

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Industrius OÜ

registrikood: 11932929

tänava/talu nimi, Vesiveski

maja ja korteri number:

küla: Jägala küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74205

telefon: +372 5117383, +372 5069091

e-posti aadress: ott.raigla@industrius.ee, kaido.pold@industrius.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühitutvustus

Industrius OÜ alustas oma äritegevust 2010. aasta aprillis. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ning nõustamine.

Ettevõtte tähtsamad majandusnäitajad

Ettevõtte müügikäive 2018.aastal oli 8 100 eurot (müügitulu 2017: 21 962 eurot). Ärikahjum oli 7 922 eurot (ärikasum 2017: 8 015 eurot) ning aruandeaasta puhaskahjumiks kujunes 8 285 eurot (puhaskasum 2017: 7 065 eurot).

Ettevõtte üks juhatuse liikmed ei saanud tasusid. Ettevõtte juhatuse liikmed ei ole ettevõttelt saanud pensioniga seotud õigusi. Industrius OÜ's ei ole 2018. majandusaasta lõpu seisuga ühtegi töötajat.

2019. aasta plaanid ja eesmärgid

Ettevõtte ei plaani järgneval majandusaastal suuremaid muudatusi oma tegevuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	710	6 571	2
Nõuded ja ettemaksed	4 872	7 114	3
Kokku käibevarad	5 582	13 685	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	25 950	32 065	5
Kokku põhivarad	25 950	32 065	
Kokku varad	31 532	45 750	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 490	5 560	7
Võlad ja ettemaksed	1 440	2 227	8
Kokku lühiajalised kohustised	4 930	7 787	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 215	11 291	7
Kokku pikaajalised kohustised	8 215	11 291	
Kokku kohustised	13 145	19 078	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 856	16 791	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 285	7 065	
Kokku omakapital	18 387	26 672	
Kokku kohustised ja omakapital	31 532	45 750	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	8 100	21 962	10
Muud äritulud	0	600	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-2 600	11
Mitmesugused tegevuskulud	-9 907	-5 612	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 115	-6 335	5
Ärikasum (kahjum)	-7 922	8 015	
Intressikulud	-363	-450	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 285	7 565	
Tulumaks	0	-500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 285	7 065	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane: Industrius OÜ

Aruandeperiood: 01.01.2018-31.12.2018

Alates 01.01.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub Industrius OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatavalt. Tagasiulataval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Industrius OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. See on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, finantsandmed on esitatud ühe (1) euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud

soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 200 eurost ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Rendid

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip).

Kaupad, toore, materjali ja teenuste kulu ja muude tegevuskulude aastasisene jooksev arvestus toimub kululiikide nimelistel kontodel.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. 31. detsembri 2018. a seisuga oli väljamakstud dividendide osas maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

Tütarettevõtted;

Sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele;

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	154	1 437
Arvelduskontod	556	5 134
Kokku raha	710	6 571

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 880	2 880	0	0
Ostjatelt laekumata arved	2 880	2 880	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 453	1 453	0	0
Ettemaksed	539	539	0	0
Muud makstud ettemaksed	539	539	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 872	4 872	0	0

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 360	3 360	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 162	3 162	0	0
Ettemaksed	592	592	0	0
Muud makstud ettemaksed	592	592	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 114	7 114	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	344	3 162	0
Erisoodustuse tulumaks	0	66	0	0
Sotsiaalmaks	0	109	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 453			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 453	519	3 162	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	55 900	11 944	67 844
Akumuleeritud kulum	-22 790	-6 937	-29 727
Jääkmaksumus	33 110	5 007	38 117
Ostud ja parendused	0	283	283
Amortisatsioonikulu	3 921	-1 756	2 165
Muud muutused	-8 500	0	-8 500
31.12.2017			
Soetusmaksumus	47 400	12 227	59 627
Akumuleeritud kulum	-18 869	-8 693	-27 562
Jääkmaksumus	28 531	3 534	32 065
Amortisatsioonikulu	-4 433	-1 682	-6 115
31.12.2018			
Soetusmaksumus	47 400	12 227	59 627
Akumuleeritud kulum	-23 302	-10 375	-33 677
Jääkmaksumus	24 098	1 852	25 950

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 560	1 560
Akumuleeritud kulum	-1 560	-1 560
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 560	1 560
Akumuleeritud kulum	-1 560	-1 560
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 560	1 560
Akumuleeritud kulum	-1 560	-1 560
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	11 705	3 490	8 215	0
Laenukohustised kokku	11 705	3 490	8 215	0
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	16 851	5 560	11 291	0
Laenukohustised kokku	16 851	5 560	11 291	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	635	635	0	0
Maksuvõlad	519	519	0	0
Muud võlad	286	286	0	0
Muud viitvõlad	286	286	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 440	1 440	0	0

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 144	1 144	0	0
Võlg aruandvale isikule	1 083	1 083	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 227	2 227	0	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	2	2
Seisuga 31.12.2018 on ettevõtte osakapital 2 560 eurot ja koosneb kahest osast: 1 152 eurot ja 1 408 eurot.		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 moodustab 15 571 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 114 eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 12 457 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2018.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 100	21 962
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 100	21 962
Kokku müügitulu	8 100	21 962
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	8 100	21 962
Kokku müügitulu	8 100	21 962

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	-2 600
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-2 600

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Väikevahendite kulud	-57	0
Pangateenused	-28	-28
IT	-587	-278
Tööautoga seotud kulud	-8 216	-3 900
Raamatupidamisteenus	0	-750
Muud	-1 019	-656
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-9 907	-5 612

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Ettevõtte juhatuse liikmed ei saanud 2018. aastal Industrius OÜ-st palgatasusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2019

Industrius OÜ (registrikood: 11932929) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OTT RAIGLA	Juhatuse liige	30.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 285
Kokku	15 571
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 571
Kokku	15 571

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	8100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ott Raigla	38409110328		1152 EUR (Lihtomand)
Kaido Pöld	37301170282		1408 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5069091
Mobiiltelefon	+372 5117383
E-posti aadress	kaido.pold@industrius.ee
E-posti aadress	ott.raigla@industrius.ee