

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Ersi Ehitaja

registrikood: 11932296

tänava/talu nimi, Koidu tn 81-40

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44108

telefon: +372 53476684

e-posti aadress: info@ersiehitaja.ee

veebilehe aadress: <http://www.ersiehitaja.ee/>, www.ersiehitaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ersi Ehitaja OÜ asutati 27.04.2010 aastal. Põhitegevuse moodustas 2017. aastal elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Ersi Ehitaja OÜ jätkab tulevikus eelmainitud tööga.

2017. aastal oli Ersi Ehitaja OÜ käive 123 520 eurot.

2017. aastal investeeriti põhivarasse.

2017. aastal oli Ersi Ehitaja OÜ'l kaks töötajat, erakordseid lepingu lõpetamise kompensatsioone ei ole ette nähtud.

Ersi Ehitaja OÜ 2017. aasta kasum on 9 331 eurot ja bilansi üldsummaks seisuga 31. detsember 2017. a. on 58 281 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 264	9 126
Nõuded ja ettemaksed	45 743	6 671
Kokku käibevarad	47 007	15 797
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	11 274	3 164
Kokku põhivarad	11 274	3 164
Kokku varad	58 281	18 961
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 117	1 509
Võlad ja ettemaksed	31 826	9 314
Kokku lühiajalised kohustised	40 943	10 823
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	131
Kokku pikaajalised kohustised	0	131
Kokku kohustised	40 943	10 954
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 451	5 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 331	196
Kokku omakapital	17 338	8 007
Kokku kohustised ja omakapital	58 281	18 961

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	123 520	82 882
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-69 437	-44 426
Mitmesugused tegevuskulud	-22 419	-13 877
Tööjõukulud	-18 839	-19 353
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 290	-4 864
Muud ärikulud	-9	0
Ärikasum (kahjum)	9 526	362
Intressikulud	-195	-166
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 331	196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 331	196

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ersi Ehitaja OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Raamatupidamise Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ersi Ehitaja OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmasumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 320 euro ja kasutusaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 % -liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materjaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 029	1 399
Üksikisiku tulumaks	0	325
Sotsiaalmaks	723	793
Kohustuslik kogumispension	0	40
Töötuskindlustusmaksed	11	58
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 763	2 615

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	14 037	14 037
Akumuleeritud kulum	-6 009	-6 009
Jääkmaksumus	8 028	8 028
Ostud ja parendused	0	
Amortisatsioonikulu	-4 864	-4 864
31.12.2016		
Soetusmaksumus	14 037	14 037
Akumuleeritud kulum	-10 873	-10 873
Jääkmaksumus	3 164	3 164
Ostud ja parendused	11 400	11 400
Amortisatsioonikulu	-3 290	-3 290
31.12.2017		
Soetusmaksumus	25 437	25 437
Akumuleeritud kulum	-14 163	-14 163
Jääkmaksumus	11 274	11 274

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank Liising	9 117	9 117	0	
Pikaajalised laenud kokku	9 117	9 117	0	
Laenukohustised kokku	9 117	9 117	0	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank Liising	1 640	1 509	131	
Pikaajalised laenud kokku	1 640	1 509	131	
Laenukohustised kokku	1 640	1 509	131	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 073	9 073
Võlad töövõtjatele	462	462
Maksuvõlad	1 763	1 763
Muud võlad	20 528	20 528
Kokku võlad ja ettemaksed	31 826	31 826
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 061	3 061
Võlad töövõtjatele	1 050	1 050
Maksuvõlad	2 615	2 615
Muud võlad	2 588	2 588
Kokku võlad ja ettemaksed	9 314	9 314

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	13 125	14 449
Sotsiaalmaksud	5 714	4 904
Kokku tööjõukulud	18 839	19 353
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2018

OÜ Ersi Ehitaja (registrikood: 11932296) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER SALU	Juhatuse liige	27.06.2018
JÜRI SALU	Juhatuse liige	27.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 331
Kokku	14 782
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 782
Kokku	14 782

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	123520	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Salu	38809165229	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53476684
E-posti aadress	info@ersiehitaja.ee
Veebilehe aadress	www.ersiehitaja.ee
Veebilehe aadress	http://www.ersiehitaja.ee/