

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 09.03.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Royal Invest OÜ

registrikood: 11905721

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 10
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postsihtnumber: 65605

telefon: +372 53541938

e-posti aadress: skpinvest@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Royal Invest OÜ põhitegevusalaks on kinnisvara ost-müük, millega kaasnevad kinnisvara arendamise, metsamaa ja põllumaa haldamise ning majandamisega seotud tegevused.

Lähiajal on plaanis alustada tegevust turismi ja vesiviljeluse valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	09.03.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	113 428	40 000	2
Kokku käibevara	113 428	40 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	34 000	0	3
Kokku põhivara	34 000	0	
Kokku varad	147 428	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 428	0	
Kokku omakapital	147 428	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	147 428	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	09.03.2010 - 31.12.2010	Lisa nr
Müügitulu	115 500	5
Mitmesugused tegevuskulud	-2 077	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 000	3
Ärikasum (-kahjum)	107 423	
Finantstulud ja -kulud	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	107 428	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 428	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	09.03.2010 - 31.12.2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	115 500	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 077	
Muud rahavood äritegevusest	5	
Kokku rahavood äritegevusest	113 428	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-40 000	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-40 000	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	40 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	40 000	
Kokku rahavood	113 428	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	113 428	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	113 428	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
09.03.2010	40 000		40 000
09.03.2010	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		107 428	107 428
31.12.2010	40 000	107 428	147 428

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Royal Invest 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha

Rahalisel vahendil on bilansis õiglasel väärtusel. Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõudeid hinnatakse individuaalselt, vaadeldes iga nõuet eraldi. Bilansis on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010
Sularaha kassas	113 425
Arvelduskontod	3
Kokku raha	113 428

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
		Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid		
Ostud ja parendused	40 000	40 000	40 000
Amortisatsioonikulu	-6 000	-6 000	-6 000
31.12.2010			
Soetusmaksumus	40 000	40 000	40 000
Akumuleeritud kulum	-6 000	-6 000	-6 000
Jääkmaksumus	34 000	34 000	34 000

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010
Osakapital	40 000
Osade arv (tk)	1
Osade nimiväärtus	
OÜ Royal Invest 1 osa nimiväärtus on 40 000 krooni.	

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	09.03.2010 - 31.12.2010
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	115 500
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	115 500
Kokku müügitulu	115 500
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	09.03.2010 - 31.12.2010
vahendusteenus	115 500
Kokku müügitulu	115 500

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	09.03.2010 - 31.12.2010
Muud	2 077
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 077

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

OÜ-l Royal Invest ei olnud 2010.a. töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ Royal Invest ei ole 2010.a. tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Royal Invest OÜ (registrikood: 11905721) 09.03.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN MUTS	Juhatuse liige	24.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	09.03.2010 - 31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 428
Kokku	107 428
OÜ Royal Invest juhatus teeb ettepaneku jätta 2011.a kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	115500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Muts	38610056515	Tallinna mnt 10, Võru linn, Võru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53541938
E-posti aadress	skpinvest@hotmail.ee