

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Ersi Ehitaja

registrikood: 11932296

tänavatalu nimi, Koidu 81-40

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44108

telefon: +372 53476684

e-posti aadress: info@ersiehitaja.ee

veebilehe aadress: <http://www.ersiehitaja.ee/>, www.ersiehitaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ersi Ehitaja OÜ asutati 27.04.2010 aastal. Põhitegevuse moodustas 2015. aastal elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Ersi Ehitaja OÜ jätkab tulevikus eelmainitud tööga.

2015. aastal oli Ersi Ehitaja OÜ käive 83 766 eurot.

2015. aastal investeeriti põhivarasse.

2015. aastal oli Ersi Ehitaja OÜ'l kolm töötajat, erakordseid lepingu lõpetamise kompensatsioone ei ole ette nähtud.

Ersi Ehitaja OÜ 2015. aasta kahjum on 3 909 eurot ja bilansi üldsummaks seisuga 31. detsember 2015. a. on 21 463 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 835	13 591	
Nõuded ja ettemaksed	3 600	6 809	
Kokku käibevara	13 435	20 400	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8 028	0	3
Kokku põhivara	8 028	0	
Kokku varad	21 463	20 400	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 406	0	4
Võlad ja ettemaksed	10 606	8 680	5
Kokku lühiajalised kohustused	12 012	8 680	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 640	0	4
Kokku pikaajalised kohustused	1 640	0	
Kokku kohustused	13 652	8 680	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 164	7 930	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 909	1 234	
Kokku omakapital	7 811	11 720	
Kokku kohustused ja omakapital	21 463	20 400	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	83 766	166 424	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 474	-95 226	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 854	-14 027	
Tööjõukulud	-21 631	-55 937	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 389	0	
Muud ärikulud	-88	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 670	1 234	
Intressikulud	-239	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 909	1 234	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 909	1 234	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 670	1 234
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 389	0
Kokku korrigeerimised	3 389	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 209	11 482
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 687	-14 026
Kokku rahavood äritegevusest	4 615	-1 310
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 417	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 417	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 954	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 046	0
Kokku rahavood	-3 756	-1 310
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 591	14 901
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 756	-1 310
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 835	13 591

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	7 930	10 486
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 234	1 234
31.12.2014	2 556	9 164	11 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-3 909	-3 909
31.12.2015	2 556	5 255	7 811

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2014 moodustas 5 255 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01. jaanuar 2016 kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikule võimalik maksimaalselt netodividendidena välja maksta 4 204 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasnev dividendide tulumaksukulu summas 1 051 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ersi Ehitaja OÜ 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ersi Ehitaja OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmasumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 320 euro ja kasutusaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 % -liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materjaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	575	873
Üksikisiku tulumaks	324	586
Sotsiaalmaks	825	1 481
Kohustuslik kogumispension	37	71
Töötuskindlustusmaksed	60	121
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 821	3 132

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 620	2 620
Akumuleeritud kulum	-2 620	-2 620
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 620	2 620
Akumuleeritud kulum	-2 620	-2 620
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	11 417	11 417
Amortisatsioonikulu	-3 389	-3 389
31.12.2015		
Soetusmaksumus	14 037	14 037
Akumuleeritud kulum	-6 009	-6 009
Jääkmaksumus	8 028	8 028

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising				
Pikaajalised laenud				
Swedbank Liising	3 046	1 406	1 640	
Pikaajalised laenud kokku	3 046	1 406	1 640	
Laenukohustused kokku	3 046	1 406	1 640	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 553	4 553		
Võlad töövõtjatele	900	900		
Maksuvõlad	1 821	1 821		
Muud võlad	3 332	3 332		
Kokku võlad ja ettemaksed	10 606	10 606		

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 266	1 266	0	0
Võlad töövõtjatele	1 816	1 816	0	0
Maksuvõlad	3 132	3 132	0	0
Muud võlad	2 466	2 466	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	8 680	8 680	0	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	15 378	41 589
Sotsiaalmaksud	6 253	14 348
Kokku tööjõukulud	21 631	55 937
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	7

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500	625

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2015	2014
Arvestatud tasu	9 759	9 652

Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva 31. detsember 2015 ja aruande koostamise kuupäeva 18.03.2016 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Kogu käive on toimunud Eestis.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

OÜ Ersi Ehitaja (registrikood: 11932296) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER SALU	Juhatuse liige	28.06.2016
JÜRI SALU	Juhatuse liige	28.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 909
Kokku	5 255
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 255
Kokku	5 255

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	83766	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Salu	38809165229	Kunda linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53476684
E-posti aadress	info@ersiehitaja.ee
Veebilehe aadress	http://www.ersiehitaja.ee/
Veebilehe aadress	www.ersiehitaja.ee