

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: BRD Investment OÜ

registrikood: 11909765

tänavanimi, maja ja korteri number: Uus-Tatari tn 25

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10134

telefon: +372 6700191

e-posti aadress: brd@brd.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

BRD Investment OÜ on äriregistrisse kantud 16.03.2010 aastal.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on tööstuskinnisvara omamine, haldamine ja arenadmine. Hetkel kuulub ettevõttele endine Sompä põlevkivikaevanduse kinnistu. Antud kinnistul on ladustatud endise kaevanduse tootmisjäägid, millele otsime koostöös erinevate teadusasutuste ja partneritega võimalike parimaid taaskasutusvõimalusi.

Tootmisega tegeleb käesoleval ajal antud kinnistul BRD Mineral OÜ, kes siis toodab aherainest lubjakivitäitematerjali ja tegeleb ehitusjätmete käitlusega.

2021 aastal on plaanis tegevust jätkata samal tegevusalal. Plaanime tegeleda antud kinnistu arendamise pikema perspektiivi planeerimisega, mis hõlmab infrastruktuuri arendamist, kui ka hoonete ehitamise planeerimist.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$\text{Puhasrentaablus (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

2020 a. -97,2%

2019 a. 22,1%

2018 a. 23,2%

2017 a. 30,4%

2016 a. 33,9%

$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

2020 a. 9,29

2019 a. 19,7

2018 a. 23,5

2017 a. 15,1

2016 a. 12,3

$\text{Üldine võlasuhe} = \text{kõik võlad} / \text{kogu vara} * 100$

2020 a. 10,75

2019 a. 4,29

2018 a. 5,35

2017 a. 7,35

2016 a. 9,88

juhatuse liige

Alex Kluge

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 934	1 976	2
Nõuded ja ettemaksed	52 881	38 848	3
Varud	480 150	3 569 456	4
Kokku käibevarad	534 965	3 610 280	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	788 749	585 455	3
Kinnisvarainvesteeringud	227 575	227 575	6
Materiaalsed põhivarad	595 720	616 458	7
Kokku põhivarad	1 612 044	1 429 488	
Kokku varad	2 147 009	5 039 768	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	72 845	78 145	8
Võlad ja ettemaksed	158 176	137 985	9
Kokku lühiajalised kohustised	231 021	216 130	
Kokku kohustised	231 021	216 130	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 820 826	4 736 657	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 907 650	84 169	
Kokku omakapital	1 915 988	4 823 638	
Kokku kohustised ja omakapital	2 147 009	5 039 768	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	299 102	381 004	11
Muud äritulud	0	3 586	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 089 306	-155 234	
Mitmesugused tegevuskulud	-60 812	-72 386	13
Tööjõukulud	-5 248	-9 500	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39 508	-39 528	7
Muud ärikulud	-10 030	-18 662	15
Ärikasum (kahjum)	-2 905 802	89 280	
Intressikulud	-1 848	-5 111	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 907 650	84 169	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 907 650	84 169	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ BRD Investment (edaspidi: ettevõtte) 2020. aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse soetamisel 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Varuosad, mille eeldatav kasutusiga on rohkem kui üks aasta või mida saab kasutada ainult konkreetse põhivara objekti juures, käsitletakse samuti materiaalse põhivarana.

Varudest on ümber liigitatud detailid, mida ei amortiseerita, need ei ole veel kasutuses.

Hetkel jäävad varuosad seisma, võetakse hiljem kasutusele kui on vaja kinnistul kaugemal olevad ressursid kasutusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-20 aastat
Inventar, tööriistad	5-20 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustustena on aruande lisas välja toodud maksimaalsed võimalikud dividendid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamise kaasnivad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (2008 - 2014 aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskonto SEB	1	73
Sularaha kassas	1 933	1 903
Kokku raha	1 934	1 976

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	795 927	7 178	788 749
Ostjatelt laekumata arved	795 927	7 178	788 749
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 761	12 761	
Muud nõuded	32 860	32 860	
Laenunõuded	32 860	32 860	
Ettemaksed	82	82	
Muud makstud ettemaksed	82	82	
Kokku nõuded ja ettemaksed	841 630	52 881	788 749

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	591 990	6 535	585 455
Ostjatelt laekumata arved	591 990	6 535	585 455
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 316	13 316	
Muud nõuded	18 997	18 997	
Laenunõuded	18 997	18 997	
Kokku nõuded ja ettemaksed	624 303	38 848	585 455

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	480 150	3 569 456
Tooraine	480 150	3 569 456
Kokku varud	480 150	3 569 456

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	500
Käibemaks	60 080	44 693
Üksikisiku tulumaks	670	491
Sotsiaalmaks	2 053	996
Kohustuslik kogumispension	70	51
Töötuskindlustusmaksed	83	61
Maamaks	382	0
Intress	14 561	8 034
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	77 899	54 826

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	227 575	227 575
Jääkmaksumus	227 575	227 575
31.12.2019		
Soetusmaksumus	227 575	227 575
Jääkmaksumus	227 575	227 575
31.12.2020		
Soetusmaksumus	227 575	227 575
Jääkmaksumus	227 575	227 575

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 600	19 200

Tegemist on jäätmeoidla maaga kuhu on ladustatud aheraine.

