

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Proffsistem OÜ

registrikood: 11911414

**tänavatalu nimi, Väikse
maja ja korteri number:**

küla: Permisküla

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41013

telefon: +372 5054276, +372 3377714

faks: +372 3371076

e-posti aadress: juri@proffsistem.ee

veebilehe aadress: www.proffsistem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud 01.01.2021.a. – 31.12.2021.a. perioodi kohta.

OÜ-u Proffsistem põhitegevuseks on ehitustööd (EMTAK 2008 kood 4120, 4332, 4391, 4333, 4334, 4399 ja n.e.).

Aruandeperioodil oli OÜ Proffsistem müügitulu 297162 eurot, sellest tulu põhitegevusest moodustas 100%. Kogu müügitulu on saadud Eestis.

Aruandeaastal kauba, materjali ja teenuste kulud olid 165696 eurot ja mitmesugused tegevuskulud 39852 eurot.

Ettevõtte 2021. aasta põhivara kulum moodustas 3410 eurot.

Aruandeaasta puhaskasum on 13645 eurot.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja 2022.a. ei ole suuremaid arengu- ja uurimisväljaminekuid planeeritud.

Osaühingus Proffsistem töötas aruandeaastal keskmiselt 5 töötajat ja 2021 aastal tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 55384 eurot.

Meie eesmärkideks 2022. aastal on suurendada olemasolevaid müügiimahtusid ja säilitada omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele. Planeeritakse kasumit suurendada, uut põhivara soetada ja võtta tööle kaks-kolm töötajat.

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	92 744	300 867
Nõuded ja ettemaksed	258 778	58 480
Varud	226	80
Kokku käibevarad	351 748	359 427
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	43 941	47 351
Kokku põhivarad	43 941	47 351
Kokku varad	395 689	406 778
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	58 644	40 512
Võlad ja ettemaksed	311 292	282 044
Kokku lühiajalised kohustised	369 936	322 556
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	22 114
Kokku pikaajalised kohustised	0	22 114
Kokku kohustised	369 936	344 670
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 296	11 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 645	47 644
Kokku omakapital	25 753	62 108
Kokku kohustised ja omakapital	395 689	406 778

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	297 162	260 533
Muud äritulud	5 391	6 245
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-165 696	-88 446
Mitmesugused tegevuskulud	-39 852	-44 036
Tööjõukulud	-55 384	-64 638
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 410	-4 219
Muud ärikulud	-49	-803
Ärikasum (kahjum)	38 162	64 636
Intressikulud	-13 993	-11 081
Muud finantstulud ja -kulud	6	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 175	53 555
Tulumaks	-10 530	-5 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 645	47 644

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Proffsistem 2021.a. väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode ja pangadeposiite jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

hooned ja ehitised 5-20%;

masinad ja seadmed 10-20%;

muu põhivara 20-40%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	5-20,
Masinad ja seadmed	5-10,
Muu materiaalne põhivara	2,5-5.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Puhkusetasude reserv.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	65 147	0	4 796	69 943
Akumuleeritud kulum	-12 133	0	-3 595	-15 728
Jääkmaksumus	53 014	0	1 201	54 215
Ostud ja parendused		1 110	1 002	2 112
Muud ostud ja parendused		1 110	1 002	2 112
Amortisatsioonikulu	-3 359	-222	-638	-4 219
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 757	0		-4 757
31.12.2020				
Soetusmaksumus	53 609	1 110	5 798	60 517
Akumuleeritud kulum	-8 711	-222	-4 233	-13 166
Jääkmaksumus	44 898	888	1 565	47 351
Amortisatsioonikulu	-2 681	-222	-507	-3 410
31.12.2021				
Soetusmaksumus	53 609	1 110	5 235	59 954
Akumuleeritud kulum	-11 392	-444	-4 177	-16 013
Jääkmaksumus	42 217	666	1 058	43 941

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
--	------	------

Ehitised	0	11 000
Kokku	0	11 000

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenukohustised	36 530	36 530			29%	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	36 530	36 530					
Pikaajalised laenud							
Laenukohustised	22 114	22 114			6 kuu euribor +4%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	22 114	22 114					
Laenukohustised kokku	58 644	58 644					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenukohustised	37 217	37 217			18%	EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	37 217	37 217					
Pikaajalised võlakirjad							
Laenukohustised	25 409	3 295	22 114		6 kuu euribor +4%	EUR	2022
Pikaajalised võlakirjad kokku	25 409	3 295	22 114				
Laenukohustised kokku	62 626	40 512	22 114				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Ehitised	42 217	44 898
Kokku	42 217	44 898

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 116	13 116
Võlad töövõtjatele	8 116	8 116
Maksuvõlad	66 812	66 812
Muud võlad	223 248	223 248
Dividendivõlad	223 248	223 248
Kokku võlad ja ettemaksed	311 292	311 292
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 429	4 429
Võlad töövõtjatele	2 786	2 786
Maksuvõlad	60 382	60 382
Muud võlad	214 447	214 447
Dividendivõlad	210 333	210 333
Muud viitvõlad	4 114	4 114
Kokku võlad ja ettemaksed	282 044	282 044

Seisuga 31.12.2020 maksuvõlad sisaldavad väljakuulutatud dividendidelt arvestatud tulumaksu summas 50994 eurot.

Seisuga 31.12.2021 maksuvõlad sisaldavad väljakuulutatud dividendidelt arvestatud tulumaksu summas 53842 eurot.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	41 714	48 878
Sotsiaalmaksud	13 670	15 760
Kokku tööjõukulud	55 384	64 638
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

2021.a. tööjõukulud sisaldavad ka juhatuse liikme tasu ja sotsiaalmaksu kulud summas 11535 eurot.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	8 663	11 309

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2021

Proffsistem OÜ (registrikood: 11911414) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YURY SOBOLEV	Juhatuse liige	20.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 645
Kokku	22 941
Jaotamine	
Dividendideks	22 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	941
Kokku	22 941

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 645
Kokku	22 941
Jaotamine	
Dividendideks	22 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	941
Kokku	22 941

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	206450	69.47%	Jah
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	26090	8.78%	Ei
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	20606	6.93%	Ei
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd	43991	11706	3.94%	Ei
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	9503	3.20%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	8561	2.88%	Ei
Katusetööd	43911	6102	2.05%	Ei
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	5121	1.72%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	3023	1.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Yury Sobolev	36810172233	Permisküla, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3377714
Faks	+372 3371076
Mobiiltelefon	+372 5054276
E-posti aadress	juri@proffsistem.ee
Veebilehe aadress	www.proffsistem.ee