

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Piire Uustalu OÜ

registrikood: 11921536

tänavatalu nimi, Roosi tn 3

maja ja korteri number:

alevik: Roela alevik

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46602

telefon: +372 5092618

e-posti aadress: jaan.neelokse@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Bioloogilised varad	8
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Piire Uustalu asutati 7. aprillil 2010. aastal.

Ettevõtte, mis on rajatud mahepõllumajandusele, tegeleb põhitegevusalana lihakarja- kasvatusega ning kõrvaltegevusalana taimekasvatusega. 2018. aastal andis ettevõtte tööd ühele töötajale. Mahtude suurenemisel on plaan tööjõudu suurendada.

2018. aasta lõpu seisuga oli karjas loomi kokku 75, kari jagunes järgnevalt:

- 1) 35 ammlehma;
- 2) 36 lehmikut;
- 3) 3 pullikut;
- 4) 1 sugupull.

2018. aastal realiseeriti loomi 17730 euro eest.

OÜ Piire Uustalu kasutuses on 300 ha looduslikku rohumaad, millest 100 ha karjatatakse loomi ja 200 ha varutakse heina ja silo.

2018. aastal saadi toetuseid kokku 45412 eurot.

2018. aastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 1500 eurot.

Juhtkonnale 2018. aastal tasusid ei arvestatud.

OÜ Piire Uustalu 2018. aasta kahjum oli 23 947 eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 211	14 831	
Nõuded ja ettemaksed	152 911	157 191	2
Varud	106 750	106 750	
Bioloogilised varad	13 275	14 400	4
Kokku käibevarad	293 147	293 172	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	194 382	238 922	3
Bioloogilised varad	34 752	41 283	4
Kokku põhivarad	229 134	280 205	
Kokku varad	522 281	573 377	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	31 803	45 464	5
Võlad ja ettemaksed	5 184	4 969	6
Sihtfinantseerimine	120 640	120 640	
Kokku lühiajalised kohustised	157 627	171 073	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	71 499	85 202	5
Kokku pikaajalised kohustised	71 499	85 202	
Kokku kohustised	229 126	256 275	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 711	268 433	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 947	42 278	
Kokku omakapital	293 155	317 102	
Kokku kohustised ja omakapital	522 281	573 377	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	19 530	17 128	7
Muud äritulud	45 412	51 830	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	63 500	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-7 656	5 157	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 146	-17 388	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 311	-3 728	
Tööjõukulud	-23 397	-25 479	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 041	-45 564	
Muud ärikulud	-42	-37	
Ärikasum (kahjum)	-21 651	45 419	
Intressitulud	0	1	
Intressikulud	-2 295	-3 142	
Muud finantstulud ja -kulud	-1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-23 947	42 278	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 947	42 278	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Piire Uustalu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatud vormis ning kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Piire Uustalu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kirjel kajastatakse arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi lähtudes tõenäolisusest.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Käibevarade hulka kuuluvad lehmikud ja pullvasikad.

Põhivarade hulka kuuluvad ammlehmad ja tõupull.

Käibevarade hulka kuuluvate bioloogiliste varade maht oli 2018 aastal 13 275 eurot.

Põhivarade hulka kuuluvate bioloogiliste varade maht oli 2018 aastal 34 752 eurot.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana objektid, mille soetusmaksumus ületab 640 EUR-i ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

- hooned ja ehitised 8%
- masinad ja seadmed 15%
- muu materiaalne põhivara 15%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse kasutusest.

