

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Dorpat Catering OÜ

registrikood: 11940516

tänava nimi ja maja number: Soola tn 6

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 733 7183

e-posti aadress: kersti@dorpat.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Dorpat Catering asutati 2010. aastal. Ettevõtte peamine tegevusala aruandeaastal oli renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK kood 68201).

2021. aasta tervikuna oli väga ebastabiilne. 2021. aasta esimeses pooles jätkati kinnisvarasektoris kinnisvara vahendustegevusega (mh üürile võetud kinnisvara allüürile andmisega). 2021.a maikuus lõpetati kehtiv üürileping seoses üüripinna otstarbe muutumise ja kavandatava ehitustegevusega. Seejärel ehk aasta teises pooles aktiivset majandustegevust ei toimunud.

Arengusuunad 2022. aastaks

Juhtkond jälgib erinevaid majandust tabanud kriise hoolikalt ning analüüsib praeguste arengute mõju Eesti majandusele ja ettevõtlusele tervikuna. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	86 090	88 060	
Nõuded ja ettemaksed	0	9 622	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	8 227	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 395	
Kokku käibevarad	86 090	97 682	
Kokku varad	86 090	97 682	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	8 227	
Võlad tarnijatele	0	8 227	3
Kokku lühiajalised kohustised	0	8 227	
Kokku kohustised	0	8 227	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 899	83 160	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 365	3 739	
Kokku omakapital	86 090	89 455	
Kokku kohustised ja omakapital	86 090	97 682	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	982	0
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 354	-1 228
Brutokasum (-kahjum)	-3 372	-1 228
Üldhalduskulud	-1	-2
Muud äritulud	0	4 962
Ärikasum (kahjum)	-3 373	3 732
Intressitulud	8	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 365	3 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 365	3 739

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Dorpat Catering 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Dorpat Catering on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, juhul kui pole märgitud teisiti.

OÜ Dorpat Catering kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeem nr 2.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtja kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. OÜ Dorpat Catering seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Dorpat Catering äriolukordadele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

2021. aastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud (2020: ei olnud).

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 227
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	8 227
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 227
Kokku võlad ja ettemaksed	0	8 227

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 873	173 561
Kokku müüdud	47 873	173 561

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	721	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 524	174 789
Kokku ostetud	51 245	174 789

2021. aastal juhatuse liikmele tasu ei arvestatud ega makstud (2020: ei arvestatud ega makstud).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Dorpat Catering OÜ (registrikood: 11940516) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SELI	Juhatuse liige	28.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 365
Kokku	83 534
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 534
Kokku	83 534

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 365
Kokku	83 534
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 534
Kokku	83 534

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	982	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kersti Seli	46511152728		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7337183
E-posti aadress	kersti@dorpat.ee