

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Patrimoonium

registrikood: 11919442

tänav a nimi,

maja ja korteri number: Vabaduse väljak 6-42

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10146

telefon: +372 5016736

e-posti aadress: valdur.laid@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	7
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Patrimoonium esmakanne äriregistris oli 5. aprillil 2010.

2022 aastal investeeriti erinevatesse aktsiatesse, fondidesse ja võlakirjadesse ning teeniti tulu äriteenustelt. Sarnaselt 2022 aastale on globaalset investeerimistegevust kavas jätkata ka 2023 aastal.

Juhatuse liige tasu ei saanud.

Valdur Laid
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	70 940	11 652	
Nõuded ja ettemaksed	250 000	100 000	
Kokku käibevarad	320 940	111 652	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	375 601	589 532	2
Kokku põhivarad	375 601	589 532	
Kokku varad	696 541	701 184	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	295 831	371 831	7
Kokku lühiajalised kohustised	295 831	371 831	
Kokku kohustised	295 831	371 831	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 541	260 298	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 357	66 243	
Kokku omakapital	400 710	329 353	
Kokku kohustised ja omakapital	696 541	701 184	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	6 000	6 804	5
Mitmesugused tegevuskulud	-3 313	-3 930	
Tööjõukulud	-9 377	-9 377	6
Ärikasum (kahjum)	-6 690	-6 503	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-557	13 759	2
Intressitulud	78 204	58 779	
Muud finantstulud ja -kulud	400	208	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	71 357	66 243	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 357	66 243	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Patrimoonium 2022 aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsarvestuse standardiga ning lähtutud on väikeettevõtja aruandele esitatud nõuetest.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määрусega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2022 ja lõppes 31. detsember 2022.

Raamatupidamise aastaaruande on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurssidega. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused). Pikaajalised finantsinvesteeringud võlakirjadesse kajastatakse õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi tavamäär on 20/80 ning regulaarselt makstavatele dividendidele on maksumäär 14/86 dividendide netosummast. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 3.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a) osanikku

b) tegevjuhtkonda

c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2020	24 900	0	501 480	0	526 380
Soetamine	14 500	48 343	285 097	0	347 940
Müük müügihinnas või lunastamine	-42 374	0	-256 173	0	-298 547
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 974	-5 783	16 568	0	13 759
31.12.2021	0	42 560	546 972	0	589 532
Kajastatud õiglasest väärtuses	0	42 560	546 972	0	589 532

					Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2021	0	42 560	546 972	0	589 532
Soetamine	0	43 259	50 000	5 000	98 259
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-45 633	-266 000	0	-311 633
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	2 374	-3 122	191	-557
31.12.2022	0	42 560	327 850	5 191	375 601
Kajastatud õiglasest väärtuses	0	42 560	327 850	5 191	375 601

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	318 318	261 233
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	79 580	65 308
Kokku tingimuslikud kohustised	397 898	326 541

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 000	6 804
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 000	6 804
Kokku müügitulu	6 000	6 804
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tölkimine	5 336	6 164
Ärinõustamine	664	640
Kokku müügitulu	6 000	6 804

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 008	7 008
Sotsiaalmaksud	2 369	2 369
Kokku tööjõukulud	9 377	9 377
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	295 831	371 831
Kokku laenukohustised	295 831	371 831

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	295 331	76 500	371 831	0
Kokku laenukohustised	295 331	76 500	371 831	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	371 831	76 000	295 831	0
Kokku laenukohustised	371 831	76 000	295 831	0

Juhatuse liige tasu ega soodustusi ei saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2023

OÜ Patrimoonium (registrikood: 11919442) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDUR LAID	Juhatuse liige	24.03.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 357
Kokku	397 898
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	397 898
Kokku	397 898

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 357
Kokku	397 898
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	397 898
Kokku	397 898

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kirjalik ja suuline tõlge	74301	5336	88.93%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	664	11.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdur Laid	36909060270	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016736
E-posti aadress	valdur.laid@gmail.com