

AS Vudink

Tallinna Linnakohus
Registriusakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003

6-15

Riina Iher

KONTROLLITUD

AS Vudink

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. Jaanuar 2003.a.
Majandusaasta lõpp: 31. Detsember 2003.a.

Ärinimi: AS Vudink

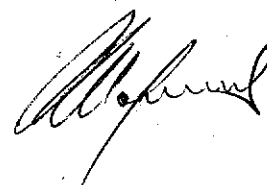
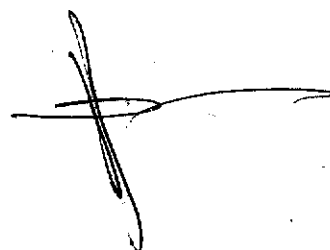
Aadress: Vana-Narva mnt 9a, Maardu, 74114

Äriregistrikood: 10091699

Telefon: 6379301

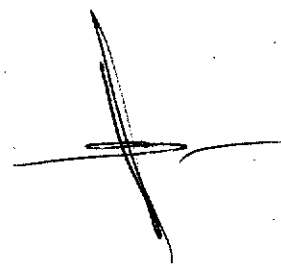
E-meil: vudink@hotmail.ee

Audiitor: Audiitorteenuste OÜ
Irina Somova



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kiinitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 1 Maksud ja maksuviivised.....	10
Lisa 2 Varud.....	10
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud.....	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5 Muud äritulud.....	12
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	12
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. majandusaasta aruandele.....	13



TEGEVUSARUANNE

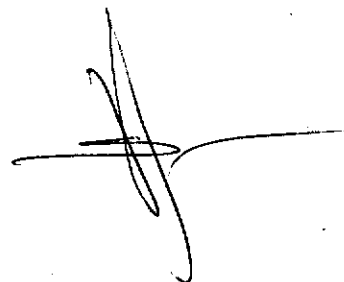
AS Vudink põhitegevusalaks on hoonete ja ruumide rent.

2003.a. majandusaastal oli 47 rentnikut. Lepingud nendega on pikendatud 2004.a.

AS Vudink nõukogus on 3 liiget, juhatuses 1 liige. 2003.a. majandusaastal nõukogu ja juhtuse liikmeid ei tasustatud. Juhataja töötasu on 1080 krooni kuus.

AS Vudink keskmine töötajate arv oli eelmisel aastal 6 töötajat. Palkade kogusumma moodustas 136412 krooni ning sotsiaalmaksud 43823 krooni.

2003.a. majandusaasta tulemusena kujunes kasum 628912 krooni.



30-06-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab AS-i Vudink 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. AS Vudink on jätkuvalt tegutsenud ettevõtte.

Roman Seremeta

Juhatus eesimees
(ees- ja perekonnanimi)

Juhatus e liige
(ees- ja perekonnanimi)

Juhatus e liige
(ees- ja perekonnanimi)

Tallinn, 08 juuni 2004

30 -06- 2004

(eesti kroonides)

31.12.2003 31.12.2002 Lisa

Käibevara

Raha ja pangakonto d	16688	129	
Ostjatelt tasumata summad	243188	163075	
Ebadeenõoliselt laekuvad summad (miinus)	-157812	-110396	
Kokku	85376	52679	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	78		1
Kokku	78		
Varud			
Tooraine ja materjal	20698	-	2
	20698	-	
Kokku			
Käibevara kokku	122840	52808	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3360000		3
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	971859	1084202	4
Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)	201743	201743	4
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)	-303494	-372339	4
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	374227	374227	4
Kokku	1244335	1287833	
Põhivara kokku	4604335	1287833	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	4727175	1340641	

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPIT AL)

Lühiajalised kohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad	20000	
Kokku	20000	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	1017940	1174940
Võlad tarnijatele	47447	70910
Kokku	1065387	1245850
Maksuvõlad	8891	10169
Viitvõlad (aruande perioodil tegemata väljamaksed)		
Võlad töövõtjatele	15347	13022
Muud	5553	4298
Kokku	20900	17320
Lühiajalised kohustused kokku	1115178	1273339

78 17.00000

KOHUSTUSED KOKKU

Omakapital

Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses

Reservid

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

Aruandeaasta kasum (kahjum)

