

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: RiMeRa Recruitment OÜ

registrikood: 11915754

tänavatänu nimi, Kedriku tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11913

telefon: +372 56919000

e-posti aadress: riin.kilk@rimera.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

RiMeRa Recruitment OÜ on loodud 26.03.2010.

2021 aasta teises pooles valmis puhkemaja. 2022 aastal oli ettevõtte peamiseks tegevusalaks majutusteenuse pakkumine. Eesmärgiks on pakkuda eelkõige seminaride korraldamise ja puhkemaja teenuseid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 127	6 465
Nõuded ja ettemaksed	0	1 185
Kokku käibevarad	10 127	7 650
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	417 510	443 262
Kokku põhivarad	417 510	443 262
Kokku varad	427 637	450 912
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 186	6 940
Kokku lühiajalised kohustised	3 186	6 940
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	305 588	302 616
Sihtfinantseerimine	97 201	97 201
Kokku pikaajalised kohustised	402 789	399 817
Kokku kohustised	405 975	406 757
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 668	7 668
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 232	57 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 494	-20 975
Kokku omakapital	21 662	44 155
Kokku kohustised ja omakapital	427 637	450 912

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	41 942	13 664
Muud äritulud	363	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 611	-10 181
Mitmesugused tegevuskulud	-2 700	-1 978
Tööjõukulud	-19 118	-11 235
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-25 752	-7 684
Muud ärikulud	-646	-629
Ärikasum (kahjum)	-19 522	-18 043
Intressikulud	-2 972	-2 845
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 494	-20 888
Tulumaks	0	-87
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 494	-20 975

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RiMeRa Recruitment OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning ühe euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringu arvestusel lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse

lühiajalistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuse sihipärasest kasutamist. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega).

Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks kajastatakse põhivara soetamise perioodis tuluna, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse bilansis samal ajal tuluna.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Valmidusastme meetodi kohaselt kajastatakse:

- teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida;
- teenuse osutamisest saadavad tulud samades perioodides ja samas ulatuses nagu teenuse osutamisega tegelikud kulud eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et teenuse osutaja suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi ning nendega seotud ettevõtted;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pangakontod	10 127	6 465
Kokku raha	10 127	6 465

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	200	200
Ostjatelt laekumata arved	200	200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	985	985
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 185	1 185

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	108	507	
Üksikisiku tulumaks	34		128
Sotsiaalmaks	229		385
Kohustuslik kogumispension	12		12
Töötuskindlustusmaksed	16		28
Ettemaksukonto jääk		478	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	399	985	553

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2020	395 347
Ümberliigitamised	-395 347
31.12.2021	0

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	5 112			1 658	6 770
Akumuleeritud kulum				-1 391	-1 391
Jääkmaksumus	5 112			267	5 379
Ostud ja parendused			15 009	16 257	31 266
Muud ostud ja parendused			15 009	16 257	31 266
Amortisatsioonikulu		-5 230	-1 290	-1 164	-7 684
Ümberliigitamised		414 301			414 301
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		18 954			18 954
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		395 347			395 347
31.12.2021					
Soetusmaksumus	5 112	414 301	15 009	17 915	452 337
Akumuleeritud kulum		-5 230	-1 290	-2 555	-9 075
Jääkmaksumus	5 112	409 071	13 719	15 360	443 262
Amortisatsioonikulu		-20 154	-2 800	-2 798	-25 752
31.12.2022					
Soetusmaksumus	5 112	414 301	15 009	17 915	452 337
Akumuleeritud kulum		-25 384	-4 090	-5 353	-34 827
Jääkmaksumus	5 112	388 917	10 919	12 562	417 510

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laen ettevõttelt	102 800			102 800	1%	EUR	21.05.2030
laen ettevõttelt	72 868			72 868	1%	EUR	21.05.2030
laen ettevõttelt	43 112			43 112	1%	EUR	21.05.2030
laen ettevõttelt	46 129			46 129	1%	EUR	26.06.2030
laen ettevõttelt	10 316			10 316	1%	EUR	02.12.2030
laen ettevõttelt	30 363			30 363	1%	EUR	21.05.2030
Pikaajalised laenud kokku	305 588			305 588			
Laenukohustised kokku	305 588			305 588			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laen ettevõttelt	101 803			101 803	1%	EUR	21.05.2030
laen ettevõttelt	72 160			72 160	1%	EUR	21.05.2030
laen ettevõttelt	42 693			42 693	1%	EUR	21.05.2030
laen ettevõttelt	45 680			45 680	1%	EUR	26.06.2030
laen ettevõttelt	10 216			10 216	1%	EUR	02.12.2030
laen ettevõttelt	30 064			30 064	1%	EUR	21.05.2030
Pikaajalised laenud kokku	302 616			302 616			
Laenukohustised kokku	302 616			302 616			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 108	1 108
Võlad töövõtjatele	1 679	1 679
Maksuvõlad	399	399
Kokku võlad ja ettemaksed	3 186	3 186
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 824	4 824
Võlad töövõtjatele	1 010	1 010
Maksuvõlad	553	553
Muud võlad	553	553
Muud viitvõlad	553	553
Kokku võlad ja ettemaksed	6 940	6 940

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	31.12.2021
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Pria toetus	95 902	1 299	97 201
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	95 902	1 299	97 201
Kokku sihtfinantseerimine	95 902	1 299	97 201
	31.12.2021	Laekunud	31.12.2022
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Pria toetus	97 201		97 201
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	97 201		97 201
Kokku sihtfinantseerimine	97 201		97 201

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	41 742	13 464
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	200	200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	41 942	13 664
Kokku müügitulu	41 942	13 664
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ajutise tööjõu rent (78201)	200	200
majutus	41 742	13 464
Kokku müügitulu	41 942	13 664

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 081	2 830
Energia	4 606	2 813
Elektrienergia	4 606	2 813
Veevarustusteenused	87	0
Muud	2 837	4 538
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 611	10 181

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	1 440	929
Transpordikulud	0	16
IT ja reklaamikulud	305	149
Muud	955	884
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 700	1 978

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	14 286	8 176
Sotsiaalmaksud	4 718	3 059
Pensionikulu	114	0
Kokku tööjõukulud	19 118	11 235
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 008	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2023

RiMeRa Recruitment OÜ (registrikood: 11915754) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIN RAUD	Juhatuse liige	18.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 494
Kokku	13 738

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	41742	99.52%	Jah
Ajutise tööjõu rent	78201	200	0.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riin Kilk	48205180210	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	7668 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56919000
E-posti aadress	riin.kilk@rimera.eu