

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Piire Uustalu OÜ

registrikood: 11921536

tänava/talu nimi, Roosi 3

maja ja korteri number:

alevik: Roela alevik

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46602

telefon: +372 5092618

e-posti aadress: jaan.neelokse@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Laenukohustused	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Osakapital	12
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud	13
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 17 Tööjõukulud	13
Lisa 18 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Piire Uustalu OÜ asutati 7.aprillil 2010.a.

OÜ Piire Uustalu põhitegevuseks on segapõllumajandus/01501EMTAK 2008/

Osakapitali suurus 6391Tegevjuht on Jaan Neelokse ja on ka juhatuse esimees.

Tegevjuhile töötasu 2013.a. makstud ei ole.

Tegevus on rajatud mahepõllumajandusele.

2010.a. osteti 74 lihatõugu veist.2012.a. lõpuks oli loomade arv 104 pead ja 2013.a. lõpuks oli kari juba suurenenud125 peale.

OÜ Piire Uustalu kasutuses on 300 ha looduslikku rohumaad.100 ha karjatatakse loomi ja 200 ha varutakse heina ja silo.

2013.a otsetoetused kokku 64505€

sellest pindalatoetus 31385

Ammlehmatoetus 5047

nõuandetoetus 1248

mahepõllumundus 26825

Kolmepoolne ühisinvesteeringutoetus/maaelu arengu meede l.4.1/traktori ja põllumajandusmasinate soetamiseks.

Suuremad investeeringud 2013.a:

Osteti Kotka maaüksus 9 ha.Osteti liisinguga kaks traktorit .

Finantssuhtarvud	arvestuse metoodika	2013	2012
Käibe kasv	(müügitulu2013-müügitulu 2012)/müügitulu 2012		
Kasumi kasv	(puhaskasum 2013-puhaskasum2012)/puhaskasum2012		0,08
Maksuvõime kordaja	(käibevara-varud)/lühiajalised kohustused	1,5	29
ROE omakapitali rentaablus	Puhaskasum/keskmise omakapital	0,13	0,34
ROA koguvara rentaablus	Puhaskasum/kekmise varade maksumus	0,06	0,33

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 823	20 164	2
Nõuded ja ettemaksed	55 698	84 271	3
Varud	45 169	24 200	4
Bioloogilised varad	86 891	63 732	7
Kokku käibevara	223 581	192 367	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	254 057	12 323	6
Kokku põhivara	254 057	12 323	
Kokku varad	477 638	204 690	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	46 147	0	8
Võlad ja ettemaksed	16 121	3 592	9
Kokku lühiajalised kohustused	62 268	3 592	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	77 173	0	8
Sihtfinantseerimine	106 990	0	
Kokku pikaajalised kohustused	184 163	0	
Kokku kohustused	246 431	3 592	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 707	126 255	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 109	68 452	
Kokku omakapital	231 207	201 098	
Kokku kohustused ja omakapital	477 638	204 690	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	9 948	10 604	13
Muud äritulud	64 505	60 045	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-24 200	5 997	15
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	21 159	10 458	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 517	-1 183	15
Mitmesugused tegevuskulud	-629	-167	16
Tööjõukulud	-20 516	-14 060	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 593	-1 257	6
Muud ärikulud	0	-1 833	
Kokku ärikasum (-kahjum)	32 157	68 604	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 048	-152	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 109	68 452	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 109	68 452	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	32 157	68 604
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 593	1 257
Kokku korrigeerimised	15 593	1 257
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	28 573	-43 214
Varude muutus	-44 128	-16 455
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	58 676	2 255
Kokku rahavood äritegevusest	90 871	12 447
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-123 839	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-123 839	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 500	0
Saadud laenude tagasimaksed	53 930	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 755	0
Makstud intressid	-2 048	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-152
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	48 627	-152
Kokku rahavood	15 659	12 295
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 164	7 869
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 659	12 295
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 823	20 164

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	6 391	126 255	132 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)		68 452	68 452
31.12.2012	6 391	194 707	201 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)		30 109	30 109
31.12.2013	6 391	224 816	231 207

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ Piire Uustalu 2013.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURODES.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused ja lühiajalised panga deposiidid. Välisvaluuta arveldusi ei toimu.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse osahingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõuded. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi lähtudes tõenäolisusest.

