

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Ersi Ehitaja

registrikood: 11932296

tänavatänu nimi, Koidu tn 81-40

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44108

telefon: +372 53476684

e-posti aadress: info@ersiehitaja.ee

veebilehe aadress: http://www.ersiehitaja.ee/, www.ersiehitaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ersi Ehitaja OÜ asutati 27.04.2010 aastal. Põhitegevuse moodustas 2020. aastal elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Ersi Ehitaja OÜ jätkab tulevikus eelmainitud tööga.

2020. aastal oli Ersi Ehitaja OÜ käive 85 256 eurot.

2020. aastal ei investeeritud põhivarasse.

2020. aastal oli Ersi Ehitaja OÜ'l kaks töötajat, erakordseid lepingu lõpetamise kompensatsioone ei ole ette nähtud.

Ersi Ehitaja OÜ 2020. aasta kasum on 498 eurot ja bilansi üldsummaks seisuga 31. detsember 2020. a. on 3 914 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 920	903	
Nõuded ja ettemaksed	1 994	128	
Kokku käibevarad	3 914	1 031	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	3 563	3
Kokku põhivarad	0	3 563	
Kokku varad	3 914	4 594	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 920	1 827	4
Võlad ja ettemaksed	3 019	2 370	5
Kokku lühiajalised kohustised	4 939	4 197	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 847	3 767	4
Kokku pikaajalised kohustised	1 847	3 767	
Kokku kohustised	6 786	7 964	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 926	18 211	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	498	-24 137	
Kokku omakapital	-2 872	-3 370	
Kokku kohustised ja omakapital	3 914	4 594	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	85 256	55 810	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 812	-14 613	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 937	-46 906	
Tööjõukulud	-15 924	-14 044	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 563	-3 762	
Muud ärikulud	-48	0	
Ärikasum (kahjum)	-4 028	-23 515	
Intressikulud	-474	-622	
Muud finantstulud ja -kulud	5 000	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	498	-24 137	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	498	-24 137	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ersi Ehitaja OÜ 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ersi Ehitaja OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmasumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 320 euro ja kasutusaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 % -liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materjaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	128	0
Üksikisiku tulumaks	0	191	0	109
Sotsiaalmaks	0	656	0	521
Kohustuslik kogumispension	0	61	0	11
Töötuskindlustusmaksed	0	73	0	38
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		981	128	679

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	22 817	22 817
Akumuleeritud kulum	-15 492	-15 492
Jääkmaksumus	7 325	7 325
Amortisatsioonikulu	-3 762	-3 762
31.12.2019		
Soetusmaksumus	22 817	22 817
Akumuleeritud kulum	-19 254	-19 254
Jääkmaksumus	3 563	3 563
Amortisatsioonikulu	-3 563	-3 563
31.12.2020		
Soetusmaksumus	22 817	22 817
Akumuleeritud kulum	-22 817	-22 817
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank Liising	3 767	1 920	1 847	0
Pikaajalised laenud kokku	3 767	1 920	1 847	0
Laenukohustised kokku	3 767	1 920	1 847	0

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank Liising	5 594	1 827	3 767	0
Pikaajalised laenud kokku	5 594	1 827	3 767	0
Laenukohustised kokku	5 594	1 827	3 767	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	774	774
Võlad töövõtjatele	1 264	1 264
Maksuvõlad	981	981
Muud võlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	3 019	3 019

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	836	836
Võlad töövõtjatele	516	516
Maksuvõlad	679	679
Muud võlad	339	339
Kokku võlad ja ettemaksed	2 370	2 370

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	13 020	10 496
Sotsiaalmaksud	2 903	3 548
Kokku tööjõukulud	15 923	14 044
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	664	516

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 885	3 696

Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenud koroonaviiruse COVID-19 viirusepuhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangut loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva.

Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.01.2021

OÜ Ersi Ehitaja (registrikood: 11932296) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER SALU	Juhatuse liige	26.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	498
Kokku	-5 428
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 428
Kokku	-5 428

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	85256	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Salu	38809165229	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53476684
E-posti aadress	info@ersiehitaja.ee
Veebilehe aadress	http://www.ersiehitaja.ee/
Veebilehe aadress	www.ersiehitaja.ee