

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Rustorg

registrikood: 11931664

tänava/talu nimi, Võidu 86-23

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44312

telefon: +372 5169731

e-posti aadress: keemikud.keemikud@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

Rustorg OÜ alustas tegevust 2010.aastal kavandud tegeusaladel - Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus
Tegevuse algusest on OÜ majandustegevus kasumlik.

Osaühingus töötas 2012. aastal 3 inimest, töötasu arvestati 31 032 eurot.

Järgmiseks majandusaastaks juhatus seab eesmärgiks jätkata tegevus kasumlikult ja tõsta teenuste kvaliteeti..

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Rustorg OÜ juhatus on koostanud 2012. majandusaasta raamatupidamisaruande, tegevusaruande ja lisad.

Rustorg OÜ juhatus deklareerib, et ta

- on koostanud 2012. aasta majandusaasta aruande lähtuvalt raamatupidamisest ja heast raamatupidamistavast;
- on kajastanud aruandes kõik aruandeaasta tehingud, varad ja kohustused õigesti ja õiglaselt, võttes arvesse ka asjaolusid, mis on selgunud aruandeperioodi lõppkuupäeva 31.12.2012 ja aastaaruande koostamise 07.05.2013 vahelisel ajal;
- on veendumusel, ettevõtte on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 343	45 374	2
Nõuded ja ettemaksed	5 643	37 285	3
Kokku käibevara	19 986	82 659	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	43 697	45 697	
Kokku põhivara	43 697	45 697	
Kokku varad	63 683	128 356	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 392	6 392	
Võlad ja ettemaksed	2 876	28 133	5
Kokku lühiajalised kohustused	9 268	34 525	
Kokku kohustused	9 268	34 525	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 019	7 980	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 584	83 295	
Kokku omakapital	54 415	93 831	
Kokku kohustused ja omakapital	63 683	128 356	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	82 396	111 096	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 400	-10 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 579	-3 596	
Tööjõukulud	-31 032	-14 197	7
Muud ärikulud	-41	-36	
Ärikasum (kahjum)	23 344	83 267	
Finantstulud ja -kulud	531	28	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 875	83 295	
Tulumaks	-13 291	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 584	83 295	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	23 344	83 267
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	31 642	-28 562
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-25 257	8 576
Makstud intressid	0	-797
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 291	0
Kokku rahavood äritegevusest	16 438	62 484
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-7 000	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	9 000	0
Antud laenud	-70 000	-15 000
Antud laenude tagasimaksed	70 000	15 000
Laekunud intressid	531	825
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 531	825
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	15 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-15 000	-21 091
Makstud dividendid	-50 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 000	-21 091
Kokku rahavood	-31 031	42 218
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 374	3 156
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-31 031	42 218
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 343	45 374

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		7 980	10 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)			83 295	83 295
31.12.2011	2 556		91 275	93 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 584	10 584
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
Muud muutused omakapitalis		256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	51 603	54 415

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rustorg OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Tehingud on kajastatud tekkepõhiselt, välja arvatud rahavoogude aruanne, mis on koostatud kassapõhise printsiibi alusel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all kajastatakse ostjatelt laekumata arveid, antud lühiajalist laenu ja ettemakstud tulevaste perioodi kulusid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Antud laenud on kajastatud nüüdisväärtuses ja netosummas. Kohustused on kajastatud lühiajalistena, kuna nende tasumistähtpäev on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud bilansis kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid on võetud bilansis algselt arvele nende soetasmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaksukohustus.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtetulumaksu (21/79) kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksustamine

Maksuvõlad on kajastatud tekkepõhiselt arvestatud maksude kohustus, mille tasumise tähtaeg saabub hiljem ning mida maksuamet veel maksunõudena ei kajasta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjatele ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samas perioodis nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 556	2 556
Arvelduskontod	11 787	42 818
Kokku raha	14 343	45 374

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	0	0		
Ostjatelt laekumata arved	0	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	173	173		
Muud nõuded	5 191	5 191		
Laenunõuded	5 191	5 191		
Ettemaksed	279	279		
Tulevaste perioodide kulud	279	279		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 643	5 643		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	31 848	31 848		
Ostjatelt laekumata arved	31 848	31 848		
Muud nõuded	5 191	5 191		
Laenunõuded	5 191	5 191		
Ettemaksed	246	246		
Tulevaste perioodide kulud	246	246		
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 285	37 285		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	173	268
Üksikisiku tulumaks		598
Sotsiaalmaks		1 131
Kohustuslik kogumispension		52
Töötuskindlustusmaksed		144
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	173	2 193

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 876	2 876			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 876	2 876			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	240	240			
Võlad töövõtjatele	4 939	4 939			
Maksuvõlad	2 193	2 193			
Muud võlad	2 761	2 761			
Muud viitvõlad	2 761	2 761			
Saadud ettemaksed	18 000	18 000			
Kokku võlad ja ettemaksed	28 133	28 133			

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 700	81 096
Soome	30 696	30 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	82 396	111 096
Kokku müügitulu	82 396	111 096
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Renditulu	18 000	31 174
71121 Ehitusprojektide juhtimine	0	25 500
25991 mujal liigitamata metallitoodete tootmine	33 700	0
68329 Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	0	242
41201 Elamute-ja mitteelamuhoonete ehitus	0	13 800
4399 Muud mujal liigitamata eriehitustööd	0	10 380
45191 Muude mootorsõidukite müük	0	30 000
7022 Äri ja muu juhtimisalane nõustamine	8 700	0
4619 Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	21 996	0
Kokku müügitulu	82 396	111 096

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	23 089	10 564
Sotsiaalmaksud	7 943	3 634
Kokku tööjõukulud	31 032	14 198
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2013

Osaühing Rustorg (registrikood: 11931664) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO MALM	Juhatuse liige	20.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 584
Kokku	51 603
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata metalltoodete tootmine	25991	33700	40.90%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	21996	26.70%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18000	21.85%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	8700	10.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janno Malm	37307042235	Metsa tänav 4-19, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Viru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5169731
E-posti aadress	keemikud.keemikud@gmail.com