

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Lean Leader OÜ

registrikood: 11911868

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 155-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11624

e-posti aadress: sigmanet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Ettevõtte viimast majandusaastat võib iseloomustada edukaks. Varem võetud strateegia elluviimine on andnud tulemusi, millega kaasnes oluline müügikäibe kasv (3x) ja juba arvestatav aruandeaasta kasum, mis kinnitas juba varem tehtud strateegiliste valikute ja kulutuste otstarbekust.

Ettevõtte on toimiv ja jätkas põhitegevusena temale kasutada antud kinnisvaraobjektide rendile andmise, turunõudlusele kohandamise, arenduse, haldus- ja majandustegevusega kuid müügitegevusse andis olulise panuse ka konsultatsiooni- ja nõustamistegevuse segment (IT valdkond), ning uue valdkonnana liitus teenuste valikusse ka digitaalse põlluhalduse platvormi ja seonduvate teenuste pakkumine Eesti klientidele, millega on kavas ka järgnevatel aastatel kindlasti jätkata.

Ettevõtte omanike struktuur püsis majandusaasta jooksul muutumatuna ning ettevõtte omanik on jätkuvalt avaldanud valmisolekut ettevõttesse vajadusel investeerida, et toetada eesmärgistatud strateegiat, võetud eesmäärke, ettevõtte kasvu ja teostada nende eesmärkide realiseerimiseks vajalikke tegevusi ja kulutusi.

Ettevõtte 2020. a eesmärgiks on hoida ja kasvatada kõiki valitud ärisuundi (kinnisvara, IT- ja tööstusala arendamine ning põllumajanduse digitaliseerimist toetavad teenused), et saavutada valdkondade vaheline mahuline tasakaal ning piisav mastaap, et iga ärisuund ka iseseisvalt oleks jätkusuutlik.

Finantssuhtarvud:

	31.12.2019	31.12.2018
Käibe kasv	204%	67%
Maksevõime kordaja (käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	0,14	0,00
Võlakordaja (kohustused/koguvaram)	0,07	0,77
Ärirentaablus (äri kasum/müügitulu)	55%	43%
Puhasrentaablus (puhas kasum/müügitulu)	55%	43%
Omakapitali rentaablus ROE (puhas kasum/omakapital)	73%	68%
Koguvaram rentaablus ROA (puhas kasum/varad)	67%	15%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24	6	
Nõuded ja ettemaksed	793	0	
Kokku käibevarad	817	6	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	80 500	91 000	2
Kokku põhivarad	80 500	91 000	
Kokku varad	81 317	91 006	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 825	70 310	
Kokku lühiajalised kohustised	5 825	70 310	
Kokku kohustised	5 825	70 310	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	696	-13 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 796	14 049	
Kokku omakapital	75 492	20 696	
Kokku kohustised ja omakapital	81 317	91 006	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	98 766	32 439	
Muud äritulud	200	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 670	-10 390	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 500	-8 000	2
Ärikasum (kahjum)	54 796	14 049	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	54 796	14 049	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 796	14 049	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimikonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Suuremate ostude puhul määratakse igal üksikul juhul eraldi, kas ostetud vara võetakse arvele põhivarana või kantakse kulusse. Samuti määratakse igal üksikul juhul põhivarale rakendatav amortisatsioon.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Ettevõtte materiaalsetele põhivaradele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 5-15% aastas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	80 000	80 000
Akumuleeritud kulum	-6 000	-6 000
Jääkmaksumus	74 000	74 000
Ostud ja parendused	25 000	25 000
Amortisatsioonikulu	-8 000	-8 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	105 000	105 000
Akumuleeritud kulum	-14 000	-14 000
Jääkmaksumus	91 000	91 000
Amortisatsioonikulu	-10 500	-10 500
31.12.2019		
Soetusmaksumus	105 000	105 000
Akumuleeritud kulum	-24 500	-24 500
Jääkmaksumus	80 500	80 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Lean Leader OÜ (registrikood: 11911868) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN PAUKSON	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	696
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 796
Kokku	55 492
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 492
Kokku	55 492

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	59289	60.03%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	28687	29.05%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	10790	10.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Paukson	37504110315		20000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sigmanet@gmail.com