012. aastal tasu ei makstud. Osaühingus ei olnud 2012. aastal palgalisi töötajaid.

Edasised tegevusplaanid on seotud peamiselt põllumajandustegevuste jätkamisega, kuid ka metsanduslike konsultatsioonide osutamisega ning koolituste ja õppepäevade läbiviimisega turunduse ning kommunikatsiooni valdkonnas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012   | 31.12.2011   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevara                                    |              |              |         |
| Raha                                         | 1 763        | 5 273        | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 763</b> | <b>5 273</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 763</b> | <b>5 273</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustused                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 56           | 531          | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>56</b>    | <b>531</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>56</b>    | <b>531</b>   |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        | 4       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256          | 256          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 930        | 6 535        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 035       | -4 605       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 707</b> | <b>4 742</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 763</b> | <b>5 273</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 802           | 505           | 5       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0             | -2 183        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 840        | -2 935        | 6       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-3 038</b> | <b>-4 613</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 3             | 8             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-3 035</b> | <b>-4 605</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-3 035</b> | <b>-4 605</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012          | 2011          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -3 038        | -4 613        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -475          | 460           |
| Laekunud intressid                                    | 3             | 8             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-3 510</b> | <b>-4 145</b> |
|                                                       |               |               |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-3 510</b> | <b>-4 145</b> |
|                                                       |               |               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>5 273</b>  | <b>9 418</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-3 510</b> | <b>-4 145</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>1 763</b>  | <b>5 273</b>  |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 0                            | 6 791                       | 9 347  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | -4 605                      | -4 605 |
| Muutused reservides         | 0                           | 256                          | -256                        | 0      |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 1 930                       | 4 742  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | -3 035                      | -3 035 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | -1 105                      | 1 707  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Kogresaare 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmisena hoiuseid pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Finantskohustused

Kõik võlakohustused (võetud laenud, ning lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamise otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste võlakohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi võlakohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Seotud osapooled

OÜ Kogresaare aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.



## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 0            | 8            |
| Arvelduskontod    | 1 763        | 5 265        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 763</b> | <b>5 273</b> |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud võlad                       | 56         | 56                                | 0                   | 0           |
| Muud viitvõlad                   | 56         | 56                                | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>56</b>  | <b>56</b>                         | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 19         | 19                                | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 512        | 512                               | 0                   | 0           |
| Muud viitvõlad                   | 512        | 512                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>531</b> | <b>531</b>                        | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                                 | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                      | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)                  | 1          | 1          |
| Osa nimiväärtus on 2 556 eurot. |            |            |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012       | 2011       |
|---------------------------------------------|------------|------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |            |            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |            |            |
| Eesti                                       | 802        | 505        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>802</b> | <b>505</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>802</b> | <b>505</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |            |            |
| Metsamajandus                               |            |            |
| Mesindus                                    | 802        | 505        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>802</b> | <b>505</b> |

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2012         | 2011         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Energia                                | 2 101        | 1 487        |
| Kütus                                  | 2 101        | 1 487        |
| Mitmesugused bürookulud                | 192          | 237          |
| Sõiduautoga seotud kulud               | 1 091        | 721          |
| Muud                                   | 456          | 490          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>3 840</b> | <b>2 935</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ei olnud ettevõttes palgalisi töötajaid.

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeaastal puudusid tehingud seotud osapoolte vahel.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

**Kogresaare OÜ (registrikood: 11945347) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| GUNNAR REINAPU     | Juhatuse liige     | 24.06.2013           |
| KAIRIT PRITS       | Juhatuse liige     | 26.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 930         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 035        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-1 105</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 930         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 035        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-1 105</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mesindus   | 01491      | 802             | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                          | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Gunnar Reinapu | 37510162742                         | Sirguvere küla,<br>Saare vald,<br>Jõgeva maakond,<br>Eesti | 2556 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53063475        |
| E-posti aadress | gunnarreinapu@hot.ee |