

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tori Jõesuu Siidri- ja Veinitalu OÜ

registrikood: 11898731

talu nimi: Tuka

küla: Jõesuu küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86802

telefon: +372 56691744

e-posti aadress: siidritalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Tori Jõesuu Siidri- ja Veinitalu OÜ peamine tegevusvaldkond on siidri tootmine ja müük.

Toetav tegevus on õunapuu- ja viinamarja aedade rajamine, hooldamine, õunade ja viinamarjade kasvatamine, saagi väärindamine alkoholivabadeks ja alkoholi sisaldavateks jookideks.

Lisaks tegeleme taluturismi ja talutoodangu müügiga.

2018.aastal jätkasime uue laiendatud tootmishoone laiendamise, parendamisega ja seadmete soetamisega ja külasteruumide väljaehitamisega.

Karmo Haas

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 034	50 065
Nõuded ja ettemaksed	7 319	15 592
Varud	19 841	14 858
Kokku käibevarad	37 194	80 515
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	147 293	99 529
Kokku põhivarad	147 293	99 529
Kokku varad	184 487	180 044
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 871	6 973
Võlad ja ettemaksed	8 657	10 425
Kokku lühiajalised kohustised	17 528	17 398
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	110 440	106 896
Kokku pikaajalised kohustised	110 440	106 896
Kokku kohustised	127 968	124 294
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Muud reservid	12 500	12 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 566	22 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)	769	17 939
Kokku omakapital	56 519	55 750
Kokku kohustised ja omakapital	184 487	180 044

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	118 969	96 435
Muud äritulud	16 970	11 629
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-59 224	-53 764
Mitmesugused tegevuskulud	-36 200	-14 869
Tööjõukulud	-15 799	-13 121
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 277	-7 330
Muud ärikulud	-476	-18
Ärikasum (kahjum)	4 963	18 962
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-4 194	-1 024
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	769	17 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	769	17 939

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tori Jõesuu Siidri- ja Veinitalu OÜ liigitub Raamatupidamise seaduse P 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid finantsvarade väärtuse languse osas.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulud) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatav kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks

kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 000 eurot

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapoolteks on:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele.
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	8 497	47 693
Sularaha kassas	1 537	2 372
Kokku raha	10 034	50 065

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 827	6 827
Ostjatelt laekumata arved	6 827	6 827
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	492	492
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 319	7 319
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 755	11 755
Ostjatelt laekumata arved	11 755	11 755
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 544	3 544
Ettemaksed	293	293
Muud makstud ettemaksed	293	293
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 592	15 592

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Lõpetamata toodang	10 880	5 772
Valmistoodang	8 961	9 086
Kokku varud	19 841	14 858

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		49		49
Sotsiaalmaks		449		194
Kohustuslik kogumispension		12		4
Töötuskindlustusmaksed		33		14
Aktsiisimaks		944		1 322
Ettemaksukonto jääk	492		3 544	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	492	1 487	3 544	1 583

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	10 489			31 710	2 801	2 801	45 000
Akumuleeritud kulum	-958			-5 723			-6 681
Jääkmaksumus	9 531			25 987	2 801	2 801	38 319
Ostud ja parendused	12 764	19 980	19 980	35 604	190	190	68 538
Amortisatsioonikulu	-737	-1 332	-1 332	-5 259			-7 328
31.12.2017							
Soetusmaksumus	23 253	19 980	19 980	67 314	2 991	2 991	113 538
Akumuleeritud kulum	-1 695	-1 332	-1 332	-10 982	0	0	-14 009
Jääkmaksumus	21 558	18 648	18 648	56 332	2 991	2 991	99 529
Ostud ja parendused	11 510			55 175	356	356	67 041
Amortisatsioonikulu	-1 468	-3 996	-3 996	-13 813			-19 277
31.12.2018							
Soetusmaksumus	34 763	19 980	19 980	122 489	3 347	3 347	180 579
Akumuleeritud kulum	-3 163	-5 328	-5 328	-24 795			-33 286
Jääkmaksumus	31 600	14 652	14 652	97 694	3 347	3 347	147 293

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Luminor Bank AS	79 750	6 300	73 450		4,15%	EUR	08.2022
Omaniku laen	23 000			23 000	0	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	102 750	6 300	73 450	23 000			
Kapitalirendikohustised kokku	16 561	2 571	13 990				
Laenukohustised kokku	119 311	8 871	87 440	23 000			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Luminor Bank AS	69 736	5 250	64 486		4,15%	EUR	08.2022
Omaniku laen	25 000			25 000		EUR	
Pikaajalised laenud kokku	94 736	5 250	64 486	25 000			
Kapitalirendikohustised kokku	19 133	1 723	17 410				
Laenukohustised kokku	113 869	6 973	81 896	25 000			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 742	2 742
Võlad töövõtjatele	1 914	1 914
Maksuvõlad	1 487	1 487
Muud võlad	1 361	1 361
Muud viitvõlad	1 361	1 361
Saadud ettemaksed	1 153	1 153
Kokku võlad ja ettemaksed	8 657	8 657

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 751	7 751
Võlad töövõtjatele	707	707
Maksuvõlad	1 583	1 583
Muud võlad	384	384
Muud viitvõlad	384	384
Kokku võlad ja ettemaksed	10 425	10 425

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	106 129	94 888
Soome	5 452	1 547
Leedu	892	0
Rootsi	262	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	112 735	96 435
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	6 234	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 234	0
Kokku müügitulu	118 969	96 435
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Siidri müük	112 683	77 976
Talukaubad ja teenused	6 286	18 459
Kokku müügitulu	118 969	96 435

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Tulu sihtfinantseerimisest	14 983	9 844
Praktikatoetus Pärnumaa KHK	238	224
Muud	1 749	1 561
Kokku muud äritulud	16 970	11 629

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	21 793	34 746
Energia	6 396	5 020
Elektrienergia	3 021	1 798
Kütus	3 375	3 222
Alltöövõtutööd	22 794	7 140
Transpordikulud	8 241	5 320
Muud	0	1 538
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	59 224	53 764

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	9 760	0
Kütus	9 760	0
Mitmesugused bürookulud	2 249	5 095
Uurimis- ja arengukulud	0	5 050
Lähetuskulud	3 133	368
Koolituskulud	315	193
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	36
Ostetud teenused ja abimaterjalid	20 743	0
Muud	0	4 127
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 200	14 869

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	11 819	9 780
Sotsiaalmaksud	3 980	3 341
Kokku tööjõukulud	15 799	13 121
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	23 000	0	25 000

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omaniku laen	2 000	0	EUR

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omaniku laen	4 000	0	EUR

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	5 160

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Tori Jõesuu Siidri- ja Veinitalu OÜ (registrikood: 11898731) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARMO HAAS	Juhatuse liige	01.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	769
Kokku	41 335
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	41 335
Kokku	41 335

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	769
Kokku	41 335
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	41 335
Kokku	41 335

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Siidri ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine	11031	112693	94.72%	Jah
Õun- ja luuviljaliste puuviljade kasvatus	01241	6276	5.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karmo Haas	37801064217		2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56691744
E-posti aadress	siidritalu@gmail.com