

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: TEHNOTOP OÜ

registrikood: 11931049

tänava/talu nimi, Suurekivi tee 18
maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

e-posti aadress: sergei.bussel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Tehnotop OÜ /endine firma nimetus BSN Auto Plus OÜ/ on eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mis loodi 2010.a. aprillis. Põhitegevusalaks sõidukite tehnilise ülevaatuse teostamine nii sõiduautodele ja järelhaagistele, kui ka mootorratastele, väike bussidele.

Tehnoülevaatuse teostamiseks peab ettevõtte vastama Majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumi määruse 170 nõuetele ning omama vastavaid ruume, seadmeid ja personali. Nõuetele vastavuse korral sõlmitakse leping Maanteeametiga.

Nüüd firma omab tegevuseks vajalikku vastavasisulist lepingut Maanteeametiga ning Eesti Akrediteerimiskeskuse erialast pädevustunnistust. Meie käsutuses on kaasaegsed sõidukite kontrollimise seadmed ning spetsiaalselt ülevaatuse teostamiseks rekonstrueeritud testirajaga hoone. Tehnoülevaatust teostavad kvalifitseeritud spetsialistid, kes on omandanud erialase hariduse ja omavad pikaajalist töökogemust antud vallas.

Alates 2014 a. omame kaks punkti, kus teostatakse sõidukite tehnilist kontrolli aadressil:

Betooni 4, Tallinn, 11415

Linnamäe tee 37C, Tallinn, 13912.

Ettevõtte tugevusteks peame eelkõige suurt esindustevõrku ja kõrget tehnilist professionaalsust, mis võimaldab meil teenindada oma kliente kiiresti ja tehniliselt heal tasemel. Usume, et mida paremini läheb meie klientidel, seda paremini läheb ka meil. Sellest lähtuvalt pakume klientidele:

o Personaalset lähenemist igale kliendile ja tema vajadustele

o Parima hinna ja kvaliteedi suhtega teenuseid

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas firma müügitulu 431832 EUR

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Keskmine töötajate arv oli 13 inimest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tehnotop OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste mahu suurendamise sidemete ja koostöö laiendamise kaudu, firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	43 222	32 685	2
Nõuded ja ettemaksed	67 057	55 743	3
Kokku käibevarad	110 279	88 428	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	62 226	64 459	5
Kokku põhivarad	62 226	64 459	
Kokku varad	172 505	152 887	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 536	13 800	6
Võlad ja ettemaksed	37 784	40 865	7
Kokku lühiajalised kohustised	52 320	54 665	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	30 467	45 007	6
Kokku pikaajalised kohustised	30 467	45 007	
Kokku kohustised	82 787	99 672	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	10
Kohustuslik reservkapital	260	260	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 355	42 662	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 503	7 693	
Kokku omakapital	89 718	53 215	
Kokku kohustised ja omakapital	172 505	152 887	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	431 832	354 340	11
Muud äritulud	808	642	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 159	-4 321	
Mitmesugused tegevuskulud	-197 749	-183 558	12
Tööjõukulud	-170 657	-149 377	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 732	-6 919	5
Muud ärikulud	-270	-100	
Ärikasum (kahjum)	38 073	10 707	
Intressikulud	-865	-2 180	
Muud finantstulud ja -kulud	-705	-834	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 503	7 693	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 503	7 693	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tehnotop OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Tehnotop kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1. 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euron, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohale. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 10%
- Tootmiseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 5-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Seotud osapooled

Tehnotop OÜ osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Nad on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,
- b) punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- c) tütarettevõtted

Tehnotop OÜ avalikustab järgmine informatsioon seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta.

Ettevõtet kontrolliva osapoole nimetus:

Juhatuse liige Aleksandr Bussel ning tema pereliikmed.

