

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Ersi Ehitaja

registrikood: 11932296

tänavatalu nimi, Koidu 81-40

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44108

telefon: +372 53476684

e-posti aadress: info@ersiehitaja.ee

veebilehe aadress: <http://www.ersiehitaja.ee/>, www.ersiehitaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ersi Ehitaja OÜ asutati 27.04.2010 aastal. Põhitegevuse moodustas 2016. aastal elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Ersi Ehitaja OÜ jätkab tulevikus eelmainitud tööga.

2016. aastal oli Ersi Ehitaja OÜ käive 82 882 eurot.

2016. aastal ei investeeritud põhivarasse.

2016. aastal oli Ersi Ehitaja OÜ'l kaks töötajat, erakordseid lepingu lõpetamise kompensatsioone ei ole ette nähtud.

Ersi Ehitaja OÜ 2016. aasta kasum on 196 eurot ja bilansi üldsummaks seisuga 31. detsember 2016. a. on 18 961 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 126	9 835	
Nõuded ja ettemaksed	6 671	3 600	
Kokku käibevarad	15 797	13 435	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 164	8 028	3
Kokku põhivarad	3 164	8 028	
Kokku varad	18 961	21 463	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 509	1 406	4
Võlad ja ettemaksed	9 314	10 606	5
Kokku lühiajalised kohustised	10 823	12 012	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	131	1 640	4
Kokku pikaajalised kohustised	131	1 640	
Kokku kohustised	10 954	13 652	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 255	9 164	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196	-3 909	
Kokku omakapital	8 007	7 811	
Kokku kohustised ja omakapital	18 961	21 463	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	82 882	83 766	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 426	-48 474	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 877	-13 854	
Tööjõukulud	-19 353	-21 631	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 864	-3 389	
Muud ärikulud	0	-88	
Ärikasum (kahjum)	362	-3 670	
Intressikulud	-166	-239	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	196	-3 909	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196	-3 909	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ersi Ehiraja OÜ 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ersi Ehitaja OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmasumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 320 euro ja kasutusaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 % -liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materjaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 399	575
Üksikisiku tulumaks	325	324
Sotsiaalmaks	793	825
Kohustuslik kogumispension	40	37
Töötuskindlustusmaksed	58	60
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 615	1 821

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 620	2 620
Akumuleeritud kulum	-2 620	-2 620
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	11 417	11 417
Amortisatsioonikulu	-3 389	-3 389
31.12.2015		
Soetusmaksumus	14 037	14 037
Akumuleeritud kulum	-6 009	-6 009
Jääkmaksumus	8 028	8 028
Amortisatsioonikulu	-4 864	-4 864
31.12.2016		
Soetusmaksumus	14 037	14 037
Akumuleeritud kulum	-10 873	-10 873
Jääkmaksumus	3 164	3 164

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank Liising	1 640	1 509	131	
Pikaajalised laenud kokku	1 640	1 509	131	
Laenukohustised kokku	1 640	1 509	131	
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising				
Pikaajalised laenud				
Swedbank Liising	3 046	1 406	1 640	
Pikaajalised laenud kokku	3 046	1 406	1 640	
Laenukohustised kokku	3 046	1 406	1 640	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 061	3 061
Võlad töövõtjatele	1 050	1 050
Maksuvõlad	2 615	2 615
Muud võlad	2 588	2 588
Kokku võlad ja ettemaksed	9 314	9 314
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 553	4 553
Võlad töövõtjatele	900	900
Maksuvõlad	1 821	1 821
Muud võlad	3 332	3 332
Kokku võlad ja ettemaksed	10 606	10 606

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	14 449	15 378
Sotsiaalmaksud	4 904	6 253
Kokku tööjõukulud	19 353	21 631
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	0	9 759

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2017

OÜ Ersi Ehitaja (registrikood: 11932296) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER SALU	Juhatuse liige	29.05.2017
JÜRI SALU	Juhatuse liige	29.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196
Kokku	5 451
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 451
Kokku	5 451

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	81262	98.05%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Salu	38809165229	Kunda linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53476684
E-posti aadress	info@ersiehitaja.ee
Veebilehe aadress	http://www.ersiehitaja.ee/
Veebilehe aadress	www.ersiehitaja.ee