

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: MAX ZANDER OÜ

registrikood: 11898493

tänava/talu nimi, Narva mnt 174 C3-32

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13914

telefon: +372 5132471

e-posti aadress: gern.koha@maxzander.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Tulumaks	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Max Zander OÜ alustas tegevust 23.04.2010 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks on ehitusmaterjalide hulgimüük.

Juhatuses on üks liige. Realiseerimise netokäive põhitegevusest oli 127 464 eurot.

Ettevõtte plaanib jätkata tegevust nii Eestis kui ka Soomes turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 539	796	2
Nõuded ja ettemaksed	13 973	703	3, 4, 5
Varud	13 612	4 885	
Kokku käibevara	30 124	6 384	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 047	14 513	6
Kokku põhivara	10 047	14 513	
Kokku varad	40 171	20 897	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 928	2 809	
Võlad ja ettemaksed	19 400	638	
Kokku lühiajalised kohustused	22 328	3 447	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 345	10 273	7
Kokku pikaajalised kohustused	7 345	10 273	
Kokku kohustused	29 673	13 720	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	10
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 225	15 593	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 321	-11 368	
Kokku omakapital	10 498	7 177	
Kokku kohustused ja omakapital	40 171	20 897	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	127 464	42 157	11
Muud äritulud	17 280	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-107 904	-34 488	12
Mitmesugused tegevuskulud	-5 870	-7 496	13
Tööjõukulud	-5 561	-5 561	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 466	-4 433	6
Muud ärikulud	-17 243	-16	
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 700	-9 837	
Muud finantstulud ja -kulud	-379	-574	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 321	-10 411	
Tulumaks	0	-957	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 321	-11 368	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 700	-9 837	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 466	4 433	6
Kokku korrigeerimised	4 466	4 433	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 270	31 128	
Varude muutus	-8 726	-4 884	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 762	-25 009	
Kokku rahavood äritegevusest	4 932	-4 169	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-642	
Laekunud intressid	0	3	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-639	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 809	-2 694	7
Makstud intressid	-380	-577	
Makstud dividendid	0	-3 600	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-957	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 189	-7 828	
Kokku rahavood	1 743	-12 636	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	796	13 432	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 743	-12 636	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 539	796	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 684	268	19 193	22 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-11 368	-11 368
Makstud dividendid			-3 600	-3 600
Muutused reservides				0
31.12.2012	2 684	268	4 225	7 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 321	3 321
31.12.2013	2 684	268	7 546	10 498

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Max Zander OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest, Max Zander OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 euri. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euri loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Ehitised ja rajatised 12-50 aastat;
Seadmed ja muu inventar 5-6 aastat;
Muu inventar 2,5-5 aastat;
Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised ja rajatised	12-50 aastat
Masinad ja seadmed	5-6 aastat
Muu inventar	2,5-5 aastat

Kohustuslik reservkapital

Osaühingu reservkapitali suurus põhikirjas on 1/10 osakapitalist vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtes. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude kajastamisel rakendatakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nende samade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, millelt tekivad nendega seotud tulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

Max Zander OÜ olulist mõju omavad osanikud;

olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	80	60
Arvelduskontod	2 459	736
Kokku raha	2 539	796

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 298	12 298
Ostjatelt laekumata arved	12 298	12 298
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 675	1 675
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 973	13 973
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	599	599
Ostjatelt laekumata arved	599	599
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	104	104
Kokku nõuded ja ettemaksed	703	703

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	12 298	599
Kokku nõuded ostjate vastu	12 298	599

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 675		104	
Üksikisiku tulumaks		83		83
Sotsiaalmaks		230		230
Kohustuslik kogumispension		14		14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 675	327	104	327

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	31.12.2013				Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	1 017	20 366	914	21 280	22 297
Akumuleeritud kulum	0	-3 734	-259	-3 993	-3 993
Jääkmaksumus	1 017	16 632	655	17 287	18 304
Ostud ja parendused			642	642	642
Amortisatsioonikulu	-81	-4 073	-279	-4 352	-4 433
31.12.2012					
Soetusmaksumus	1 017	20 366	1 556	21 922	22 939
Akumuleeritud kulum	-81	-7 807	-538	-8 345	-8 426
Jääkmaksumus	936	12 559	1 018	13 577	14 513
Amortisatsioonikulu	-81	-4 073	-312	-4 385	-4 466
31.12.2013					
Soetusmaksumus	1 017	20 366	1 556	21 922	22 939
Akumuleeritud kulum	-162	-11 880	-850	-12 730	-12 892
Jääkmaksumus	855	8 486	706	9 192	10 047

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nissan	10 273	2 928	7 345		4,16	euro	01.2016
Kapitalirendikohustused kokku	10 273	2 928	7 345				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nissan	13 082	2 809	10 273		4,16	euro	01.2016
Kapitalirendikohustused kokku	13 082	2 809	10 273				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	8 486	12 559
Kokku	8 486	12 559

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
võlad tarnijatele	18 773	11
Kokku võlad tarnijatele	18 773	11

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
juhatuse liikme tasu	300	300
Kokku võlad töövõtjatele	300	300

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	420	420

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 560	6 959
Soome	99 904	35 198
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	127 464	42 157
Kokku müügitulu	127 464	42 157
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusmaterjalide hulgimüük	127 464	42 157
Kokku müügitulu	127 464	42 157

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	104 982	33 302
Transpordikulud	2 729	1 186
Muud	193	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	107 904	34 488

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	995	885
Kütus	995	885
Mitmesugused bürookulud	68	81
Lähetuskulud	1 839	2 683
pangateenused	73	53
väheväärtuslik kontoriinventar	1 270	50
internet	121	0
mobiiltelefoni kõned	176	205
auto hooldus ja remont	300	150
autokindlustus	962	1 156
Muud	66	2 233
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 870	7 496

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Sotsiaalmaksud	1 380	1 380
juhatuse liikme tasu	4 181	4 181
Kokku tööjõukulud	5 561	5 561
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid			3 600	957
Eesti	0	0	3 600	957
Kokku			3 600	957

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 181	4 181

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2014

MAX ZANDER OÜ (registrikood: 11898493) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERN KOHA	Juhatuse liige	08.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 321
Kokku	7 546

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	127464	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gern Koha	36712180318	Paasiku tn 4-319, Eesti	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5132471
E-posti aadress	gern.koha@maxzander.ee