

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: RIMMI AGRO OÜ

registrikood: 11914855

tänava/talu nimi, Rimmi
maja ja korteri number:

küla: Rimmi küla

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66414

telefon: +372 5188526

e-posti aadress: rimmiagro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Bioloogilised varad	11
Lisa 5 Laenukohustised	12
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tööjõukulud	14
Lisa 9 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Rimmi Agro OÜ tegeleb mahepõllumajandusega. Peetakse lihaveiseid ja kasvatatakse teravilja.

Teraviljaalune pind 2018. aastal oli 70 hektarit. Realiseerida õnnestus nii 2018. aasta vilijasaak kui ka 2017. aastal müümata jäänud saak kuid kvaliteedinäitajate tõttu vaid söödaviljana. Kui 2017. aastal hilines viljakoristus ning kvaliteedi languse põhjustas liigniiskus, siis 2018. aasta saak ei vastanud toiduteravilja nõuetele oma madala mahukaalu tõttu, mille põhjustas põuane suvi.

Lihaveiste põhikarja suurus on umbes 100 emaslooma ja 4 tõupulli. Lisaks lihaveistele peetakse ka eesti tõugu hobuseid.

2018. aastal tehti ettevalmistusi uue lihaveiselauda rajamiseks. Soetati vana lauda varemetega kinnistu Litsmetsa külas, Antsla vallas ning telliti lauda ehituse projekt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	55 960	57 658
Nõuded ja ettemaksed	50 967	43 655
Nõuded ostjate vastu	13 925	8 028
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 340
Muud nõuded	37 042	34 287
Kokku varud	45 468	49 567
Tooraine ja materjal	5 998	5 012
Valmistoodang	39 470	44 555
Bioloogilised varad	27 956	31 920
Kokku käibevarad	180 351	182 800
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	625	625
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	625	625
Kinnisvarainvesteeringud	643	680
Materiaalsed põhivarad	414 190	449 789
Bioloogilised varad	104 003	95 100
Kokku põhivarad	519 461	546 194
Kokku varad	699 812	728 994
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	37 513	39 668
Võlad ja ettemaksed	7 230	8 630
Võlad tarnijatele	563	3 486
Võlad töövõtjatele	3 875	2 749
Maksuvõlad	2 005	1 324
Muud võlad	787	1 071
Kokku lühiajalised kohustised	44 743	48 298
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	68 971	106 484
Sihtfinantseerimine	80 866	80 866
Kokku pikaajalised kohustised	149 837	187 350
Kokku kohustised	194 580	235 648
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	490 791	482 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 885	8 244

Kokku omakapital	505 232	493 346
Kokku kohustised ja omakapital	699 812	728 994

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	122 902	57 354	7
Muud äritulud	102 741	86 351	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-5 085	34 549	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-4 474	-15 591	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-88 878	-52 294	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 105	-11 364	
Tööjõukulud	-42 122	-26 457	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-62 313	-48 217	
Muud ärikulud	0	-1 932	
Ärikasum (kahjum)	13 666	22 399	
Intressitulud	504	1 116	
Intressikulud	-2 285	-2 771	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 885	20 744	
Tulumaks	0	-12 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 885	8 244	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rimmi Agro OÜ perioodi 01.01.2018-31.12.2018 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnevate majandusaastate aruannete arvestuspõhimõtetes oli varade sihtfinantseerimise meetodiks valitud netosetusmaksumuse meetod, kuid ühelgi eelneval majandusaastal ei ole sihtfinantseerimisega varasid soetatud.

Alates 2017. aastast otsustati sihtfinantseerimisega soetatud varasid kajastada soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid bilansis koosnevad rahast kassas ja pangakontodel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ja sidusettevõtete osad kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Muude nõuete all kajastatakse aruandeperioodi eest määratud, kuid bilansipäevaks veel laekumata valitsusepoolseid toetusi ja hüvitisi ning antud lühiajalisi laene.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku mõistliku aja jooksul.