Põhivarade maksumus seisuga 31.12.2018 a. oli 194 382 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jne) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Piire Uustalu OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 921	4 921
Ostjatelt laekumata arved	4 921	4 921
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20	20
Muud nõuded	147 970	147 970
Laenunõuded	147 970	147 970
Kokku nõuded ja ettemaksed	152 911	152 911
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 922	7 922
Ostjatelt laekumata arved	7 922	7 922
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 299	1 299
Muud nõuded	147 970	147 970
Laenunõuded	147 970	147 970
Kokku nõuded ja ettemaksed	157 191	157 191

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016							
Soetusmaksumus	102 746	7 420	173 667	118 922	292 589	11 030	413 785
Akumuleeritud kulum		-3 265	-66 795	-60 895	-127 690	-2 516	-133 471
Jääkmaksumus	102 746	4 155	106 872	58 027	164 899	8 514	280 314
Ostud ja parendused			2 500	1 672	4 172		4 172
Muud ostud ja parendused			2 500	1 672	4 172		4 172
Amortisatsioonikulu		-594	-26 071	-17 244	-43 315	-1 655	-45 564
31.12.2017							
Soetusmaksumus	102 746	7 420	176 167	120 594	296 761	11 030	417 957
Akumuleeritud kulum		-3 859	-92 866	-78 139	-171 005	-4 171	-179 035
Jääkmaksumus	102 746	3 561	83 301	42 455	125 756	6 859	238 922
Ostud ja parendused		1 500					1 500
Amortisatsioonikulu		-744	-26 300	-17 342	-43 642	-1 654	-46 040
31.12.2018							
Soetusmaksumus	102 746	8 920	176 167	120 594	296 761	11 030	419 457
Akumuleeritud kulum		-4 603	-119 166	-95 481	-214 647	-5 825	-225 075
Jääkmaksumus	102 746	4 317	57 001	25 113	82 114	5 205	194 382

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	22 458	22 458
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	9 411	9 411
Müügid	-1 458	-1 458
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 188	1 188
Muud muutused	-17 199	-17 199
31.12.2017	14 400	14 400
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	7 425	7 425
Müügid	-4 500	-4 500
Muud muutused	-4 050	-4 050
31.12.2018	13 275	13 275

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	30 088	30 088
Müügid	-933	-933
Muud muutused	12 128	12 128
31.12.2017	41 283	41 283
Müügid	-7 464	-7 464
Muud muutused	933	933
31.12.2018	34 752	34 752

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2018	2017
Loomsed varad	4 500	1 034
Kokku	4 500	1 034

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	25 600	25 600		
Lühiajalised laenud kokku	25 600	25 600		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	52 216		52 216	
Pikaajalised laenud kokku	52 216		52 216	
Kapitalirendikohustised kokku	25 486	6 203	19 283	
Laenukohustised kokku	103 302	31 803	71 499	
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	25 600	25 600		
Lühiajalised laenud kokku	25 600	25 600		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	59 716		59 716	
Pikaajalised laenud kokku	59 716		59 716	
Kapitalirendikohustised kokku	45 350	19 864	25 486	
Laenukohustised kokku	130 666	45 464	85 202	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	163	163
Võlad töövõtjatele	2 334	2 334
Maksuvõlad	2 687	2 687
Kokku võlad ja ettemaksed	5 184	5 184
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	277	277
Võlad töövõtjatele	1 897	1 897
Maksuvõlad	2 795	2 795
Kokku võlad ja ettemaksed	4 969	4 969

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 530	17 128
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 530	17 128
Kokku müügitulu	19 530	17 128
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude teenuste müük	1 800	0
Taimekasvatuse toodang	0	9 825
Loomade müük	17 730	7 303
Kokku müügitulu	19 530	17 128

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	17 291	19 043
Sotsiaalmaksud	6 106	6 436
Kokku tööjõukulud	23 397	25 479
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	147 970	25 600	155 892	25 600

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen	7 000	7 000

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	96	17 767	4 475	11 790

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale pole arvestatud tasusid ega tehtud olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2019

Piire Uustalu OÜ (registrikood: 11921536) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN NEELOKSE	Juhatuse liige	21.02.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 947
Kokku	286 764
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	286 764
Kokku	286 764

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 947
Kokku	286 764
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	286 764
Kokku	286 764

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	17730	90.78%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	1800	9.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sigrid Paula Pukk	49608080211	Eesti	100000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5092618
E-posti aadress	jaan.neelokse@mail.ee