

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: TEHNOTOP OÜ

registrikood: 11931049

tänavatalu nimi, Suurekivi tee 18
maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

e-posti aadress: sergei.bussel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Tehnotop OÜ /endine firma nimetus BSN Auto Plus OÜ/ on eesti kapitalil põhinev ettevõte, mis loodi 2010.a. aprillis. Põhitegevusalaks sõidukite tehnilise ülevaatuse teostamine nii sõiduautodele ja järelhaagistele, kui ka mootorratastele, väike bussidele.

Tehnoülevaatuse teostamiseks peab ettevõtte vastama Majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumi määruse 170 nõuetele ning omama vastavaid ruume, seadmeid ja personali. Nõuetele vastavuse korral sõlmitakse leping Maanteeametiga.

Nüüd firma omab tegevuseks vajalikku vastavasisulist lepingut Maanteeametiga ning Eesti Akrediteerimiskeskuse erialast pädevustunnistust. Meie käsutuses on kaasaegsed sõidukite kontrollimise seadmed ning spetsiaalselt ülevaatuse teostamiseks rekonstrueeritud testirajaga hoone. Tehnoülevaatust teostavad kvalifitseeritud spetsialistid, kes on omandanud erialase hariduse ja omavad pikaajalist töökogemust antud vallas.

Alates 2014 a. omame kaks punkti, kus teostatakse sõidukite tehnilist kontrolli aadressil:

Betooni 4, Tallinn, 11415

Linnamäe tee 37C, Tallinn, 13912.

Ettevõtte tugevusteks peame eelkõige suurt esindustevõrku ja kõrget tehnilist professionaalsust, mis võimaldab meil teenindada oma kliente kiiresti ja tehniliselt heal tasemel. Usume, et mida paremini läheb meie klientidel, seda paremini läheb ka meil. Sellest lähtuvalt pakume klientidele:

o Personaalset lähenemist igale kliendile ja tema vajadustele

o Parima hinna ja kvaliteedi suhtega teenuseid

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas firma müügitulu 457634 EUR

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Keskmine töötajate arv oli 12 inimest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tehnotop OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste mahu suurendamise sidemete ja koostöö laiendamise kaudu, firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	68 828	55 362	2
Nõuded ja ettemaksed	93 929	73 594	3
Kokku käibevarad	162 757	128 956	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	134 257	25 879	5
Kokku põhivarad	134 257	25 879	
Kokku varad	297 014	154 835	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 739	6 360	6
Võlad ja ettemaksed	83 002	36 668	7
Kokku lühiajalised kohustised	94 741	43 028	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 162	7 901	6
Kokku pikaajalised kohustised	1 162	7 901	
Kokku kohustised	95 903	50 929	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	10
Kohustuslik reservkapital	260	260	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 046	86 858	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 205	14 188	
Kokku omakapital	201 111	103 906	
Kokku kohustised ja omakapital	297 014	154 835	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	457 634	469 301	11
Muud äritulud	686	1 132	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 949	-4 290	
Mitmesugused tegevuskulud	-191 299	-253 647	12
Tööjõukulud	-156 350	-173 718	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 022	-8 911	5
Muud ärikulud	-169	-14 682	
Ärikasum (kahjum)	96 531	15 185	
Intressitulud	1 587	0	
Intressikulud	-661	-318	
Muud finantstulud ja -kulud	-252	-679	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	97 205	14 188	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 205	14 188	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tehnotop OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardi. Eesti Finantsaruandluse standardi on kesketatud Eesti Vabariigi raamatupidamis. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundid ja majandustulenevust õigesti ja õiglaselt. Majandusaasta algas 01. jaanuar 2018 ja lõppes 31. detsember 2018 a. Raamatupidamise aastaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Raamatupidamiskohuslane on jätkavalt tegutsev majandusüksus.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euron, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 10%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 5-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Tehnotop OÜ osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Nad on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,
- b) punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- c) tütar-ettevõtted

Tehnotop OÜ avalikustab järgmine informatsioon seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta.

Ettevõtet kontrolliva osapoole nimetus:

Juhatus liige Aleksandr Bussel ning tema pereliikmed.

