

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Lahe Maamees

registrikood: 11941639

küla: Võhma küla

vald: Vihula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45450

telefon: +372 56455898

e-posti aadress: lahemaamees@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

OÜ Lahe Maamees loodi 17.05.2010.a.

Ettevõtte osalus jaguneb 50%- 50% kahe eraisiku vahel.

2012.a. tegeles ettevõtte põhiliselt rohumaade niitmise ja hooldamisega keskkonnaseisundi parandamise eesmärgil.

Ettevõtte kasvav tegevussuund on limusiini tõugu lihaste kasvatamine. 31.12.12 seisuga oli ettevõttel 75 lihaste, neist 13 ammalehma, 2 tõupulli, 43 mullikat, 8 lehmvasikat, 3 nuumhärja ja 6 pullvasikat.

OÜ Lahe Maamees taotles ja sai PRIA'lt 2012 aastal toetusi 51340 EUR.

OÜ Lahe Maamees ostis 2012 aastal ETKÜ kaudu Taanist 4 puhtatõulist Li mullikat ja 2 Li tõupulli.

2013.a. on ettevõtte eesmärgiks suurendada hooldatavate poollooduslike koosluste pinda.

Plaanis on soetada niiduk ja võimalusel osta tootmismaad.

Pikem eesmärk on saavutada tõupuhas Li kari.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	11 669	3 242
Nõuded ja ettemaksed	3 103	0
Varud	0	500
Bioloogilised varad	9 191	9 030
Kokku käibevara	23 963	12 772
Põhivara		
Materiaalne põhivara	70 739	75 454
Bioloogilised varad	54 712	20 226
Kokku põhivara	125 451	95 680
Kokku varad	149 414	108 452
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	12 911	13 792
Võlad ja ettemaksed	8 409	1 097
Kokku lühiajalised kohustused	21 320	14 889
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	32 920	45 831
Kokku pikaajalised kohustused	32 920	45 831
Kokku kohustused	54 240	60 720
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 920	29 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 440	15 280
Kokku omakapital	95 174	47 732
Kokku kohustused ja omakapital	149 414	108 452

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	34 166	5 046
Muud äritulud	51 340	35 086
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-2 951	5 850
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	5 233	0
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-500	500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 579	-23 675
Mitmesugused tegevuskulud	-2 149	-887
Tööjõukulud	-1 168	-798
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 042	-4 994
Muud ärikulud	-19	-4
Ärikasum (kahjum)	49 331	16 124
Finantstulud ja -kulud	-1 891	-844
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 440	15 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 440	15 280

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	40 985	5 907
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-23 900	-10 097
Väljamaksed töötajatele	-497	-844
Makstud intressid	-1 896	-872
Laekumised sihtfinantseerimisest	51 340	35 086
Kokku rahavood äritegevusest	66 032	29 180
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 049	-32 107
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-35 302	0
Laekunud intressid	5	28
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 346	-32 079
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	481
Saadud laenude tagasimaksed	-4 469	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 792	-27 797
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 259	-27 316
Kokku rahavood	8 427	-30 215
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 242	33 457
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 427	-30 215
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 669	3 242

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		29 896	32 452
Vigade parandamise mõju		256	-256	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	29 640	32 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 280	15 280
31.12.2011	2 556	256	44 920	47 732
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	44 920	47 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)			47 440	47 440
Emiteeritud osakapital	2			2
31.12.2012	2 558	256	92 360	95 174

Seoses osakapitali konverteerimisega eurodesse maksid omanikud juurde 2 eurot. Muutus jõustus 2012.a.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lahe Maamees OÜ 2012. aasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne hõlmab perioodi 01.01.2012.a. kuni 31.12.2012.a.

OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

2012. aasta aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pankade arveldusarvetel olevat raha. Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude soetamiseks. Varudena kajastatakse põllumajanduslikku toodangut õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse määramisel lähtutakse sarnase kvaliteediga toodangu kehtivatest turuhindadest Eesti Vabariigis.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne organism. Bioloogilise varana kajastatakse aruannetes põhikarja loomi - ammelehti, sugupulle, põhikarja lehmikuid ja pullikuid. Tarbitavad bioloogilised varad on lihaks kasvatatavad pullikud ja lehmikud. Ebaküpsed bioloogilised varad on põhikarja lehmikud ja küpsed bioloogilised varad on põhikarja ammelehted ja sugupullid.

2012.a on ristandammlehma väärtus tavaliselt 1000 EUR. Lehmvasikad võetakse arvele sünnikaalus 2 EUR/kg ja pullvasikad sünnikaalus 1,80 EUR/kg. Noorloomade väärtust korrigeeritakse vastavalt juurdekasvule.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks varaks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega üle 640 euro. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest.

Vara akumulieeritud kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	33 aastat
Masinad ja seadmed	5-7 aastat
Muu inventar	5-10 aastat

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on PRIA makstavad tootmisega seotud toetused.

Maksustamine

Maksuvõlad seisuga 31.12.2011.a. sisaldavad nii maksuvõlgasid kui viitvõlgasid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikud
- juhatuse liikmed
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruandeperioodil juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadava tasu õiglases väärtuses.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad ettevõtte omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte kohustuslik reservkapital on 10% osakapitalist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	870	600
Sotsiaalmaksud	298	198
Kokku tööjõukulud	1 168	798

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	437

2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 462	1 840

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	0	600

Müügid on olulise osaniku valitseva mõju all olevale ettevõttele Diana Pärna Lõokese talu'le müüdud niitmise teenus ja veisesõnnik. Ost on olulise osaniku valitseva mõju all olevale ettevõtelt Diana Pärna Lõokese talu'lt ostetud hein ja Nõugaste talu'lt soetatud veiste jootja ja karjusepostid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

OÜ Lahe Maamees (registrikood: 11941639) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DIANA PÄRNA	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 440
Kokku	92 360
Jaotamine	
eelmiste perioodide jaotamata kasum	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 440
Kokku	92 360
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-2
eeliste perioodide jaotamata kasum	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	92 360
Kokku	92 358

Katta kohustusliku reservkapitali puuduvad 2 Eurot aruandeaasta kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	27333	80.00%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	6800	19.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Diana Pärna	46906220240		1279 EUR
Arno Pärna	36905235215		1279 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56455898
E-posti aadress	lahemaamees@hotmail.com