

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: TEHNOTOP OÜ

registrikood: 11931049

tänava/talu nimi, Suurekivi tee 18
maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

e-posti aadress: sergei.bussel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Tehnotop OÜ /endine firma nimetus BSN Auto Plus OÜ/ on eesti kapitalil põhinev ettevõte, mis loodi 2010.a. aprillis. Põhitegevusalaks sõidukite tehnilise ülevaatuse teostamine nii sõiduautodele ja järelhaagistele, kui ka mootorratastele, väike bussidele.

Tehnoülevaatuse teostamiseks peab ettevõtte vastama Majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumi määruse 170 nõuetele ning omama vastavaid ruume, seadmeid ja personali. Nõuetele vastavuse korral sõlmitakse leping Maanteeametiga.

Nüüd firma omab tegevuseks vajalikku vastavasisulist lepingut Maanteeametiga ning Eesti Akrediteerimiskeskuse erialast pädevustunnistust. Meie käsutuses on kaasaegsed sõidukite kontrollimise seadmed ning spetsiaalselt ülevaatuse teostamiseks rekonstrueeritud testirajaga hoone. Tehnoülevaatust teostavad kvalifitseeritud spetsialistid, kes on omandanud erialase hariduse ja omavad pikaajalist töökogemust antud vallas.

Alates 2014 a. omame kaks punkti, kus teostatakse sõidukite tehnilist kontrolli aadressil:

Betooni 4, Tallinn, 11415

Linnamäe tee 37C, Tallinn, 13912.

Ettevõtte tugevusteks peame eelkõige suurt esindustevõrku ja kõrget tehnilist professionaalsust, mis võimaldab meil teenindada oma kliente kiiresti ja tehniliselt heal tasemel. Usume, et mida paremini läheb meie klientidel, seda paremini läheb ka meil. Sellest lähtuvalt pakume klientidele:

o Personaalset lähenemist igale kliendile ja tema vajadustele

o Parima hinna ja kvaliteedi suhtega teenuseid

Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal moodustas firma müügitulu 491 317 EUR

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Keskmine töötajate arv oli 12 inimest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tehnotop OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste mahu suurendamise sidemete ja koostöö laiendamise kaudu, firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	72 562	68 828
Nõuded ja ettemaksed	114 107	93 929
Kokku käibevarad	186 669	162 757
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	175 598	134 257
Kokku põhivarad	175 598	134 257
Kokku varad	362 267	297 014
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 056	11 739
Võlad ja ettemaksed	57 297	83 002
Kokku lühiajalised kohustised	63 353	94 741
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	1 162
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 162
Kokku kohustised	63 353	95 903
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	260	260
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 378	101 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 676	97 205
Kokku omakapital	298 914	201 111
Kokku kohustised ja omakapital	362 267	297 014

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	491 317	457 634
Muud äritulud	14 419	686
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 290	-7 949
Mitmesugused tegevuskulud	-155 207	-191 299
Tööjõukulud	-186 110	-156 350
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 659	-6 022
Muud ärikulud	-3 340	-169
Ärikasum (kahjum)	103 130	96 531
Intressitulud	1 926	1 587
Intressikulud	-281	-661
Muud finantstulud ja -kulud	0	-252
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104 775	97 205
Tulumaks	-99	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 676	97 205

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tehnotop OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardi. Eesti Finantsaruandluse standardi on kesketatud Eesti Vabariigi raamatupidamis. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundid ja majandustulenevust õigesti ja õiglaselt. Majandusaasta algas 01. jaanuar 2019 ja lõppes 31. detsember 2019 a. Raamatupidamise aastaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Raamatupidamiskohuslane on jätkavalt tegutsev majandusüksus.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euron, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 10%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 5-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Tehnotop OÜ osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Nad on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,
- b) punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- c) tütarettevõtte

Tehnotop OÜ avalikustab järgmine informatsioon seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta.

Ettevõtet kontrolliva osapoole nimetus:

Juhatuse liige Aleksandr Bussel ning tema pereliikmed.

