

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Proffsistem OÜ

registrikood: 11911414

**tänavatalu nimi, Väikse
maja ja korteri number:**

küla: Permisküla

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41013

telefon: +372 5054276, +372 3377714

faks: +372 3371076

e-posti aadress: juri@proffsistem.ee

veebilehe aadress: www.proffsistem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud 01.01.2018.a. – 31.12.2018.a. perioodi kohta.

OÜ-u Proffsistem põhitegevuseks on ehitustööd (EMTAK 2008 kood 4120, 4332, 4391, 4333, 4334, 4399 ja n.e.).

Aruandeperioodil oli OÜ Proffsistem müügitulu 357098 eurot, sellest tulu põhitegevusest moodustas 100%. Kogu müügitulu on saadud Eestis.

Aruandeaastal kauba, materjali ja teenuste kulud olid 169280 eurot ja mitmesugused tegevuskulud 42377 eurot.

Ettevõtte 2018. aasta põhivara kulum moodustas 5698 eurot.

Aruandeaasta puhaskasum on 30139 eurot.

Aruandeaastal soetati materiaalne põhivara summas 2692 eurot.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja 2019.a. ei ole suuremaid arengu- ja uurimisväljaminekuid planeeritud.

Osaühingus Proffsistem töötas aruandeaastal keskmiselt 7 töötajat ja 2018 aastal tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 75507 eurot.

Meie eesmärkideks 2019. aastal on suurendada olemasolevaid müügiimahtusid ja säilitada omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele. Planeeritakse kasumit suurendada, uut põhivara soetada ja võtta tööle kaks-kolm töötajat.

Yury Sobolev

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	66 586	217 147
Nõuded ja ettemaksed	245 263	72 293
Varud	346	3 141
Kokku käibevarad	312 195	292 581
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	11 472
Materiaalsed põhivarad	58 883	62 328
Kokku põhivarad	58 883	73 800
Kokku varad	371 078	366 381
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 719	6 230
Võlad ja ettemaksed	271 108	159 920
Kokku lühiajalised kohustised	282 827	166 150
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	36 810	43 529
Kokku pikaajalised kohustised	36 810	43 529
Kokku kohustised	319 637	209 679
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 490	3 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 139	149 977
Kokku omakapital	51 441	156 702
Kokku kohustised ja omakapital	371 078	366 381

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	357 098	593 283
Muud äritulud	2 945	7 857
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-169 280	-326 139
Mitmesugused tegevuskulud	-42 377	-42 278
Tööjõukulud	-75 507	-46 111
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 698	-2 880
Muud ärikulud	-114	-544
Ärikasum (kahjum)	67 067	183 188
Intressitulud	0	94
Intressikulud	-5 126	-8 305
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	61 941	174 977
Tulumaks	-31 802	-25 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 139	149 977

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Proffsisstem 2018.a. väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode ja pangadeposiite jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

hooned ja ehitised 5-20%;

masinad ja seadmed 10-20%;

muu põhivara 20-40%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	5-20,
Masinad ja seadmed	5-10,
Muu materiaalne põhivara	2,5-5.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Puhkusetasude reserv.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	11 537	0	0	5 041	16 578
Akumuleeritud kulum	-3 519	0	0	-3 156	-6 675
Jääkmaksumus	8 018	0	0	1 885	9 903
Ostud ja parendused	53 610	306	306	1 509	55 425
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	53 610				53 610
Muud ostud ja parendused		306	306	1 509	1 815
Amortisatsioonikulu	-1 555	-10	-10	-1 315	-2 880
Muud muutused	0	0	0	-120	-120
31.12.2017					
Soetusmaksumus	65 147	306	306	5 186	70 639
Akumuleeritud kulum	-5 074	-10	-10	-3 227	-8 311
Jääkmaksumus	60 073	296	296	1 959	62 328
Ostud ja parendused	0	0	0	3 122	3 122
Muud ostud ja parendused		0	0	3 122	3 122
Amortisatsioonikulu	-3 564	-112	-112	-2 019	-5 695
Ümberliigitamised	0	-184	-184	-688	-872
Ümberliigitamised varudega	0	-184	-184	-688	-872
31.12.2018					
Soetusmaksumus	65 147	0	0	4 796	69 943
Akumuleeritud kulum	-8 638	0	0	-2 422	-11 060
Jääkmaksumus	56 509	0	0	2 374	58 883

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenukohustised	31 608	3 038	28 570	0	6 kuu euribor +4%	EUR	2022
Laenukohustis	11 379	3 139	8 240	0	18%	EUR	2021
Laenukohustis	5 000	5 000	0	0		EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	47 987	11 177	36 810	0			
Kapitalirendikohustised kokku	542	542	0	0			
Laenukohustised kokku	48 529	11 719	36 810	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenukohustis	34 526	2 917	31 609	0	6 kuu euribor +4%	EUR	2022
Laenukohustis	14 004	2 626	11 378	0	18%	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	48 530	5 543	42 987	0			
Kapitalirendikohustised kokku	1 229	687	542	0			
Laenukohustised kokku	49 759	6 230	43 529	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	50 259	52 939
Kokku	50 259	52 939

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 488	10 488
Võlad töövõtjatele	3 625	3 625
Maksuvõlad	58 202	58 202
Muud võlad	198 793	198 793
Dividendivõlad	196 000	196 000
Muud viitvõlad	2 793	2 793
Kokku võlad ja ettemaksed	271 108	271 108
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 305	33 305
Võlad töövõtjatele	4 398	4 398
Maksuvõlad	30 070	30 070
Muud võlad	92 147	92 147
Dividendivõlad	90 000	90 000
Muud viitvõlad	2 147	2 147
Kokku võlad ja ettemaksed	159 920	159 920

Seisuga 31.12.2017 maksuvõlad sisaldavad väljakuulutatud dividendidelt arvestatud tulumaksu summas 22500 eurot.

Seisuga 31.12.2018 maksuvõlad sisaldavad väljakuulutatud dividendidelt arvestatud tulumaksu summas 48302 eurot.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	56 420	35 071
Sotsiaalmaksud	19 087	11 040
Kokku tööjõukulud	75 507	46 111
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

2017.a. tööjõukulud sisaldavad ka juhatuse liikme tasu ja sotsiaalmaksu kulud summas 7501 eurot.

2018.a. tööjõukulud sisaldavad ka juhatuse liikme tasu ja sotsiaalmaksu kulud summas 12236 eurot.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	9 200	5 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Proffsistem OÜ (registrikood: 11911414) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YURY SOBOLEV	Juhatuse liige	29.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 139
Kokku	48 629
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 629
Kokku	48 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	178792	50.07%	Jah
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	54721	15.32%	Ei
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	42562	11.92%	Ei
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	43991	28517	7.99%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	26456	7.41%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	14194	3.97%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	8843	2.48%	Ei
Värvimine ja klaasimine	43341	1658	0.46%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1355	0.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Yury Sobolev	36810172233	Permisküla, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3377714
Faks	+372 3371076
Mobiiltelefon	+372 5054276
E-posti aadress	juri@proffsistem.ee
Veebilehe aadress	www.proffsistem.ee