

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: CoPartner OÜ

registrikood: 11905276

tänava/talu nimi, Akadeemia tee 33
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12618

telefon: +372 55506925

e-posti aadress: siim@copartner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Üldinfo

CoPartner OÜ on asutatud 8.03.2010 aastal, ettevõtte põhilisteks tegevusaladeks on korterite, majade ja büroohoonete viimistlemine ja renoveerimine.

Üldised majandustulemused

2014 oli CoPartner OÜ müügitulude 55 416 eurot ja kasum oli 671 eurot.

Tegevusaastal püüti leida uusi kliente ja teenindada püsiklientuuri.

2014 aastal tehti mitmeid investeeringuid tööriistadesse ja põhivarasse.

Järgmise majandusaasta eesmärgid

CoPartner OÜ põhieesmärk järgmisel majandusaastal on eelkõige uute kliendisuhete loomine, olemasolevate klientide hoidmine, töös kasutatavate meetodite optimeerimine ning teenuste valiku laiendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	85	163	
Nõuded ja ettemaksed	4 527	1 852	2,3
Kokku käibevara	4 612	2 015	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8 532	8 205	4
Kokku põhivara	8 532	8 205	
Kokku varad	13 144	10 220	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 827	574	3,5
Kokku lühiajalised kohustused	2 827	574	
Kokku kohustused	2 827	574	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 090	6 131	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	671	959	
Kokku omakapital	10 317	9 646	
Kokku kohustused ja omakapital	13 144	10 220	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	55 416	46 540	7
Muud äritulud	15 000	1 610	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 869	-31 686	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 980	-14 237	
Tööjõukulud	-9 906	-9 975	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 403	-831	
Muud ärikulud	-358	-1 000	
Kokku ärikasum (-kahjum)	900	-9 579	
Intressikulud	-229	-155	
Muud finantstulud ja -kulud	0	10 693	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	671	959	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	671	959	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	900	-9 579	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 403	831	4
Kokku korrigeerimised	1 403	831	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 675	-265	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 253	-1 403	5
Makstud intressid	-229	-155	
Kokku rahavood äritegevusest	1 652	-10 571	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 730	-692	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 730	-692	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	10 693	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	10 693	
Kokku rahavood	-78	-570	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	163	733	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-78	-570	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	85	163	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	6 131	8 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)		959	959
31.12.2013	2 556	7 090	9 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)		671	671
31.12.2014	2 556	7 761	10 317

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

CoPartner OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Kui nõude laekumine on täiesti ebarealistlik, tunnistatakse nõue lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Nõuet loetakse lootusetuks, kui ettevõtte puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks (näit. võlgnikule on väljakuulutatud pankrot ning pankrotipesas olevatest varadest ei piisa nõude tasumiseks).

Juhul, kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa kohta hiljem muutub, tuleb seda kajastada hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes ning mitte korrigeerida tagasiulatuvalt eelmisi perioode. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine tuleb näidata kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 350 eurost või kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 350 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustusi kajastatakse nende õiglases väärtuses ning õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 666	3 666	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 666	3 666	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	153	153	0	0	3
Ettemaksed	708	708	0	0	
Muud makstud ettemaksed	708	708	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 527	4 527	0	0	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	957	957	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	957	957	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	187	187	0	0	3
Ettemaksed	708	708	0	0	
Muud makstud ettemaksed	708	708	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 852	1 852	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		-391		-218
Üksikisiku tulumaks		122		73
Sotsiaalmaks		468		260
Kohustuslik kogumispension		14		0
Töötuskindlustusmaksed		30		15
Ettemaksukonto jääk	153		187	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	153	243	187	130

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	9 903	9 903	9 903
Akumuleeritud kulum	-1 559	-1 559	-1 559
Jääkmaksumus	8 344	8 344	8 344
Ostud ja parendused	692	692	692
Amortisatsioonikulu	-831	-831	-831
31.12.2013			
Soetusmaksumus	10 595	10 595	10 595
Akumuleeritud kulum	-2 390	-2 390	-2 390
Jääkmaksumus	8 205	8 205	8 205
Ostud ja parendused	1 730	1 730	1 730
Amortisatsioonikulu	-1 403	-1 403	-1 403
31.12.2014			
Soetusmaksumus	12 325	12 325	12 325
Akumuleeritud kulum	-3 793	-3 793	-3 793
Jääkmaksumus	8 532	8 532	8 532

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	279	279	0	0	
Võlad töövõtjatele	305	305	0	0	
Maksuvõlad	243	243	0	0	3
Muud võlad	2 000	2 000	0	0	
Muud viitvõlad	2 000	2 000	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 827	2 827	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	27	27	0	0	
Võlad töövõtjatele	417	417	0	0	
Maksuvõlad	130	130	0	0	3
Kokku võlad ja ettemaksed	574	574	0	0	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	52 228	46 540
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	52 228	46 540
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	3 188	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 188	0
Kokku müügitulu	55 416	46 540
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	55 416	46 540
Kokku müügitulu	55 416	46 540

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	7 111	7 460
Sotsiaalmaksud	2 725	2 462
Töötuskindlustuse kulud	70	53
Kokku tööjõukulud	9 906	9 975
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	0	2 169

2014 aastal muid väljamakseid ja soodustusi juhtkonnale ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

CoPartner OÜ (registrikood: 11905276) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM BOITSOV	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)	671
Kokku	7 761
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 761
Kokku	7 761

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	55416	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Boitsov	38306166022		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55506925
E-posti aadress	siim@copartner.ee