

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** OÜ Lahe Maamees

**registrikood:** 11941639

**postiaadress:** Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Võhma küla, Sepa

**postisihthnumber:** 45450

**telefon:** +372 56455898

**e-posti aadress:** lahemaamees@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ Lahe Maamees loodi 17.05.2010.a.

Ettevõtte osalus jaguneb 50%- 50% kahe eraisiku vahel.

2023.a. tegeles ettevõtte põhiliselt limusiini tõugu mahe lihasekasvatuse ja veistele sööda varumisega, kasvatati kaera ja talinisu, lisaks tehti ka põllumajanduslikke teenustöid.

31.12.23 seisuga oli ettevõttel 162 lihaseid, neist 77 ammalehma (5% vähem, kui 2022.a.), 1 tõupull, 51 lehmikut ja 33 pullikut. Seoses väga keeriliste ilmastikuoludega söödavarumisperioodil vähendasime põhikarja 5% võrra, samas jätsime põhikarja järelkasvu mullikaid ületalve 10% rohkem kui eelneval aastal. Oleme saavutanud taseme, kus meie noorloomadest 86,5% on puhatõulised, ammalehmadest veel 66%.

Ettevõtte müügitulu oli möödunud aastal 118 004 €, kasum 47 750 €.

Ettevõtte on jätkusuutlik ja arenev.

2024.a. on ettevõtte eesmärgiks soetada ja paigaldada lauda sisseseade ja osta juurde vajalikku tehnikat. Samuti on plaan suurendada limusiini tõugu mahe tõuveiste müüki. Alates 10.04.2020 on ettevõttes toodetud põllumajandustoodang sertifitseeritud mahetoodang.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 2 587          | 1 047          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 15 436         | 25 655         |
| Varud                                        | 1 125          | 2 865          |
| Bioloogilised varad                          | 64 533         | 61 116         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>83 681</b>  | <b>90 683</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Finantsinvesteeringud                        | 1 046          | 1 248          |
| Materiaalsed põhivarad                       | 407 840        | 405 107        |
| Bioloogilised varad                          | 113 144        | 118 044        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>522 030</b> | <b>524 399</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>605 711</b> | <b>615 082</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 40 582         | 31 643         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 27 722         | 44 764         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>68 304</b>  | <b>76 407</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 50 673         | 85 736         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0              | 13 955         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>50 673</b>  | <b>99 691</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>118 977</b> | <b>176 098</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 558          | 2 558          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 436 170        | 403 964        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 47 750         | 32 206         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>486 734</b> | <b>438 984</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>605 711</b> | <b>615 082</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                            | 118 004       | 121 702       |         |
| Muud äritulud                                        | 164 453       | 165 345       |         |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus     | 3 933         | -4 205        |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt              | -5 416        | -7 954        |         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -1 740        | -360          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -94 947       | -122 966      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -9 410        | -13 287       |         |
| Tööjõukulud                                          | -70 626       | -59 881       | 2       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -50 409       | -41 208       |         |
| Muud ärikulud                                        | -453          | -738          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>53 389</b> | <b>36 448</b> |         |
| Intressikulud                                        | -5 577        | -3 140        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | -62           | 62            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>47 750</b> | <b>33 370</b> |         |
| Tulumaks                                             | 0             | -1 164        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>47 750</b> | <b>32 206</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Lahe Maamees OÜ 2023. majandusaasta aruanne on koostatud kui väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne ning on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne hõlmab perioodi 01.01.2023 .a. kuni 31.12.2023.a.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

#### Raha

Raha kirjel kajastatakse sularahakassa ja arvelduskonto jääke.

#### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumuses.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosut hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude soetamiseks. Varudena kajastatakse põllumajanduslikku toodangut õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse määramisel lähtutakse sarnase kvaliteediga toodangu kehtivatest turuhindadest Eesti Vabariigis.

#### Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne organism. Bioloogilise varana kajastatakse aruannetes põhikarja loomi - ammlehmi, sugupulle, põhikarja lehmikuid ja pullikuid. Tarbitavad bioloogilised varad on lihaks kasvatatavad pullikud ja lehmikud. Tarbitava bioloogiliste varade all kajastatakse veel omatoodetud põllumajandustoodangut, milleks on silo ja põldhein. Tarbitavate bioloogiliste varade all olevat omatoodetud põllumajandustoodangut kajastatakse bilansis õiglases väärtuses.

Ebaküpsed bioloogilised varad on põhikarja lehmikud ja küpsed bioloogilised varad on põhikarja ammlehmad ja sugupullid.

2023.a on ammlehma väärtus tavaliselt 1300 EUR. Lehmvasikad võetakse arvele sünnikaalus 1.80 EUR/kg ja pullvasikad sünnikaalus 2,00 EUR/kg. Noorloomade väärtust korrigeeritakse vastavalt juurdekasvule.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks varaks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega üle 1000 euro. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.

Vara akumulieeritud kulumise arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Rendid

Ettevõtte rendib põllumajandusmaad. Maa rent on kajastatud koos ettevõtte poolt Maksuametile makstava tulumaksuga kuludes.

#### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on PRIA makstavad tootmisega seotud toetused.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadava tasu õiglasel väärtuses.

**Kulud**

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad ettevõtte omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

**Maksustamine**

Maksuvõlad seisuga 31.12.2023.a. sisaldavad nii maksuvõlgasid kui viitvõlgasid.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikud
- juhatuse liikmed
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruandeperioodil on juhatuse liikmetele makstud tasusid 21294,40 EUR-i.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2023          | 2022          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 51 437        | 44 642        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 19 189        | 15 239        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>70 626</b> | <b>59 881</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 3             | 3             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 1             | 1             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 2             | 2             |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2023   | 2022   |
| Arvestatud tasu                                                               | 23 170 | 21 429 |

Aruandeperioodil juhatuse liikmetele muid soodustusi ei tehtud  
Juhatuse liikmetele arvestati tasu 23170 eurot, maksti välja 21294 eurot.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

OÜ Lahe Maamees (registrikood: 11941639) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| DIANA PÄRNA        | Juhatuse liige     | 30.12.2024           |
| ARNO PÄRNA         | Juhatuse liige     | 30.12.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 436 170        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 47 750         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>483 920</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 483 920        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>483 920</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 436 170        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 47 750         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>483 920</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 483 920        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>483 920</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                                             | 01421      | 93215           | 78.99%      | Jah            |
| Taimakasvatuse abitegevused                                                 | 01611      | 12249           | 10.38%      | Ei             |
| Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus | 01199      | 4700            | 3.98%       | Ei             |
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus       | 01111      | 4503            | 3.82%       | Ei             |
| Loomakasvatuse abitegevused                                                 | 01621      | 3337            | 2.83%       | Ei             |