

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** MELIORAD OÜ

**registrikood:** 11926456

**tänava/talu nimi,** Lemmiku tn 20a  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10911

**telefon:** +372 5512026

**e-posti aadress:** info@meliorad.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

16. aprillil 2010. a. loodud Meliorad OÜ põhitegevusalaks on disainiteenuse pakkumine. Ettevõtte visioon on olla globaalselt edukate toote- ja teenusearendajate strateegiline partner. Melioradi missiooniks on arendada tooteid, teenuseid ja keskkondi, mis on kasulikud, mugavad ja atraktiivsed nii tellijale kui tema klientidele. Melioradi poolt arendatavates toodetes, teenustes ja keskkondades on tähtis nii majanduslik, sotsiaalne kui keskkondlik kasulikkus.

2022. aastal oli ettevõtte müügitulu summas 7188 eur

2022. aasta kahjumiks kujunes 11 170 eurot

Peamised finantssuhtarvud:

| 2021                                                         | 2020  |  |
|--------------------------------------------------------------|-------|--|
| Müügitulu<br>(eurodes)<br>44538                              | 25524 |  |
| Puhaskasum<br>(eurodes)<br>2373                              | 574   |  |
| Puhasrentaablus (%)<br>5.33                                  | 2.25  |  |
| Lühiajaliste kohustuste<br>kattekordaja<br>(kordades)<br>186 | 259   |  |
| ROE<br>(%)<br>5.51%                                          | 1.41% |  |
| ROA<br>(%)<br>3.99%                                          | 1.27% |  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 13 222        | 30 490        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 269           | 83            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>13 491</b> | <b>30 573</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 31 600        | 28 966        |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 5 703         | 0             |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>37 303</b> | <b>28 966</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>50 794</b> | <b>59 539</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 18 901        | 16 476        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>18 901</b> | <b>16 476</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>18 901</b> | <b>16 476</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600         | 2 600         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 260           | 260           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 40 203        | 37 830        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -11 170       | 2 373         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>31 893</b> | <b>43 063</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>50 794</b> | <b>59 539</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021         |
|---------------------------------------------|----------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 7 188          | 44 538       |
| Muud äritulud                               | 0              | 250          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -6 632         | -26 294      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 709        | -11 472      |
| Tööjõukulud                                 | 0              | -101         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | 0              | -4 543       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-11 153</b> | <b>2 378</b> |
| Intressitulud                               | 1              | 1            |
| Intressikulud                               | -18            | -6           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-11 170</b> | <b>2 373</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-11 170</b> | <b>2 373</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Meliorad OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisuliste määrustega ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Meliorad OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kuludesse ja vähendavad bilansis nõudeid ostjate vastu. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 300 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivarade amortiseerimine toimub lineaarselt alates kasutusele võtmise kuust. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninorm autodele, inventarile, masinatele ja seadmetele ning muudele põhivaradele on 20-50% aastas.

### Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

### Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022 | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 269        | 269            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>269</b> | <b>269</b>     |
|                                    |            |                |
|                                    | 31.12.2021 | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 83         | 83             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>83</b>  | <b>83</b>      |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2022 |            | 31.12.2021 |              |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 129        |            |            | 975          |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 41         |            | 41           |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 67         |            | 67           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 140        |            | 83         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>269</b> | <b>108</b> | <b>83</b>  | <b>1 083</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                    |                            |                         |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 21 471             | 8 600                      | 0                       | 30 071             | 30 223                      | 60 294  |
| Akumuleeritud kulum      | -16 142            | -8 600                     | 0                       | -24 742            | -2 043                      | -26 785 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 5 329              | 0                          | 0                       | 5 329              | 28 180                      | 33 509  |
| Ostud ja parendused      |                    |                            |                         | 0                  |                             | 0       |
| Muud ostud ja parendused |                    |                            |                         | 0                  |                             | 0       |
| Amortisatsioonikulu      | 4 367              |                            | 0                       | 4 367              | -2 442                      | 1 925   |
| Müügid (jääkmaksumuses)  | -6 468             |                            |                         | -6 468             |                             | -6 468  |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 15 004             | 8 600                      | 0                       | 23 604             | 30 223                      | 53 827  |
| Akumuleeritud kulum      | -11 776            | -8 600                     | 0                       | -20 376            | -4 485                      | -24 861 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 3 228              | 0                          | 0                       | 3 228              | 25 738                      | 28 966  |
| Ostud ja parendused      | 2 354              |                            |                         | 2 354              | 280                         | 2 634   |
| <b>31.12.2022</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 17 358             | 8 600                      | 0                       | 25 958             | 30 503                      | 56 461  |
| Akumuleeritud kulum      | -11 776            | -8 600                     | 0                       | -20 376            | -4 485                      | -24 861 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 5 582              | 0                          | 0                       | 5 582              | 26 018                      | 31 600  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                    | 2022     | 2021       |
|--------------------|----------|------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 300        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>300</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 9 094         | 9 094          |
| Võlad seotud osapooltele         | 9 699         | 9 699          |
| Maksuvõlad                       | 108           | 108            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>18 901</b> | <b>18 901</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 4 820         | 4 820          |
| Võlad töövõtjatele               | 0             | 0              |
| Võlad seotud osapooltele         | 10 569        | 10 569         |
| Maksuvõlad                       | 1 083         | 1 083          |
| Muud võlad                       | 4             | 4              |
| Intressivõlad                    | 4             | 4              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>16 476</b> | <b>16 476</b>  |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2022     | 2021       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| Palgakulu                                                                                     | 0        | 75         |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 0        | 25         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>0</b> | <b>100</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 0        | 1          |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |          |            |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 0        | 1          |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022   | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |              |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 9 700        | 10 568        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>9 700</b> | <b>10 568</b> |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

**MELIORAD OÜ (registrikood: 11926456) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi      | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|-------------------------|--------------------|----------------------|
| RUTH-HELENE MELIORANSKI | Juhatuse liige     | 30.06.2023           |
| MARTIN MELIORANSKI      | Juhatuse liige     | 30.06.2023           |
| Resolutsioon:           | allkirjastan       |                      |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 40 203        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -11 170       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>29 033</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>29 033</b> |

Kahjumi katame eelmiste majandusaastate tulemist.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Disainerite tegevus | 74101      | 7188            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi             | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ruth-Helene<br>Melioranski | 47308302743                               |                   | 858 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Martin Melioranski         | 37112290326                               |                   | 884 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Ingmar<br>Melioranski      | 37907070367                               |                   | 858 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| Mobiiltelefon   | +372 5512026      |
| E-posti aadress | info@meliorad.com |