

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Rakvere Betoon

registrikood: 11929986

tänavanimi: Betooni 11

maja number:

küla: Aluvere küla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44208

telefon: +372 3220638

e-posti aadress: valdur@rakverebeton.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Intressikulud	16
Lisa 17 Tulumaks	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Rakvere Betoon asutati 2010.a. Ettevõtte põhitegevusalaks on kaubabetooni ja raudbetoondetailide tootmine ja müümine. 2010.aasta mai kuus algas äritegevus.

Põhiliseks müügiartikliteks 2017.a. kujunesid raudbetoontooted ja kaubabetonsegud.

Tulud, kulud ja kasum

2017.aastal moodustas ettevõtte müügitulu 4 615,3 tuhat eurot, mis oli 18% suurem kui eelmisel aastal. Müügitulust moodustas 51% raudbetoontoodete müük, 43 % betoonisegu müük, 4% transporditeenuste müük, 1% materjali müük ja muud teenused.

OÜ Rakvere Betoon 2017.a. puhaskasumiks kujunes 354,1 tuhat eurot. Kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud olid 2 875,5 tuhat eurot.

Mitmesugused tegevuskulud olid 74,6 tuhat eurot. 2017.aasta põhivarade kulum moodustas 92,4 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Käibe kasv / kahanemine	18%	43%
Kasumi, kahjumi muutus	-23,43%	3787,7%
Puhasrentaablus	7,67%	11,88%
Maksevõime üldine tase	1,84	1,77
Varade puhasrentaablus (ROA)	17,50%	28,22%
Omakapitali rentaablus (ROE)	23,91%	37,42%
Maksevalmiduskordaja	0,32	0,22

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017-müügitulu 2016)/müügitulu 2016*100

Kasumi, kahjumi muutus = (puhaskasum 2017-puhaskasum 2016)/puhaskasum 2016*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Maksevõime üldine tase (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Varade puhasrentaablus (ROA) % = puhaskasum/varad kokku*100

Omakapitali rentaablus (ROE) % = puhaskasum/omakapital kokku*100

Maksevalmiduskordaja = raha/lühiajalised kohustused

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 462,2 tuhat eurot. Osteti uus betoonmasin ja ehitati laole juurdeehitus.

Personal

OÜ Rakvere Betoon keskmine töötajate arv majandusaastal oli 44 töötajat. 2017.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1171,4 tuhat eurot.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Juhatusel on ka tegevjuht.

Ettevõtte nõukogu on kolmeliikmeline.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Rakvere Betoon põhieesmärgiks on tehnoloogia ja seadmete täiendamine ning olemasoleva tööjõuressursi efektiivsem kasutamine.

Toodangu, ehituses ja teedehituses meile sobiva niši leidmine ja selle kindlustamine. Võimeka ja teotahtelise meeskonna täiendamine kvalifitseeritud tööjõuga, sest praegune tööjõuturg seda juba võimaldab.

Juhtkonna hinnangul on ettevõtte jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	127 383	87 892	2
Nõuded ja ettemaksed	386 488	353 896	3
Varud	209 765	265 951	4
Kokku käibevarad	723 636	707 739	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 300 088	931 214	6
Immateriaalsed põhivarad	0	26	7
Kokku põhivarad	1 300 088	931 240	
Kokku varad	2 023 724	1 638 979	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 893	38 201	9
Võlad ja ettemaksed	367 533	361 668	10
Kokku lühiajalised kohustised	393 426	399 869	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	149 176	3 200	9
Kokku pikaajalised kohustised	149 176	3 200	
Kokku kohustised	542 602	403 069	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	237 650	237 650	
Kohustuslik reservkapital	23 765	23 765	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	865 603	512 024	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	354 104	462 471	
Kokku omakapital	1 481 122	1 235 910	
Kokku kohustised ja omakapital	2 023 724	1 638 979	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 615 319	3 891 239	12
Muud äritulud	9 966	6 401	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-31 286	46 841	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	8 492	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 875 453	-2 319 693	13
Mitmesugused tegevuskulud	-74 557	-55 067	14
Tööjõukulud	-1 171 395	-1 010 004	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-92 416	-74 240	
Muud ärikulud	-51	-695	
Ärikasum (kahjum)	388 619	484 782	
Intressikulud	-7 307	-8 705	16
Muud finantstulud ja -kulud	15	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	381 327	476 083	
Tulumaks	-27 223	-13 612	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	354 104	462 471	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	388 619	484 782	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	92 416	74 240	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 053	-2 006	
Kokku korrigeerimised	87 363	72 234	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32 592	-118 138	
Varude muutus	56 186	-99 059	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	60 313	-24 900	
Laekunud intressid	15	6	
Kokku rahavood äritegevusest	559 904	314 925	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-208 412	-33 248	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	6 000	2 200	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-202 412	-31 048	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	150 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-38 152	-236 577	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-40 955	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-81 981	0	
Makstud intressid	-7 307	-9 160	
Makstud dividendid	-163 338	-54 446	
Makstud ettevõtte tulumaks	-27 223	-13 612	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-318 001	-204 750	
Kokku rahavood	39 491	79 127	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	87 892	8 765	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	39 491	79 127	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	127 383	87 892	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	237 650	23 765	566 470	827 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)			462 471	462 471
Väljakuulutatud dividendid			-54 446	-54 446
31.12.2016	237 650	23 765	974 495	1 235 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)			354 104	354 104
Väljakuulutatud dividendid			-108 892	-108 892
31.12.2017	237 650	23 765	1 219 707	1 481 122

