

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Lahe Maamees

registrikood: 11941639

tänava/talu nimi, Sepa

maja ja korteri number:

küla: Võhma küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45450

telefon: +372 56455898

e-posti aadress: lahemaamees@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Lahe Maamees loodi 17.05.2010.a.

Ettevõtte osalus jaguneb 50%- 50% kahe eraisiku vahel.

2017.a. tegeles ettevõtte põhiliselt limusiini tõugu lihade kasvatamisega, lisaks tehti ka teenusteid traktoriga.

31.12.17 seisuga oli ettevõttel 177 lihadeist, neist 83 ammalehma, 4 tõupulli, 66 lehmikut ja 24 nuumpullikut.

Ettevõtte müügitulu oli möödunud aastal 53 497€, kahjum 7 978€.

2018.a. on ettevõtte eesmärgiks jätkata laudahoone rekonstrueerimistööid ja üle minna mahepõllumajandulikule tootmisele.

Pikem eesmärk on saavutada Li tõukari.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	849	2 596
Nõuded ja ettemaksed	668	604
Varud	4 505	870
Bioloogilised varad	32 148	23 330
Kokku käibevarad	38 170	27 400
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 081	1 000
Materiaalsed põhivarad	307 156	357 609
Bioloogilised varad	124 227	123 297
Kokku põhivarad	432 464	481 906
Kokku varad	470 634	509 306
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	55 704	53 435
Võlad ja ettemaksed	26 089	12 828
Kokku lühiajalised kohustised	81 793	66 263
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	145 265	191 489
Kokku pikaajalised kohustised	145 265	191 489
Kokku kohustised	227 058	257 752
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 739	206 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 977	41 817
Kokku omakapital	243 576	251 554
Kokku kohustised ja omakapital	470 634	509 306

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	53 497	72 681	
Muud äritulud	68 716	77 269	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	3 890	1 914	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	2 298	5 526	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 475	170	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-58 149	-48 599	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 712	-16 266	
Tööjõukulud	-16 339	-16 305	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-45 198	-32 101	
Muud ärikulud	-244	-262	
Ärikasum (kahjum)	-3 766	44 027	
Intressikulud	-4 211	-2 196	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 977	41 817	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 977	41 817	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lahe Maamees OÜ 2017. majandusaasta aruanne on koostatud kui väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne ning on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne hõlmab perioodi 01.01.2017.a. kuni 31.12.2017.a.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha kirjel kajastatakse sularahakassa ja arvelduskonto jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosut hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude soetamiseks. Varudena kajastatakse põllumajanduslikku toodangut õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse määramisel lähtutakse sarnase kvaliteediga toodangu kehtivatest turuhindadest Eesti Vabariigis.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne organism. Bioloogilise varana kajastatakse aruannetes põhikarja loomi - ammlehmi, sugupulle, põhikarja lehmikuid ja pullikuid. Tarbitavad bioloogilised varad on lihaks kasvatatavad pullikud ja lehmikud. Tarbitava bioloogiliste varade all kajastatakse veel omatoodetud põllumajandustoodangut, milleks on silo ja põldhein. Tarbitavate bioloogiliste varade all olevat omatoodetud põllumajandustoodangut kajastatakse bilansis õiglases väärtuses.

Ebaküpsed bioloogilised varad on põhikarja lehmikud ja küpsed bioloogilised varad on põhikarja ammlehmad ja sugupullid.

2017.a on ristandammlehma väärtus tavaliselt 1000 EUR. Lehmvasikad võetakse arvele sünnikaalus 1.80 EUR/kg ja pullvasikad sünnikaalus 1,80 EUR/kg. Noorloomade väärtust korrigeeritakse vastavalt juurdekasvule.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks varaks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega üle 640 euro. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.

Vara akumulieeritud kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Ettevõtte rendib põllumajandusmaad. Maa rent on kajastatud koos ettevõtte poolt Maksuametile makstava tulumaksuga kuludes.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on PRIA makstavad tootmisega seotud toetused.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadava tasu õiglasel väärtuses.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad ettevõtte omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Maksustamine

Maksuvõlad seisuga 31.12.2017.a. sisaldavad nii maksuvõlgasid kui viitvõlgasid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikud
- juhatuse liikmed
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruandeperioodil on juhatuse liikmele makstud tasusid 11 450 EUR-i.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	12 433	12 124
Sotsiaalmaksud	3 906	4 181
Kokku tööjõukulud	16 339	16 305
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	1 035	1 035

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Tegev-ja kõrgem juhtkond	7 960	3 320

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Tegev-ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 340	10 500

Ostud ja müügid

	2017	2016	
	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 200	863	18 564

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	11 450	11 682

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

OÜ Lahe Maamees (registrikood: 11941639) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DIANA PÄRNA	Juhatuse liige	26.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 977
Kokku	240 762
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	240 762
Kokku	240 762

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 977
Kokku	240 762
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	240 762
Kokku	240 762

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	36322	67.90%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	9533	17.82%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	4752	8.88%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arno Pärna	36905235215		1279 EUR (Lihtomand)
Diana Pärna	46906220240		1279 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56455898
E-posti aadress	lahemaamees@gmail.com