

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: TEHNOTOP OÜ

registrikood: 11931049

tänavatalu nimi, Suurekivi tee 18
maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

e-posti aadress: sergei.bussel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Tehnotop OÜ /endine firma nimetus BSN Auto Plus OÜ/ on eesti kapitalil põhinev ettevõte, mis loodi 2010.a. aprillis. Põhitegevusalaks sõidukite tehnilise ülevaatuse teostamine nii sõiduautodele ja järelhaagistele, kui ka mootorratastele, väike bussidele.

Tehnoülevaatuse teostamiseks peab ettevõtte vastama Majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumi määruse 170 nõuetele ning omama vastavaid ruume, seadmeid ja personali. Nõuetele vastavuse korral sõlmitakse leping Maanteeametiga.

Nüüd firma omab tegevuseks vajalikku vastavasisulist lepingut Maanteeametiga ning Eesti Akrediteerimiskeskuse erialast pädevustunnistust. Meie käsutuses on kaasaegsed sõidukite kontrollimise seadmed ning spetsiaalselt ülevaatuse teostamiseks rekonstrueeritud testirajaga hoone. Tehnoülevaatust teostavad kvalifitseeritud spetsialistid, kes on omandanud erialase hariduse ja omavad pikaajalist töökogemust antud vallas.

Alates 2014 a. omame kaks punkti, kus teostatakse sõidukite tehnilist kontrolli aadressil:

Betooni 4, Tallinn, 11415

Linnamäe tee 37C, Tallinn, 13912.

Ettevõtte tugevusteks peame eelkõige suurt esindustevõrku ja kõrget tehnilist professionaalsust, mis võimaldab meil teenindada oma kliente kiiresti ja tehniliselt heal tasemel. Usume, et mida paremini läheb meie klientidel, seda paremini läheb ka meil. Sellest lähtuvalt pakume klientidele:

o Personaalset lähenemist igale kliendile ja tema vajadustele

o Parima hinna ja kvaliteedi suhtega teenuseid

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas firma müügitulu 484 419 EUR

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Keskmine töötajate arv oli 13 inimest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tehnotop OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste mahu suurendamise sidemete ja koostöö laiendamise kaudu, firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	90 397	99 713
Nõuded ja ettemaksed	167 165	147 807
Kokku käibevarad	257 562	247 520
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	265 079	214 832
Kokku põhivarad	265 079	214 832
Kokku varad	522 641	462 352
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 753	5 000
Võlad ja ettemaksed	68 238	66 529
Kokku lühiajalised kohustised	79 991	71 529
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	21 513	0
Kokku pikaajalised kohustised	21 513	0
Kokku kohustised	101 504	71 529
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	260	260
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	350 460	258 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 817	129 121
Kokku omakapital	421 137	390 823
Kokku kohustised ja omakapital	522 641	462 352

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	484 419	498 650
Muud äritulud	15 282	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 008	-50 949
Mitmesugused tegevuskulud	-152 162	-90 995
Tööjõukulud	-246 021	-216 264
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 109	-12 880
Muud ärikulud	-74	-488
Ärikasum (kahjum)	65 327	127 075
Intressitulud	2 490	2 161
Intressikulud	0	-8
Muud finantstulud ja -kulud	0	-107
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 817	129 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 817	129 121

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tehnotop OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardi. Eesti Finantsaruandluse standardi on kesketatud Eesti Vabariigi raamatupidamis. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundid ja majandustulenevust õigesti ja õiglaselt. Majandusaasta algas 01. jaanuar 2021.a. ja lõppes 31. detsember 2021.a. Raamatupidamise aastaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Raamatupidamiskohuslane on jätkavalt tegutsev majandusüksus.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euron, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 10%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 5-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Tehnotop OÜ osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Nad on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,
- b) punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- c) tütarettevõtted

Tehnotop OÜ avalikustab järgmine informatsioon seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta.

Ettevõtet kontrolliva osapoole nimetus:

Juhatuse liige Aleksandr Bussel ning tema pereliikmed.