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rakvere Betoon 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Netorealiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnagulisel kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	33 aastat

Masinad ja seadmed	2-14 aastat
Transpordivahendid	2-10 aastat
Arvutid	5 aastat
Muu põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015.a on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Rakvere Betoon aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	2 390	2 040
Swedbank AS	124 993	85 852
Kokku raha	127 383	87 892

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	381 419	381 419
Ostjatelt laekumata arved	393 337	393 337
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 918	-11 918
Muud nõuded	585	585
Viitlaekumised	585	585
Ettemaksed	4 484	4 484
Tulevaste perioodide kulud	1 430	1 430
Muud makstud ettemaksed	3 054	3 054
Kokku nõuded ja ettemaksed	386 488	386 488
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	351 752	351 752
Muud nõuded	714	714
Viitlaekumised	714	714
Ettemaksed	1 430	1 430
Tulevaste perioodide kulud	1 430	1 430
Kokku nõuded ja ettemaksed	353 896	353 896

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	131 815	155 297
Valmistoodang	77 188	108 474
Ettemaksed varude eest	762	2 180
Kokku varud	209 765	265 951

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	28 010	22 485
Üksikisiku tulumaks	24 885	24 546
Erisoodustuse tulumaks	0	44
Sotsiaalmaks	48 073	46 255
Kohustuslik kogumispension	1 822	2 096
Töötuskindlustusmaksed	3 067	2 886
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	109	116
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	105 966	98 428

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015										
Soetusmaksumus	38 345	654 173	126 960	2 453	382 872	512 285	3 350	12 172	12 172	1 220 325
Akumuleeritud kulum		-23 877	-115 212	-624	-106 860	-222 696	-1 665			-248 238
Jääkmaksumus	38 345	630 296	11 748	1 829	276 012	289 589	1 685	12 172	12 172	972 087
Ostud ja parendused			9 500	2 959	6 000	18 459		14 789	14 789	33 248
Amortisatsioonikulu		-19 625	-12 803	-1 004	-39 825	-53 632	-670			-73 927
Müügid			-194			-194				-194
Ümberliigitamised		25 195						-25 195	-25 195	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		25 195						-25 195	-25 195	0
31.12.2016										
Soetusmaksumus	38 345	679 368	119 457	5 412	388 872	513 741	3 350	1 766	1 766	1 236 570
Akumuleeritud kulum		-43 502	-111 206	-1 628	-146 685	-259 519	-2 335			-305 356
Jääkmaksumus	38 345	635 866	8 251	3 784	242 187	254 222	1 015	1 766	1 766	931 214
Ostud ja parendused			286 958		2 200	289 158		173 053	173 053	462 211
Amortisatsioonikulu		-20 885	-29 862	-1 230	-39 743	-70 835	-670			-92 390
Müügid			-947			-947				-947
31.12.2017										
Soetusmaksumus	38 345	679 368	371 485	5 412	375 923	752 820	3 350	174 819	174 819	1 648 702
Akumuleeritud kulum		-64 387	-107 085	-2 858	-171 279	-281 222	-3 005			-348 614
Jääkmaksumus	38 345	614 981	264 400	2 554	204 644	471 598	345	174 819	174 819	1 300 088

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	6 000	2 200
Transpordi- vahendid	6 000	2 200
Kokku	6 000	2 200

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud immateriaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 564	1 564
Akumuleeritud kulum	-1 225	-1 225
Jääkmaksumus	339	339
Amortisatsioonikulu	-313	-313
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 564	1 564
Akumuleeritud kulum	-1 538	-1 538
Jääkmaksumus	26	26
Amortisatsioonikulu	-26	-26
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 564	1 564
Akumuleeritud kulum	-1 564	-1 564
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising AS	171 820	22 644	149 176	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	171 820	22 644	149 176		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	230 535	0
Kokku	230 535	0

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pangalaen Swedbank AS	3 249	3 249			3,98%	EUR	2018	
Lühiajalised laenud kokku	3 249	3 249						
Kapitalirendikohustised kokku	171 820	22 644	149 176					8
Laenukohustised kokku	175 069	25 893	149 176					