Bioloogilised varad

Lihakari arvestatakse käibevarana

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kajastuvaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on üle 640€ ja mille kasulik igal aastal on üle ühe aasta.

Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega objektid kantakse kasutuselevõtmisel kohe kuluks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

-hooned ja ehitised 8%

-masinad ja seadmed 15

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse hetkest, kui vara on kasutusele võetud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	35 823	20 164

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku nõuded ostjate vastu	15 721	3 000

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	45 169	0
Valmistoodang	0	24 200
Kokku varud	45 169	24 200

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 007		371	
Üksikisiku tulumaks		390		587
Sotsiaalmaks		704		1 063
Kohustuslik kogumispension		42		64
Töötuskindlustusmaksed		63		108
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 007	1 199	371	1 822

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011						
Soetusmaksumus	3 030	7 420		4 422	4 422	14 872
Akumuleeritud kulum		-297		-995	-995	-1 292
Jääkmaksumus	3 030	7 123		3 427	3 427	13 580
Amortisatsioonikulu		-594		-663	-663	-1 257
31.12.2012						
Soetusmaksumus	3 030	7 420		4 422	4 422	14 872
Akumuleeritud kulum		-891		-1 658	-1 658	-2 549
Jääkmaksumus	3 030	6 529		2 764	2 764	12 323
Ostud ja parendused	25 000		145 127	87 200	232 327	257 327
Amortisatsioonikulu		-593	-6 890	-8 110	-15 000	-15 593
31.12.2013						
Soetusmaksumus	28 030	7 420	145 127	91 622	236 749	272 199
Akumuleeritud kulum		-1 484	-6 890	-9 768	-16 658	-18 142
Jääkmaksumus	28 030	5 936	138 237	81 854	220 091	254 057

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	53 274	53 274
Müügid	-9 397	-9 397
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	9 578	9 578
Muud muutused	10 277	10 277
31.12.2012	63 732	63 732
Soetused	2 000	2 000
Müügid	-800	-800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	28 293	28 293
Muud muutused	-6 334	-6 334
31.12.2013	86 891	86 891

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen	10 500	10 500		
kapitalirent	35 647	35 647		
Lühiajalised laenud kokku	46 147	46 147		
Kapitalirendikohustused kokku	77 173		77 173	
Laenukohustused kokku	123 320	46 147	77 173	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	14 922	14 922		
Maksuvõlad	1 199	1 199		
Kokku võlad ja ettemaksed	16 121	16 121		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	23	23		
Võlad töövõtjatele	1 747	1 747		
Maksuvõlad	1 822	1 822		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 592	3 592		

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku võlad tarnijatele	14 922	23

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	0	1 747
Kokku võlad töövõtjatele	0	1 747

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 948	10 604
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 948	10 604
Kokku müügitulu	9 948	10 604
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	9 948	10 604

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Riiklik dotatsioon	64 505	60 045
Kokku muud äritulud	64 505	60 045

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	2 517	1 183
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 517	1 183

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	0	167
Riiklikud ja kohalikud maksud	629	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	629	167

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	15 310	10 468
Sotsiaalmaksud	5 206	3 592
Kokku tööjõukulud	20 516	14 060
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	OÜ Piire Uustalu
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2014

Piire Uustalu OÜ (registrikood: 11921536) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN NEELOKSE	Juhatuse liige	02.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 109
Kokku	224 816

Kasumi investeerin järgneval perioodil.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 109
Kokku	224 816

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	9500	95.50%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	448	4.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jakko Kuldmaa	37505175227	Eesti	100000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5092618
E-posti aadress	jaan.neelokse@mail.ee