Juahtuse liige Sergei Bussel ja tema pereliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	53 733	64 759
Kassa	36 504	34 694
Raha teel	160	260
Kokku raha	90 397	99 713

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 277	42 277
Ostjatelt laekumata arved	40 208	40 208
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	2 069	2 069
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 064	6 064
Laenunõuded	84 321	84 321
Muud nõuded	10 268	10 268
Intressinõuded	10 268	10 268
Ettemaksed	24 235	24 235
Muud makstud ettemaksed	24 235	24 235
Kokku nõuded ja ettemaksed	167 165	167 165
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 377	32 377
Ostjatelt laekumata arved	30 868	30 868
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1 509	1 509
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	126	126
Laenunõuded	72 134	72 134
Muud nõuded	7 790	7 790
Intressinõuded	7 790	7 790
Ettemaksed	35 380	35 380
Tulevaste perioodide kulud	358	358
Muud makstud ettemaksed	35 022	35 022
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 807	147 807

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		625		1 125
Käibemaks	5 761			5 147
Üksikisiku tulumaks		2 322		2 272
Sotsiaalmaks		4 825		4 795
Kohustuslik kogumispension		143		207
Töötuskindlustusmaksed		335		332
Ettemaksukonto jääk	303		126	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 064	8 250	126	13 878

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019								
Soetusmaksumus	22 537	817	43 450	44 267	135 000	24 200	159 200	226 004
Akumuleeritud kulum	-20 216	-817	-29 373	-30 190				-50 406
Jääkmaksumus	2 321	0	14 077	14 077	135 000	24 200	159 200	175 598
Ostud ja parendused					50 000	2 114	52 114	52 114
Muud ostud ja parendused					50 000	2 114	52 114	52 114
Amortisatsioonikulu	-2 254		-10 626	-10 626				-12 880
Ümberliigitamised			24 200	24 200		-24 200	-24 200	
Ümberliigitamised ettemaksetest			24 200	24 200		-24 200	-24 200	
31.12.2020								
Soetusmaksumus	22 537	817	67 650	68 467	185 000	2 114	187 114	278 118
Akumuleeritud kulum	-22 470	-817	-39 999	-40 816				-63 286
Jääkmaksumus	67	0	27 651	27 651	185 000	2 114	187 114	214 832
Ostud ja parendused		475	61 995	62 470				62 470
Muud ostud ja parendused		475	61 995	62 470				62 470
Amortisatsioonikulu	-67	-36	-10 006	-10 042				-10 109
Ümberliigitamised						-2 114	-2 114	-2 114
Ümberliigitamised ettemaksetest						-2 114	-2 114	-2 114
31.12.2021								
Soetusmaksumus	22 537	1 292	129 645	130 937	185 000	0	185 000	338 474
Akumuleeritud kulum	-22 537	-853	-50 005	-50 858				-73 395
Jääkmaksumus	0	439	79 640	80 079	185 000	0	185 000	265 079

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	5 000	5 000		
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000		
Pikaajalised laenud				
Lp.01528336L	28 266	6 753	21 513	
Pikaajalised laenud kokku	28 266	6 753	21 513	
Laenukohustised kokku	33 266	11 753	21 513	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	5 000	5 000		
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000		
Laenukohustised kokku	5 000	5 000		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 336	2 336
Võlad töövõtjatele	31 074	31 074
Võlad seotud osapooltele	14 702	14 702
Maksuvõlad	8 250	8 250
Muud võlad	11 211	11 211
Dividendivõlad	4 047	4 047
Muud viitvõlad	7 164	7 164
Saadud ettemaksed	665	665
Muud saadud ettemaksed	665	665
Kokku võlad ja ettemaksed	68 238	68 238
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 626	1 626
Võlad töövõtjatele	29 471	29 471
Maksuvõlad	13 878	13 878
Muud võlad	20 928	20 928
Dividendivõlad	2 000	2 000
Muud viitvõlad	18 928	18 928
Saadud ettemaksed	626	626
Muud saadud ettemaksed	626	626
Kokku võlad ja ettemaksed	66 529	66 529

Lisa 8 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	11 636	11 458
Puhkusetasude kohustis	19 438	18 013
Kokku võlad töövõtjatele	31 074	29 471

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	334 622	310 370
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	83 655	77 592
Kokku tingimuslikud kohustised	418 277	387 962

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	484 419	498 650
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	484 419	498 650
Kokku müügitulu	484 419	498 650
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode tehniline ülevaatus	484 419	498 650
Kokku müügitulu	484 419	498 650

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	182 837	163 028
Sotsiaalmaksud	60 708	51 976
Pensionikulu	2 475	1 260
Kokku tööjõukulud	246 020	216 264
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	5 000
Kokku laenukohustised	5 000	5 000
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 702	11 698
Kokku võlad ja ettemaksed	14 702	11 698

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

TEHNOTOP OÜ (registrikood: 11931049) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI BUSSEL	Juhatuse liige	22.06.2022
ALEKSANDR BUSSEL	Juhatuse liige	22.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	350 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 817
Kokku	418 277
Jaotamine	
Dividendideks	37 506
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	380 771
Kokku	418 277

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	484419	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Bussel	38001300238	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1322 EUR (Lihtomand)
Sergei Bussel	35602120213	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sergei.bussel@gmail.com