

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: TEHNOTOP OÜ

registrikood: 11931049

tänava/talu nimi, Suurekivi tee 18
maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

e-posti aadress: sergei.bussel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Tehnotop OÜ /endine firma nimetus BSN Auto Plus OÜ/ on eesti kapitalil põhinev ettevõte, mis loodi 2010.a. aprillis. Põhitegevusalaks sõidukite tehnilise ülevaatuse teostamine nii sõiduautodele ja järelhaagistele, kui ka mootorratastele, väike bussidele.

Tehnoülevaatuse teostamiseks peab ettevõtte vastama Majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumi määruse 170 nõuetele ning omama vastavaid ruume, seadmeid ja personali. Nõuetele vastavuse korral sõlmitakse leping Maanteeametiga.

Nüüd firma omab tegevuseks vajalikku vastavasisulist lepingut Maanteeametiga ning Eesti Akrediteerimiskeskuse erialast pädevustunnistust. Meie käsutuses on kaasaegsed sõidukite kontrollimise seadmed ning spetsiaalselt ülevaatuse teostamiseks rekonstrueeritud testirajaga hoone. Tehnoülevaatust teostavad kvalifitseeritud spetsialistid, kes on omandanud erialase hariduse ja omavad pikaajalist töökogemust antud vallas.

Alates 2014 a. omame kaks punkti, kus teostatakse sõidukite tehnilist kontrolli aadressil:

Betooni 4, Tallinn, 11415

Linnamäe tee 37C, Tallinn, 13912.

Ettevõtte tugevusteks peame eelkõige suurt esindustevõrku ja kõrget tehnilist professionaalsust, mis võimaldab meil teenindada oma kliente kiiresti ja tehniliselt heal tasemel. Usume, et mida paremini läheb meie klientidel, seda paremini läheb ka meil. Sellest lähtuvalt pakume klientidele:

o Personaalset lähenemist igale kliendile ja tema vajadustele

o Parima hinna ja kvaliteedi suhtega teenuseid

Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal moodustas firma müügitulu 469301 EUR

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Keskmine töötajate arv oli 12 inimest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tehnotop OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste mahu suurendamise sidemete ja koostöö laiendamise kaudu, firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	55 362	43 222	2
Nõuded ja ettemaksed	73 594	67 057	3
Kokku käibevarad	128 956	110 279	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	25 879	62 226	5
Kokku põhivarad	25 879	62 226	
Kokku varad	154 835	172 505	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 360	14 536	6
Võlad ja ettemaksed	36 668	37 784	7
Kokku lühiajalised kohustised	43 028	52 320	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 901	30 467	6
Kokku pikaajalised kohustised	7 901	30 467	
Kokku kohustised	50 929	82 787	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Kohustuslik reservkapital	260	260	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 858	50 355	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 188	36 503	
Kokku omakapital	103 906	89 718	
Kokku kohustised ja omakapital	154 835	172 505	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	469 301	431 832	11
Muud äritulud	1 132	808	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 290	-16 159	
Mitmesugused tegevuskulud	-253 647	-197 749	12
Tööjõukulud	-173 718	-170 657	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 911	-9 732	5
Muud ärikulud	-14 682	-270	
Ärikasum (kahjum)	15 185	38 073	
Intressikulud	-318	-865	
Muud finantstulud ja -kulud	-679	-705	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 188	36 503	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 188	36 503	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tehnotop OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardi. Eesti Finantsaruandluse standardi on kesketatud Eesti Vabariigi raamatupidamis. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundid ja majandustulenust õigesti ja õiglaselt. Majandusaasta algas 01. jaanuar 2017 ja lõppes 31. detsember 2017 a. Raamatupidamise aastaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Raamatupidamiskohuslane on jätkavalt tegutsev majandusüksus.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euron, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohas. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 10%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 5-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Tehnotop OÜ osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Nad on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,
- b) punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- c) tütar-ettevõtted

Tehnotop OÜ avalikustab järgmine informatsioon seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta.

Ettevõtet kontrolliva osapoole nimetus:

Juhatus liige Aleksandr Bussel ning tema pereliikmed.