Juhatuse liige Sergei Bussel ja tema pereliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	42 505	27 264
Kassa	26 323	28 098
Kokku raha	68 828	55 362

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 583	20 583
Ostjatelt laekumata arved	19 134	19 134
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1 449	1 449
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17
Muud nõuded	59 171	59 171
Laenunõuded	55 445	55 445
Intressinõuded	3 726	3 726
Ettemaksed	1 213	1 213
Tulevaste perioodide kulud	50	50
Muud makstud ettemaksed	1 163	1 163
Tarnijatele ettemaksed	12 945	12 945
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 929	93 929
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 135	19 135
Ostjatelt laekumata arved	17 686	17 686
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1 449	1 449
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19	19
Muud nõuded	46 762	46 762
Laenunõuded	44 552	44 552
Intressinõuded	2 210	2 210
Ettemaksed	7 678	7 678
Tulevaste perioodide kulud	1 586	1 586
Muud makstud ettemaksed	6 092	6 092
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 594	73 594

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		540		5 006
Üksikisiku tulumaks		1 726		1 902
Sotsiaalmaks		3 715		3 158
Kohustuslik kogumispension		192		182
Töötuskindlustusmaksed		215		184
Ettemaksukonto jääk	17		19	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17	6 388	19	10 432

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016									
Soetusmaksumus	22 537	37 625	817	38 250	76 692				99 229
Akumuleeritud kulum	-13 454	-7 054	-615	-15 880	-23 549				-37 003
Jääkmaksumus	9 083	30 571	202	22 370	53 143				62 226
Amortisatsioonikulu	-2 254	-3 135	-143	-3 379	-6 657				-8 911
Müügid		-27 436			-27 436				-27 436
31.12.2017									
Soetusmaksumus	22 537	0	817	38 250	39 067				61 604
Akumuleeritud kulum	-15 708	0	-758	-19 259	-20 017				-35 725
Jääkmaksumus	6 829	0	59	18 991	19 050				25 879
Ostud ja parendused				5 200	5 200	85 000	24 200	109 200	114 400
Amortisatsioonikulu	-2 254		-59	-3 709	-3 768				-6 022
31.12.2018									
Soetusmaksumus	22 537		817	43 450	44 267	85 000	24 200	109 200	176 004
Akumuleeritud kulum	-17 962		-817	-22 968	-23 785				-41 747
Jääkmaksumus	4 575		0	20 482	20 482	85 000	24 200	109 200	134 257

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen	5 000	5 000				
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000				
Pikaajalised laenud						
Pangalaenud	7 901	6 739	1 162		5.77	20.02.2020
Pikaajalised laenud kokku	7 901	6 739	1 162			
Laenukohustised kokku	12 901	11 739	1 162			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pangalaenud	14 261	6 360	7 901			
Pikaajalised laenud kokku	14 261	6 360	7 901			
Laenukohustised kokku	14 261	6 360	7 901			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	33 464	33 464	
Võlad töövõtjatele	23 588	23 588	8
Maksuvõlad	6 388	6 388	4
Muud võlad	19 562	19 562	
Kokku võlad ja ettemaksed	83 002	83 002	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 586	6 586	
Võlad töövõtjatele	16 810	16 810	
Maksuvõlad	10 432	10 432	
Muud võlad	2 840	2 840	
Kokku võlad ja ettemaksed	36 668	36 668	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	10 205	7 701
Puhkusetasude kohustis	13 383	9 109
Kokku võlad töövõtjatele	23 588	16 810

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	158 601	80 838
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	39 650	20 209
Kokku tingimuslikud kohustised	198 251	101 047

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	457 634	469 301
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	457 634	469 301
Kokku müügitulu	457 634	469 301
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode tehniline ülevaatus	457 634	469 301
Kokku müügitulu	457 634	469 301

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	40 342	62 725
Mitmesugused bürookulud	134 074	135 540
Lähetuskulud	0	424
Koolituskulud	2 040	1 184
PV remont ja hooldus	12 151	14 991
Reklaamkulud	100	520
Auto rendikulud	0	38 263
Valve	2 592	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	191 299	253 647

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	116 458	129 958
Sotsiaalmaksud	39 109	42 883
Töötuskindlustus	783	877
Kokku tööjõukulud	156 350	173 718
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Aleksandr Bussel	139				
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
BSN Auto OÜ	24 044	500	4 070	3%	EUR
Exito Invest OÜ	34 987		8 823	3%	EUR
Uspex		1 525			

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Aleksandr Bussel	139	24 114	3%	EUR
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
BSN Auto OÜ	19 815		3%	EUR
Exito Invest OÜ	25 283		3%	EUR
Uspex	1 525		3%	EUR

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	21 607	22 502

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

TEHNOTOP OÜ (registrikood: 11931049) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI BUSSEL	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 205
Kokku	198 251

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	457634	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Bussel	38001300238	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1322 EUR (Lihtomand)
Sergei Bussel	35602120213	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sergei.bussel@gmail.com