Nõuete väärtuse langust hinnatakse iga nõude kohta eraldi.

Varud

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varudena kajastatakse bilansis ka omatoodetud põllumajanduslikku toodangut, mis võetakse arvele tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Käibevarade rühmas kajastatakse bioloogilist vara, peamiselt noorloomi, vanuses kuni 12 kuud.

Põhivarade rühmas kajastatakse bioloogilist vara (loomad vanuses üle 12 kuu) järgnevates gruppides:

- 1) Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad;
- 2) Küpsed tootvad bioloogilised varad.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalsed vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langus. Põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil vara hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	piiramat
Ehitised, rajatised	10-20 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu vara	2-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina klassifitseeritakse rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muud rendid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kohustus kajastatakse bilansis pika- või lühiajalise võlakohustusena. Kapitalirendi kohustust vähendatakse põhiosa tagasimaksetega. Rendimakse finantskulu kajastatakse intressikuluna.

Kasutusrendi maksed sh intressikulu kajastatakse rendikuluna rendiperioodi jooksul.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtotstarbeliste toetuste ja annetuste kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimisega soetatud varad kajastatakse nende soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus). Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid ja tegevjuhte ning nendega seotud lähedasi pereliikmeid ja äriühinguid.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	756	756
Akumuleeritud kulum	-38	-38
Jääkmaksumus	718	718
Amortisatsioonikulu	-38	-38
31.12.2017		
Soetusmaksumus	756	756
Akumuleeritud kulum	-76	-76
Jääkmaksumus	680	680
Amortisatsioonikulu	-37	-37
31.12.2018		
Soetusmaksumus	756	756
Akumuleeritud kulum	-113	-113
Jääkmaksumus	643	643

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2016											
Soetusmaksumus	202 066	0	15 548	0	143 998	159 546	4 500	5 707	0	5 707	371 819
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 462	0	-69 895	-74 357	-675	0	0		-75 032
Jääkmaksumus	202 066	0	11 086	0	74 103	85 189	3 825	5 707	0	5 707	296 787
Ostud ja parendused	13 127		8 333		207 888	216 221					229 348
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	13 127										13 127
Muud ostud ja parendused			8 333		207 888	216 221					216 221
Amortisatsioonikulu			-3 806		-43 473	-47 279	-900				-48 179
Müügid					-28 167	-28 167					-28 167
31.12.2017											
Soetusmaksumus	215 193	0	23 881	0	278 938	302 819	4 500	5 707	0	5 707	528 219
Akumuleeritud kulum	0	0	-8 268	0	-68 587	-76 855	-1 575	0	0		-78 430
Jääkmaksumus	215 193	0	15 613	0	210 351	225 964	2 925	5 707	0	5 707	449 789
Ostud ja parendused	13 088		20 333		8 500	28 833	1 500				43 421
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	13 088										13 088
Muud ostud ja parendused			20 333		8 500	28 833	1 500				30 333
Amortisatsioonikulu			-7 284		-28 616	-35 900	-1 213				-37 113
Müügid					-17 900	-17 900					-17 900
Ümberliigitamised	-73 140	73 140						-5 707		-5 707	-5 707
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest								-5 707		-5 707	-5 707
Muud ümberliigitamised	-73 140	73 140									
Muud muutused					-18 300	-18 300					-18 300
31.12.2018											
Soetusmaksumus	155 141	73 140	44 215	0	251 238	295 453	6 000	5 707	0	5 707	535 441
Akumuleeritud kulum	0	0	-15 553	0	-97 203	-112 756	-2 788	-5 707	0	-5 707	-121 251
Jääkmaksumus	155 141	73 140	28 662	0	154 035	182 697	3 212	0	0	0	414 190

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	26 000	31 500
Muud masinad ja seadmed	26 000	31 500
Kokku	26 000	31 500