Juhatuse liige Sergei Bussel ja tema pereliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	27 264	42 656
Kassa	28 098	566
Kokku raha	55 362	43 222

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 135	19 135
Ostjatelt laekumata arved	17 686	17 686
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1 449	1 449
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19	19
Muud nõuded	46 762	46 762
Laenunõuded	44 552	44 552
Intressinõuded	2 210	2 210
Ettemaksed	7 678	7 678
Tulevaste perioodide kulud	1 586	1 586
Muud makstud ettemaksed	6 092	6 092
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 594	73 594
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 937	17 937
Ostjatelt laekumata arved	17 790	17 790
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	147	147
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21	21
Muud nõuded	46 367	46 367
Laenunõuded	44 132	44 132
Intressinõuded	2 235	2 235
Ettemaksed	2 732	2 732
Tulevaste perioodide kulud	1 438	1 438
Muud makstud ettemaksed	1 294	1 294
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 057	67 057

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5 006		4 420
Üksikisiku tulumaks		1 902		2 289
Sotsiaalmaks		3 158		3 889
Kohustuslik kogumispension		182		199
Töötuskindlustusmaksed		184		238
Ettemaksukonto jääk	19		21	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19	10 432	21	11 035

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015						
Soetusmaksumus	22 537	37 625	817	30 751	69 193	91 730
Akumuleeritud kulum	-11 201	-3 292	-451	-12 327	-16 070	-27 271
Jääkmaksumus	11 336	34 333	366	18 424	53 123	64 459
Ostud ja parendused				7 499	7 499	7 499
Amortisatsioonikulu	-2 253	-3 762	-164	-3 553	-7 479	-9 732
31.12.2016						
Soetusmaksumus	22 537	37 625	817	38 250	76 692	99 229
Akumuleeritud kulum	-13 454	-7 054	-615	-15 880	-23 549	-37 003
Jääkmaksumus	9 083	30 571	202	22 370	53 143	62 226
Amortisatsioonikulu	-2 254	-3 135	-143	-3 379	-6 657	-8 911
Müügid		-27 436			-27 436	-27 436
31.12.2017						
Soetusmaksumus	22 537	0	817	38 250	39 067	61 604
Akumuleeritud kulum	-15 708	0	-758	-19 259	-20 017	-35 725
Jääkmaksumus	6 829	0	59	18 991	19 050	25 879

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaenud	14 261	6 360	7 901	
Pikaajalised laenud kokku	14 261	6 360	7 901	
Laenukohustised kokku	14 261	6 360	7 901	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaenud	45 003	14 536	30 467	
Pikaajalised laenud kokku	45 003	14 536	30 467	
Laenukohustised kokku	45 003	14 536	30 467	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 586	6 586
Võlad töövõtjatele	16 810	16 810
Maksuvõlad	10 432	10 432
Muud võlad	2 840	2 840
Kokku võlad ja ettemaksed	36 668	36 668

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 639	6 639
Võlad töövõtjatele	14 488	14 488
Maksuvõlad	11 035	11 035
Muud võlad	5 622	5 622
Kokku võlad ja ettemaksed	37 784	37 784

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	7 701	8 305
Puhkusetasude kohustis	9 109	6 183
Kokku võlad töövõtjatele	16 810	14 488

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	80 838	69 486
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	20 209	17 372
Kokku tingimuslikud kohustised	101 047	86 858

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	469 301	431 832
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	469 301	431 832
Kokku müügitulu	469 301	431 832
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode tehniline ülevaatus	469 301	431 832
Kokku müügitulu	469 301	431 832

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	62 725	43 539
Mitmesugused bürookulud	135 540	139 130
Lähetuskulud	424	727
Koolituskulud	1 184	3 897
PV remont ja hooldus	14 991	4 039
Reklaamkulud	520	417
Auto rendikulud	38 263	6 000
Kokku mitmesugused tegevuskulud	253 647	197 749

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	129 958	127 709
Sotsiaalmaksud	42 883	42 092
Töötuskindlustus	877	856
Kokku tööjõukulud	173 718	170 657
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	13

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Aleksandr Bussel	139	24 114	3%	EUR
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
BSN Auto OÜ	19 815		3%	EUR
Exito Invest OÜ	25 283		3%	EUR
Uspex	1 525		3%	EUR

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Aleksandr Busse	24 114	5 100	3%	EUR
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
BSN Auto OÜ	12 058	5 040	3%	EUR
Exito Invest OÜ	10 195		3%	EUR
Uspex				

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	22 502	21 379

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

TEHNOTOP OÜ (registrikood: 11931049) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI BUSSEL	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 188
Kokku	101 046

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	469301	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Bussel	35602120213	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Bussel	38001300238	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1322 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sergei.bussel@gmail.com