

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: NORDGATE TRADING OÜ

registrikood: 11928248

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 142

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

e-posti aadress: sedykh.d@alfagamma.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Muud äritulud	9
Lisa 10 Üldhalduskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Muud ärikulud	10
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Nordgate Trading OÜ (edaspidi "Ettevõtte") oli asutatud 2010. aasta aprillis.

2018.aastal põhitegevusala oli laoruumide rendileandmine ja juhtimine.

Pikaajaline laen on saadud USA dollarites, mistõttu selle valuutakursi kõikumised võivad oluliselt mõjutada ettevõtte finantstulusid.

Võlad hankijatele sisaldavad samuti kohustusi USA dollarites, mis võib mõjutada ettevõtte äritulusid juhul, kui esineb USD kursi kõikumisi.

2018. a. müügitulud olid 10750 eurot ning oli saadud kahjum summas 274919 eurot.

2018.aastal oli arvestatud töötasud 500 eurot.

Juhatusel on kaks liiget.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 487	321 182
Nõuded ja ettemaksed	67 479	90 672
Kokku käibevarad	83 966	411 854
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	145 543
Kinnisvarainvesteeringud	1 456 861	1 568 262
Kokku põhivarad	1 456 861	1 713 805
Kokku varad	1 540 827	2 125 659
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	369 317	469 295
Kokku lühiajalised kohustised	369 317	469 295
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 208 452	1 631 387
Kokku pikaajalised kohustised	1 208 452	1 631 387
Kokku kohustised	1 577 769	2 100 682
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Ülekurss	572 000	572 000
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	363 000	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-699 879	119 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-274 919	-819 179
Kokku omakapital	-36 942	24 977
Kokku kohustised ja omakapital	1 540 827	2 125 659

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	10 750	16 423
Brutokasum (-kahjum)	10 750	16 423
Üldhalduskulud	-270 808	-1 064 412
Muud äritulud	1 907	0
Muud ärikulud	0	-8 887
Ärikasum (kahjum)	-258 151	-1 056 876
Intressitulud	871	140
Intressikulud	-2 327	-4 373
Muud finantstulud ja -kulud	-15 312	241 930
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-274 919	-819 179
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-274 919	-819 179

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nordgate Trading OÜ (edaspidi "Ettevõte") 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
arvelduskontod	16 487	321 182
Kokku raha	16 487	321 182

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	66 319	66 319	
Ostjatelt laekumata arved	66 319	66 319	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 160	1 160	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 479	67 479	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	235 427	89 884	145 543
Ostjatelt laekumata arved	235 427	89 884	145 543
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	732	732	0
Ettemaksed	56	56	0
Muud makstud ettemaksed	56	56	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	236 215	90 672	145 543

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	157	0	732	0
Üksikisiku tulumaks	0	49		
Sotsiaalmaks		82		
Kohustuslik kogumispension		5		
Ettemaksukonto jääk	1 003			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 160	136	732	

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 690 141	2 690 141
Akumuleeritud kulum	-1 121 879	-1 121 879
Jääkmaksumus	1 568 262	1 568 262
Amortisatsioonikulu	-111 401	-111 401
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 690 141	2 690 141
Akumuleeritud kulum	-1 233 280	-1 233 280
Jääkmaksumus	1 456 861	1 456 861

	2018	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	10 750	

Kinnisvara investeeringud asukoh on Venemaa.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen juriidiliselt isikult	1 208 452		1 208 452		0.2%	USD	01.07.2020
Pikaajalised laenud kokku	1 208 452		1 208 452				
Laenukohustised kokku	1 208 452		1 208 452				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen juriidiliselt isikult	1 631 387			1 631 387	0.2%	USD	01.07.2020
Pikaajalised laenud kokku	1 631 387			1 631 387			
Laenukohustised kokku	1 631 387			1 631 387			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	352 888	352 888
Võlad töövõtjatele	250	250
Maksuvõlad	136	136
Muud võlad	16 043	16 043
Intressivõlad	15 896	15 896
Muud viitvõlad	147	147
Kokku võlad ja ettemaksed	369 317	369 317
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	467 814	467 814
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	0	0
Muud võlad	1 481	1 481
Intressivõlad	1 479	1 479
Muud viitvõlad	2	2
Kokku võlad ja ettemaksed	469 295	469 295

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum valuutakursi muutustest	1 907	0
Kokku muud äritulud	1 907	0

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	0	-1 560
Mitmesugused bürookulud	-9 425	-11 337
Lähetuskulud	0	-1 820
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-149 316	-130 466
Tööjõukulud	-665	-21 846
Amortisatsioonikulu	-111 402	-92 628
Kulu varade väärtuse langusest	0	-804 755
Kokku üldhalduskulud	-270 808	-1 064 412

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	500	-16 387
Sotsiaalmaksud	165	-5 459
Kokku tööjõukulud	665	-21 846
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	4

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	-1 610
Muud	0	-7 277
Kokku muud ärikulud	0	-8 887

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-15 312	241 930
Intressitulud	0	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-15 312	241 930

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	500	9 470

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.08.2019

NORDGATE TRADING OÜ (registrikood: 11928248) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AILA LAINURM	Juhatuse liige	01.08.2019
Resolutsioon:	Kinnitan.	
DMITRY SEDYKH	Management board member	10.08.2019
Resolutsioon:	Signed	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-699 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-274 919
Kokku	-974 798
Katmine	
vabatahtlik reserv	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-699 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-274 919
Kokku	-974 798
Katmine	
vabatahtlik reserv	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10750	100.00%	Yes

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Trenlight Industrial Ltd		Cyprus	2600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-mail address	sedykh.d@alfagamma.eu