OMAKAPITAL KOKKU

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOKKU

Tallinna Linnakohus

Registripidajakond

1115178

123888

SE TULNUD

30-06-2004

550000

550000

2433085

-37828

628912

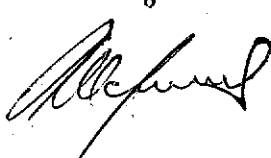
-444870

3611997

67302

4727175

1340641

AS Vudink

Kasumiaruanne
(eesti kroonides)
SKEEM 1

Tallinna Linnakohus
Majandusaasta aruanne 2003
Registrist

SISSE TULNUD

30-06-2004

Müügitulu
Muud äritulud
Kaupad, toore, materjal ja teenused
Muud tegevuskulud
Tööjõu kulud
 a) palgaku
 b) sotsiaalmaksud
 c) töötuskindlustus
Põhivara kulum ja väärtuse
langus
Muud ärikulud
Ärikulud
kokku
Ärikasum (-kahjum)
Finantstulud ja -
kulud
 a) muud finantstulud ja -kulud
Kokku Finantstulud ja -
kulud
Kasum (kahjum) majandustegevusest
Kasum (kahjum) enne
tulumaksustamist
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)

2003. a. 2002. a. Lisa
nr.

1157786	1224270	
545227	106542	5
512501	485227	6
342389	521650	
180899	709045	
136412	510926	
43823	194225	
664	3894	
41049	49179	
	4751	10581
1081589	1775682	
621424	-444870	
	7488	
	7488	
628912	-444870	
628912	-444870	
628912	-444870	

30-06-2004

Rahavoogude aruanne
(eesti kroonides)

Rahavood äritegevusest

Ärikasum

Korrigeerimised:

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus

Varude muutus

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus

Kokku rahavood äritegevusest

Rahavood investeerimistegevusest

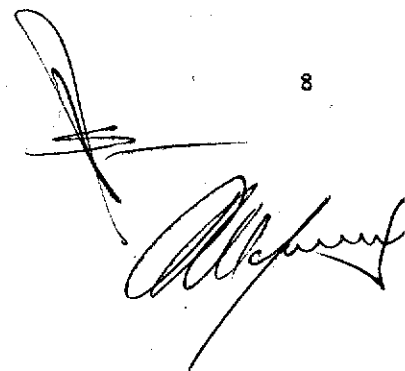
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus

Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük

Kokku rahavood investeerimistegevusest

Rahavood kokku

2003. a.	2002. a.	Lisa nr.
628912	-444870	
41069	49179	4
-545227	-80507	3
-32775	66779	
-20698		2
-158162	452127	
-86881	42708	
-446560	-42748	4
550000	0	
103440	-42748	
16559	-40	

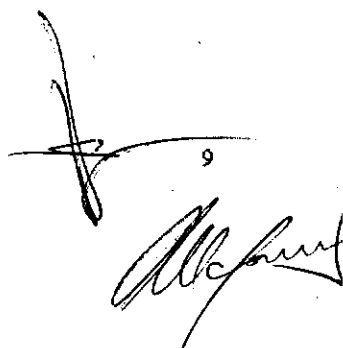


SISSE TULNUD

30-06-2004

Omakapitali muutuste aruanne
(eesti kroonides)

	Aksia- kapital	Aazio	Omaaktsi ad	Kohustuslik reservkapi- tal	Jatamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2002	550000				-482698	67302
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju					2915783	2915783
Korrigeeritud saldo					2433086	2983085
2003. a. puhaskasum					628912	628912
31.12.2003	550000				3061997	3611997

9


AS Vudink
Raamatupidamise aastaaruande lisad

Majandusaasta aruanne 2003
Põhikohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

30-06-2004

AS-i Vudink 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Vudink kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2003		31. detsember 2002	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaksu viivis	0	0	0	0
Käibemaks	62	3532		5110
Käibemaksu viivis		41		17
Üksikisiku tulumaks	16	1187		1351
Üksikisiku tulumaksu viivis		18		9
Sotsiaalmaks		2851		3251
Sotsiaalmaksu viivis		45		23
Töötuskindlustusmaks		101		126
Töötuskindlustusmaksu viivis		3		4
Koogumispensionimaks		23		20
Koogumispensionimaksu viivis		2		2
Maamaks		23		23
Maamaksu viivis		1065		104
Kokku	78	8891	0	10040

Lisa 2 Varud

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude rühm	Summa	Varude kirjeldus
Toorsine ja materjal	20698	Kütteõli
kokku	20698	

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

	krooni
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	750155
Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt kaasnevate kulude summa (s.h. kommunaal-, valve-, administratiiv-, kindlustus-, koristus-, side-, jooksva remondi ja hooldusekulud, maamaks ja teised)	407631
Tagatiseks panditud kinnisvarainvesteeringute bilansiline väärtus	

Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist

Saldo perioodi alguses	552384
Ostud ja parandused perioodi jooksul	
Lisandumised äriühenduste kaudu	
Kasumid / kahjumid ümberhindlustest	2915784
Müügid	
Ümberklassifitseerimised	
Muud muutused	-108168
Saldo perioodi lõpus	3360000

Lisa 4 Materiaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Tootmiseseadmed 8%
- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

AS Vudink

Majandusaasta aruanne Tallinna linnakohus

	Maa ja ehitised	Masinate ja seadmed	Muu materiasine põhivara	Lõpeta- mata ehitus	Ettemaksete materiasest põhivara eest	Kokku
Seisuga 01.01.2003						
- soetusmaksumus	1084202	201743			374227	1660172
- akumulieeritud kulum	-171781	-200558				-372338
- jääkmaksumus	912421	1185			374227	1287833
Ostetud 2003.a. jooksul	431710					431710
Mahakantud 2003.a. jooksul	-552384					-552384
Põhivara parandamine	14850					14850
Amortisatsioonikulu	-39995	-1074				-41069
Kasum/kahjum põhivarakandmist	109914					109914
Müügid	-6519					-6519
Seisuga 31.12.2003						
- soetusmaksumus	971859	201743			374227	1547829
- akumulieeritud kulum	-101862	201632				-303494
- jääkmaksumus	869997	111			374227	1244335

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivaraade soetusmaksumus seisuga 31. detsember 2003 oli 201635 krooni (2002. a. 200562 krooni).

Lisa 5 Muud äritulud

	2003	2002
Tulu põhivara müügist	545227	86625
Muud äritulud		19917
Kokku muud äritulud	545227	106542

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003	2002
Tooraine ja materjal	118652	128228
Elekter ja kütte	247942	211082
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	145237	144660
Muud teenused	670	1257
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	512501	485227

30 -06- 2004

I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ

AS VUDINK
Reg.nr. 10091699

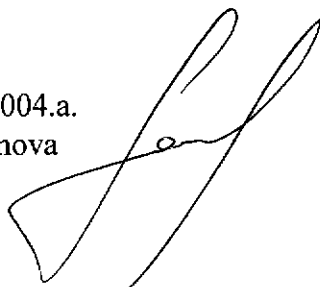
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme kontrollinud **AS VUDINK** 31.12.03.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et aruanne, mis näitab seisuga 31.12.03.a. finantstulemuseks 628 912 krooni kasumit ja bilansimahuks 4 727 175 krooni on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi kehtiva seadusandlusega ja kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS VUDINK** finantsolukorda.

Tallinnas, 28.06. 2004.a.
Audiitor Irina Somova
Tunnistus nr.263

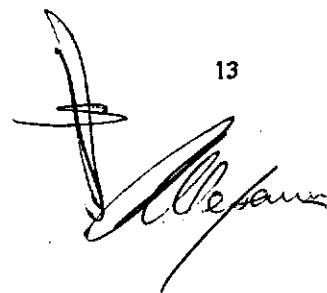


MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

30-06-2004

AS Vudink juhatus teeb aktsionäride üldkoselekuale ettepaneku jaotada 2003. aasta puhaskasum.....
summas 628912 krooni alljärgnevalt:

- 1) eraldised kohustuslikku reservkapitali – 29417 krooni
- 2) jaotamata kasum – 3032580 krooni



AS Vudink

Majandusaasta aruanne 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

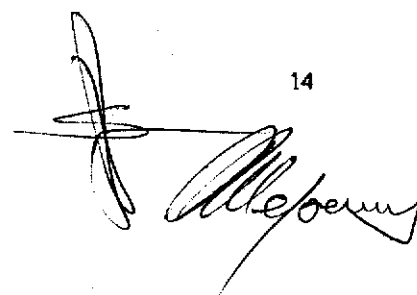
30-06-2004

Üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste
aktsiate omanike nimekiri

1.OÜ REDSTAR INVEST

reg.nr. 10806017

550 aktsiat (100%)



Tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. majandusaasta aruandele 2004

Tegevjuht
ees- ja perekonnanimi)

Roman Seremeta

Sven Honga

Juhatuse esimees
(ees- ja perekonnanimi)

Nõukogu esimees
(ees- ja perekonnanimi)

Katrin Ränk

Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

Nõukogu liige
(ees- ja perekonnanimi)

Siim Ots

Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

Nõukogu liige
(ees- ja perekonnanimi)