Juahtuse liige Sergei Bussel ja tema pereliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	35 745	42 505
Kassa	36 622	26 323
Raha teel	195	0
Kokku raha	72 562	68 828

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 995	32 995
Ostjatelt laekumata arved	31 486	31 486
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1 509	1 509
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27	27
Muud nõuded	70 760	70 760
Laenunõuded	65 115	65 115
Intressinõuded	5 645	5 645
Ettemaksed	10 325	10 325
Muud makstud ettemaksed	10 325	10 325
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 107	114 107
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 583	20 583
Ostjatelt laekumata arved	19 134	19 134
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1 449	1 449
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17
Muud nõuded	59 171	59 171
Laenunõuded	55 445	55 445
Intressinõuded	3 726	3 726
Ettemaksed	1 213	1 213
Tulevaste perioodide kulud	50	50
Muud makstud ettemaksed	1 163	1 163
Tarnijatele ettemaksed	12 945	12 945
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 929	93 929

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		375		
Käibemaks		5 308		540
Üksikisiku tulumaks		1 780		1 726
Sotsiaalmaks		3 572		3 715
Kohustuslik kogumispension		157		192
Töötuskindlustusmaksed		260		215
Intress	5			
Ettemaksukonto jääk	22		17	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27	11 452	17	6 388

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2017								
Soetusmaksumus	22 537	817	38 250	39 067				61 604
Akumuleeritud kulum	-15 708	-758	-19 259	-20 017				-35 725
Jääkmaksumus	6 829	59	18 991	19 050				25 879
Ostud ja parendused			5 200	5 200	85 000	24 200	109 200	114 400
Amortisatsioonikulu	-2 254	-59	-3 709	-3 768				-6 022
31.12.2018								
Soetusmaksumus	22 537	817	43 450	44 267	85 000	24 200	109 200	176 004
Akumuleeritud kulum	-17 962	-817	-22 968	-23 785				-41 747
Jääkmaksumus	4 575	0	20 482	20 482	85 000	24 200	109 200	134 257
Ostud ja parendused					50 000		50 000	50 000
Muud ostud ja parendused					50 000		50 000	50 000
Amortisatsioonikulu	-2 254		-6 405	-6 405				-8 659
31.12.2019								
Soetusmaksumus	22 537	817	43 450	44 267	135 000	24 200	159 200	226 004
Akumuleeritud kulum	-20 216	-817	-29 373	-30 190				-50 406
Jääkmaksumus	2 321	0	14 077	14 077	135 000	24 200	159 200	175 598

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	5 000	5 000					
Lp.13-010667-JL	1 056	1 056			5,77	EUR	20.02.2020
Lühiajalised laenud kokku	6 056	6 056					
Laenukohustised kokku	6 056	6 056					
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	5 000	5 000					
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000					
Pikaajalised laenud							
Pangalaenud	7 901	6 739	1 162		5,77		20.02.2020
Pikaajalised laenud kokku	7 901	6 739	1 162				
Laenukohustised kokku	12 901	11 739	1 162				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 167	7 167
Võlad töövõtjatele	22 603	22 603
Maksuvõlad	11 452	11 452
Muud võlad	16 075	16 075
Muud viitvõlad	16 075	16 075
Kokku võlad ja ettemaksed	57 297	57 297
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 464	33 464
Võlad töövõtjatele	23 588	23 588
Maksuvõlad	6 388	6 388
Muud võlad	19 562	19 562
Kokku võlad ja ettemaksed	83 002	83 002

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	9 240	10 205
Puhkusetasude kohustis	13 363	13 383
Kokku võlad töövõtjatele	22 603	23 588

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	236 800	158 601
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	59 200	39 650
Kokku tingimuslikud kohustised	296 000	198 251

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	491 317	457 634
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	491 317	457 634
Kokku müügitulu	491 317	457 634
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode tehniline ülevaatus	491 317	457 634
Kokku müügitulu	491 317	457 634

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	140 509	116 458
Sotsiaalmaksud	44 632	39 109
Pensionikulu	969	0
Töötuskindlustus	0	783
Kokku tööjõukulud	186 110	156 350
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2019	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
BSN Auto OÜ	4 070	3%	EUR
EXITO INVEST OÜ	8 823	3%	EUR

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Aleksandr Bussel	139				
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
BSN Auto OÜ	24 044	500	4 070	3%	EUR
Exitto Invest OÜ	34 987		8 823	3%	EUR
Uspex		1 525			

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	19 344	21 607

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

TEHNOTOP OÜ (registrikood: 11931049) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI BUSSEL	Juhatuse liige	22.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 676
Kokku	296 054

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	491317	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Bussel	38001300238	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1322 EUR (Lihtomand)
Sergei Bussel	35602120213	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sergei.bussel@gmail.com