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen Swedbank AS	41 401	38 201	3 200		4,21%	EUR	2018	
Pikaajalised laenud kokku	41 401	38 201	3 200					
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0					
Laenukohustised kokku	41 401	38 201	3 200					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016

Maa	260 000	260 000
Ehitised	276 677	290 798
Kokku	536 677	550 798

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	187 246	187 246	
Võlad töövõtjatele	69 268	69 268	
Maksuvõlad	105 966	105 966	5
Saadud ettemaksed	5 053	5 053	
Muud saadud ettemaksed	5 053	5 053	
Kokku võlad ja ettemaksed	367 533	367 533	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	124 194	124 194	
Võlad töövõtjatele	66 722	66 722	
Maksuvõlad	98 428	98 428	5
Muud võlad	72 324	72 324	
Dividendivõlad	54 446	54 446	
Muud viitvõlad	17 878	17 878	
Kokku võlad ja ettemaksed	361 668	361 668	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	975 766	779 596
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	243 941	194 899
Kokku tingimuslikud kohustised	1 219 707	974 495

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 1 219 707 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2018 kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2017.a.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 612 863	3 890 739
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 456	500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 615 319	3 891 239
Kokku müügitulu	4 615 319	3 891 239
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Betoonist ja muud ehitustooted	2 371 547	2 219 356
Valmisbetoonsegud	2 005 958	1 461 258
Kauba vedu maanteel	203 246	160 853
Ehitusmaterjalide müük	34 568	49 772
Kokku müügitulu	4 615 319	3 891 239

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-1 793 152	-1 434 643
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-16 927	-54 293
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-62 016	-103 065
Energia	-161 911	-146 938
Elektrienergia	-20 272	-20 849
Kütus	-141 639	-126 089
Transpordikulud	-328 014	-235 049
Masinate ja seadmete rent	-215 381	-172 663
Töövahendid, abivahendid, tööriided	-104 175	-84 372
Väikevahendid, tööriistad	-2 893	-6 090
Transpordivahendite remont ja hoole	-35 957	-36 751
Seadmete varuosad, remont, hoole	-19 280	-26 052
Ostetud teenused	-125 792	-13 496
Muud	-9 955	-6 281
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 875 453	-2 319 693

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	-5 880	-3 367
Koolituskulud	-1 702	-953
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 594	-1 017
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-11 918	0
Ruumide hooldus, remont	0	-422
Kvaliteedikulud	-6 900	-4 700
Reklaamikulud	-5 283	-5 500
Telefon, internet	-5 442	-5 990
Juriidilised teenused	-17 179	-9 000
Kulu lootusetutest nõuetest	-2 775	-8 086
IT Teenused	-6 483	-7 231
Muud	-9 401	-8 801
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-74 557	-55 067

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	877 568	-757 135
Sotsiaalmaksud	293 827	-252 869
Kokku tööjõukulud	1 171 395	-1 010 004
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	47
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	44	44
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 16 Intressikulud (eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	-3 309	-8 705
Intressikulu kapitalirendilt	-3 998	0
Kokku intressikulud	-7 307	-8 705

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	108 892	27 223	54 446	13 612
Eesti	108 892	27 223	54 446	13 612
Kokku	108 892	27 223	54 446	13 612

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 857	15 321
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0

2016	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Haidrok OÜ	25 000	4%	EUR	2016
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
KEK Invest OÜ	25 000	4%	EUR	2016

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	228 244	16 532	173 480	15 602
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	220		917	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	110 885	74 463

Arvestatud tasud on sotsiaalmaksudeta.

Ostutehingutest on summas 2 200 põhivara ost ja summas 226 044 teenuse ost.

Müügitehingutest on summas 868 kauba müük ja summas 15 664 teenuse müük.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2018

Osaühing Rakvere Betoon (registrikood: 11929986) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDUR SOPPE	Juhatuse liige	23.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Rakvere Betoon osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Rakvere Betoon (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Vainola

Vandeauditori number 444

Audiitorkontroll OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 274

Pärnu mnt 141-39, Tallinn, Harju maakond, 11314

17.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Rakvere Betoon (registrikood: 11929986) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA VAINOLA	Vandeaudiitor	17.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	865 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	354 104
Kokku	1 219 707
Jaotamine	
Dividendideks	108 892
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 110 815
Kokku	1 219 707

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate betoonehitiste ja nende elementide tootmine	23611	2371547	51.38%	Jah
Valmis betoonisegu tootmine	23631	2005958	43.46%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	203246	4.40%	Ei
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	34568	0.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts KEK Invest	10061600	Eesti	118825 EUR (Lihtomand)
Forex Trust OÜ	11698653	Eesti	118825 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3220638
E-posti aadress	valdur@rakverebeton.ee