Maa on antud BRD Minerali OÜ kasutusse kes teostab kõik toimingud aheraine käitlemisel ja materjalide tootmisel.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	573 407	188 676		762 083
Akumuleeritud kulum	-166 759	-8 338		-175 097
Jääkmaksumus	406 648	180 338		586 986
Amortisatsioonikulu	-36 384	-3 144		-39 528
Ümberliigitamised		69 000		69 000
Ümberliigitamised varudega		69 000		69 000
31.12.2019				
Soetusmaksumus	573 407	257 676		831 083
Akumuleeritud kulum	-203 143	-11 482		-214 625
Jääkmaksumus	370 264	246 194		616 458
Ostud ja parendused			18 770	18 770
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused			18 770	18 770
Amortisatsioonikulu	-36 384	-3 124		-39 508
31.12.2020				
Soetusmaksumus	573 407	257 676	18 770	849 853
Akumuleeritud kulum	-239 527	-14 606		-254 133
Jääkmaksumus	333 880	243 070	18 770	595 720

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiliste isikute laenud	72 845	72 845			EUR
Lühiajalised laenud kokku	72 845	72 845			
Laenukohustised kokku	72 845	72 845			
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiliste isikute laenud	78 145	78 145			EUR
Lühiajalised laenud kokku	78 145	78 145			
Laenukohustised kokku	78 145	78 145			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	56 402	56 402	
Maksuvõlad	77 899	77 899	5
Muud võlad	23 875	23 875	
Dividendivõlad	23 875	23 875	
Kokku võlad ja ettemaksed	158 176	158 176	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	58 784	58 784	
Võlad töövõtjatele	500	500	
Maksuvõlad	54 826	54 826	5
Muud võlad	23 875	23 875	
Dividendivõlad	23 875	23 875	
Kokku võlad ja ettemaksed	137 985	137 985	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital koosneb ühest 2 556 euro suurusest osast.		
Ettevõttel on moodustatud reservkapital summas 255.60 €.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	299 102	381 004
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	299 102	381 004
Kokku müügitulu	299 102	381 004
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Aheraine müük	161 336	154 982
Auto rent	12 000	22 800
Tulu rendist	125 231	202 970
Muude kaupade müük	535	252
Kokku müügitulu	299 102	381 004

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kindlustushüvitised	0	3 586
Kokku muud äritulud	0	3 586

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-2 714	-4 896
Energia	-38 453	-46 313
Elektrienergia	-33 938	-41 671
Kütus	-4 515	-4 642
Mitmesugused bürookulud	-3 597	-5 389
Lähetuskulud	-1 534	-1 664
Juriidilised kulud, audit	-3 170	-2 920
Kulud sõidukitele	-11 311	-10 000
Kulu seadmetele	0	-694
Muud	-33	-510
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-60 812	-72 386

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	3 112	6 483
Sotsiaalmaksud	2 135	3 017
Kokku tööjõukulud	5 247	9 500
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	-9 624	-17 096
Erijuhtude tulumaks	0	-1 052
Muud	-406	-514
Kokku muud ärikulud	-10 030	-18 662

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-1 848	-4 500
Intressikulu kapitalirendilt	0	-611
Kokku intressikulud	-1 848	-5 111

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 296	19 851
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	788 749	585 455
BRD Group	32 851	18 997

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	299 102	381 004

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	3 112	6 483

Seotud isikule müük on Lisas 12.

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju ettevõtte tegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.11.2022

BRD Investment OÜ (registrikood: 11909765) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO SILLAOTS	Sisestaja	19.11.2022
ALEX KLUGE	Juhatuse liige	22.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 820 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 907 650
Kokku	1 913 176

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 820 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 907 650
Kokku	1 913 176

Otsustati kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	161871	54.12%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	125231	41.87%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	12000	4.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alex Kluge	37305175210	Rakke alevik, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700191
E-posti aadress	brd@brd.ee