Juahtuse liige Sergei Bussel ja tema pereliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	42 656	31 694
Kassa	566	991
Kokku raha	43 222	32 685

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 937	17 937	
Ostjatelt laekumata arved	17 790	17 790	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	147	147	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21	21	4
Muud nõuded	46 367	46 367	14
Laenunõuded	44 132	44 132	
Intressinõuded	2 235	2 235	
Ettemaksed	2 732	2 732	
Tulevaste perioodide kulud	1 438	1 438	
Muud makstud ettemaksed	1 294	1 294	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 057	67 057	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 804	11 804	
Ostjatelt laekumata arved	11 804	11 804	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	651	651	
Muud nõuded	40 371	40 371	
Laenunõuded	39 502	39 502	
Intressinõuded	869	869	
Ettemaksed	2 917	2 917	
Tulevaste perioodide kulud	1 354	1 354	
Muud makstud ettemaksed	1 563	1 563	
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 743	55 743	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 420		3 920
Üksikisiku tulumaks		2 289		1 605
Sotsiaalmaks		3 889		3 150
Kohustuslik kogumispension		199		170
Töötuskindlustusmaksed		238		184
Ettemaksukonto jääk	21		651	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21	11 035	651	9 029

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014						
Soetusmaksumus	22 537	37 625	817	30 751	69 193	91 730
Akumuleeritud kulum	-8 947	-1 254	-288	-9 863	-11 405	-20 352
Jääkmaksumus	13 590	36 371	529	20 888	57 788	71 378
Amortisatsioonikulu	-2 254	-2 038	-163	-2 464	-4 665	-6 919
31.12.2015						
Soetusmaksumus	22 537	37 625	817	30 751	69 193	91 730
Akumuleeritud kulum	-11 201	-3 292	-451	-12 327	-16 070	-27 271
Jääkmaksumus	11 336	34 333	366	18 424	53 123	64 459
Ostud ja parendused				7 499	7 499	7 499
Amortisatsioonikulu	-2 253	-3 762	-164	-3 553	-7 479	-9 732
31.12.2016						
Soetusmaksumus	22 537	37 625	817	38 250	76 692	99 229
Akumuleeritud kulum	-13 454	-7 054	-615	-15 880	-23 549	-37 003
Jääkmaksumus	9 083	30 571	202	22 370	53 143	62 226

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaenud	45 003	14 536	30 467	
Pikaajalised laenud kokku	45 003	14 536	30 467	
Laenukohustised kokku	45 003	14 536	30 467	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaenud	58 807	13 800	45 007	
Pikaajalised laenud kokku	58 807	13 800	45 007	
Laenukohustised kokku	58 807	13 800	45 007	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 639	6 639	
Võlad töövõtjatele	14 488	14 488	8
Maksuvõlad	11 035	11 035	4
Muud võlad	5 622	5 622	
Kokku võlad ja ettemaksed	37 784	37 784	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 384	3 384	
Võlad töövõtjatele	12 047	12 047	
Maksuvõlad	9 029	9 029	
Muud võlad	16 405	16 405	
Kokku võlad ja ettemaksed	40 865	40 865	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	8 305	7 025
Puhkusetasude kohustis	6 183	5 022
Kokku võlad töövõtjatele	14 488	12 047

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	69 486	40 284
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	17 372	10 071
Kokku tingimuslikud kohustised	86 858	50 355

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	431 832	354 340
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	431 832	354 340
Kokku müügitulu	431 832	354 340
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode tehniline ülevaatus	431 832	354 340
Kokku müügitulu	431 832	354 340

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	43 539	42 699
Mitmesugused bürookulud	139 130	119 773
Lähetuskulud	727	99
Koolituskulud	3 897	3 191
PV remont ja hooldus	4 039	8 497
Reklaamkulud	417	389
Auto rendikulud	6 000	8 910
Kokku mitmesugused tegevuskulud	197 749	183 558

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	127 709	111 765
Sotsiaalmaksud	42 092	36 879
Töötuskindlustus	856	733
Kokku tööjõukulud	170 657	149 377
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	12

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Aleksandr Busse	24 114	5 100	3%	EUR
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
BSN Auto OÜ	12 058	5 040	3%	EUR
Exito Invest OÜ	10 195		3%	EUR

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	21 379	23 161

Laen on ilma pandita (vaata lisa 3)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

TEHNOTOP OÜ (registrikood: 11931049) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI BUSSEL	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 503
Kokku	86 858

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	431832	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Bussel	35602120213	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Bussel	38001300238	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1322 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sergei.bussel@gmail.com