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	808	808
Soetused	2 678	2 678
Müügid	-9 369	-9 369
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	37 803	37 803
31.12.2017	31 920	31 920
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-18 240	-18 240
Müügid	-39 872	-39 872
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	54 148	54 148
31.12.2018	27 956	27 956

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	66 800	66 800
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	825	825
Soetused	70 825	70 825
Müügid	-43 350	-43 350
31.12.2017	95 100	95 100
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	3 900	3 900
Soetused	27 653	27 653
Müügid	-22 650	-22 650
31.12.2018	104 003	104 003

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2018	2017
Loomsed varad	57 655	52 271
Kokku	57 655	52 271

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Invest.laen lep. 2015002701	27 840	13 920	13 920		2.1% + 6 kuu EURIBOR	EUR	20.02.2020
Invest.laen lep. 2017010856	78 644	23 593	55 051		1.75% + 3 kuu EURIBOR	EUR	20.04.2022
Pikaajalised laenud kokku	106 484	37 513	68 971				
Laenukohustised kokku	106 484	37 513	68 971				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Invest.laen lep. 2015002701	41 760	13 920	27 840		2.1% + 6 kuu EURIBOR	EUR	20.02.2020
Invest.laen lep. 2013016387	2 155	2 155			3.15% + 3 kuu EURIBOR	EUR	06.06.2018
Invest.laen lep. 2017010856	102 237	23 593	78 644		1.75% + 3 kuu EURIBOR	EUR	20.04.2022
Pikaajalised laenud kokku	146 152	39 668	106 484				
Laenukohustised kokku	146 152	39 668	106 484				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	87 243	87 243
Kokku	87 243	87 243

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
PÕLLUMAJANDUSETTEVÕTTE TULEMUSLIKKUSE PARANDAMISE INVESTEERINGUTOETUS	0	80 866	0	0	80 866
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	80 866			80 866
Kokku sihtfinantseerimine	0	80 866			80 866
	31.12.2017	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
PÕLLUMAJANDUSETTEVÕTTE TULEMUSLIKKUSE PARANDAMISE INVESTEERINGUTOETUS	80 866	0	0	0	80 866
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	80 866				80 866
Kokku sihtfinantseerimine	80 866				80 866

2017. aastal soetati PRIA investeerimistoetuse (meede 4.1 "Investeeringud põllumajandusettevõtte tulemuslikkuse parandamiseks") abil põllumajandustehnikat kokku 206762,72 euro (brutos toetusmaksumus) väärtuses. Saadud toetus maksti välja 20.10.2017 ning kaasnevals tingimuseks on vara sihipärane kasutamine 3 aasta jooksul arvates (viimase) toetusosa väljamaksest.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	122 902	57 354
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	122 902	57 354
Kokku müügitulu	122 902	57 354
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Traktoritööde müük	0	440
Kaupade müük	26 643	1 643
Loomade müük	57 655	52 271
Teravilja müük	36 819	0
Muu põllumajandusliku toodangu müük	0	3 000
Metsamaterjali müük	1 785	0
Kokku müügitulu	122 902	57 354

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	31 394	19 888
Sotsiaalmaksud	10 085	6 569
Kokku tööjõukulud	41 479	26 457
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	13 925	297	5 028	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Rimmi Põllumajandusühistu	37 000	37 000	3.5%	EUR	31.12.2018

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Lehar Neve Rimmi talu	21 000	128 000	3.5%	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	4 665	30 896	0	4 190

Sidusettevõttena on kajastatud Rimmi Põllumajandusühistut, milles Rimmi Agro OÜ osalus aastal 2018 oli 25%.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.07.2019

RIMMI AGRO OÜ (registrikood: 11914855) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIRI TOOMING	Juhatuse liige	09.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	490 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 885
Kokku	502 676
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 885
Kokku	11 885

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	490 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 885
Kokku	502 676
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 885
Kokku	11 885

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	57655	46.91%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	36819	29.96%	Ei
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	23213	18.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Airi Tooming	47901076516	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5188526
E-posti aadress	rimmiagro@gmail.com