

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Saaresalu OÜ

registrikood: 11924187

tänavatalu nimi, Vesivärava tn 50-69

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10152

telefon: +372 5208688

e-posti aadress: saaresalu@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Muud ärikulud	10
Lisa 12 Intressikulud	10
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Saaresalu OÜ registreeriti 12. aprillil 2010. aastal. Majandustegevust alustati aprillis 2010. Saaresalu OÜ peamine tegevusala asutamisel oli konsultatsiooniteenuse osutamine projektide finantseerimiseks ning rahastatud projektide elluviimiseks, alates 2014 on kasvanud ärikonsultatsioonide osakaal ja nõustamine digitaliseerimisega seotud projektides.

Möödunud majandusaastal oli Saaresalu OÜ käive 125 776 eurot. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 121	23 437	2
Finantsinvesteeringud	1 673	1 708	3
Nõuded ja ettemaksed	6 769	11 700	4
Kokku käibevarad	41 563	36 845	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	26 412	20 420	5
Kokku põhivarad	26 412	20 420	
Kokku varad	67 975	57 265	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 658	2 237	6
Kokku lühiajalised kohustised	4 658	2 237	
Kokku kohustised	4 658	2 237	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 473	28 073	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 288	24 399	
Kokku omakapital	63 317	55 028	
Kokku kohustised ja omakapital	67 975	57 265	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	125 776	84 598	7
Muud äritulud	1	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-828	-11 037	8
Mitmesugused tegevuskulud	-57 322	-42 830	9
Tööjõukulud	-8 872	-43	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 259	-4 499	
Muud ärikulud	-20	-1 166	11
Ärikasum (kahjum)	53 476	25 023	
Intressikulud	0	-627	12
Muud finantstulud ja -kulud	-188	3	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 288	24 399	
Tulumaks	-9 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 288	24 399	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saaresalu OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jäägid.

Finantsinvesteeringud

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja selle lähendid.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad on materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb:

(a) ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud);

(b) soetamisega otseselt seotud kulutustest; ja

(c) vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega (nt maa rekultiveerimine) seotud hinnanguliste kulutuste nüüdsväärtusest juhul, kui selle kajastamine vastab RTJ-s 8 „Eraldised, tingimuslikud kohustised ja tingimuslikud varad“ kirjeldatud eraldiste moodustamise põhimõtetele.

Bilansis kajastatakse põhivarasid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivarade soetusmaksumusele ainult juhul kui need vastavad materiaalse põhivarade mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel).

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Finantskohustisi (nt võetud laenu, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik järgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle;
- (c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- (d) tehingust saadav majanduslik kasu (nt tulu laekumine) on tõenäoline;
- (e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskonto pangas	33 121	23 437
Kokku raha	33 121	23 437

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2018	1 368	100	1 468
Soetamine	0	240	240
31.12.2019	1 368	340	1 708
Soetamine	170	0	170
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		-205	-205
31.12.2020	1 538	135	1 673

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 808	5 808
Ostjatelt laekumata arved	5 808	5 808
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	961	961
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 769	6 769
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 328	11 328
Ostjatelt laekumata arved	11 328	11 328
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	372	372
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 700	11 700

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	0	30 710	627	31 337
Akumuleeritud kulum	0	-10 362	-555	-10 917
Jääkmaksumus	0	20 348	72	20 420
Ostud ja parendused	11 250	0	0	11 250
Amortisatsioonikulu	-896	-4 290	-73	-5 259
Muud muutused			1	1
31.12.2020				
Soetusmaksumus	11 250	30 710	627	42 587
Akumuleeritud kulum	-896	-14 652	-627	-16 175
Jääkmaksumus	10 354	16 058	0	26 412

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	620	620
Maksuvõlad	2 910	2 910
Muud võlad	228	228
Saadud ettemaksed	900	900
Muud saadud ettemaksed	900	900
Kokku võlad ja ettemaksed	4 658	4 658
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 054	2 054
Muud võlad	183	183
Muud viitvõlad	183	183
Kokku võlad ja ettemaksed	2 237	2 237

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 685	20 049
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 685	20 049
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	113 091	64 549
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	113 091	64 549
Kokku müügitulu	125 776	84 598
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisalane nõustamine	122 446	84 598
Tulud ruumide rendist	3 200	0
Sõidukite renditulud	130	0
Kokku müügitulu	125 776	84 598

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	828	11 037
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	828	11 037

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Lähetuskulud	2 007	5 423
Koolituskulud	38 612	28 654
Sõiduautodega seotud kulud	1 831	2 493
Muud	14 872	6 260
Kokku mitmesugused tegevuskulud	57 322	42 830

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	5 083	32
Sotsiaalmaksud	879	11
Muud	2 910	0
Kokku tööjõukulud	8 872	43
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud	20	1 166
Kokku muud ärikulud	20	1 166

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	0	627
Kokku intressikulud	0	627

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Finantsinvesteeringute vääringu muutus	-188	3
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-188	3

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	228	0	183

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Lühiajalised laenud	0	0	0	0	16 000	2 820

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2021

Saaresalu OÜ (registrikood: 11924187) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA PALU	Juhatuse liige	17.06.2021
Resolutsioon:	Kinnitan Saaresalu OÜ majandusaasta aruande 2020. aasta kohta.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 288
Kokku	60 761

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	122446	97.35%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3200	2.54%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	130	0.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riina Palu	48101260256		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5208688
E-posti aadress	saaresalu@hotmail.com