

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Raudne Leedi OÜ

registrikood: 11905187

tänavanimi: Kuninga tn 36

maja number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80014

telefon: +372 56232280

e-posti aadress: carolinearula@live.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Muud nõuded	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Raudne Leedi põhitegevusalaks on alates 2022. aastast kinnisvarahaldus ja -hooldus.

Ettevõtte osakapital on 2 684 eurot.

OÜ Raudne Leedi kahjumiks kujunes 2022. aastal 18 662 eurot.

Tööjõukulused ettevõttes 2022. aastal ei olnud.

2022. aastal ei ole makstud juhatuse tasusid ega muid hüvitisi.

Andri Arula

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 217	11 025	
Nõuded ja ettemaksed	10 920	11 564	2
Kokku käibevarad	19 137	22 589	2
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	810	979	3
Kokku põhivarad	810	979	3
Kokku varad	19 947	23 568	2, 3
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 829	1 523	
Kokku lühiajalised kohustised	1 829	1 523	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	14 734	0	
Kokku pikaajalised kohustised	14 734	0	
Kokku kohustised	16 563	1 523	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	4
Kohustuslik reservkapital	302	301	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 060	6 466	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 662	12 594	
Kokku omakapital	3 384	22 045	4
Kokku kohustised ja omakapital	19 947	23 568	5

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	36 395	35 222	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 741	-5 766	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 820	-16 693	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-169	-169	3
Ärikasum (kahjum)	-20 335	12 594	3
Intressikulud	-807	0	
Muud finantstulud ja -kulud	2 480	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 662	12 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 662	12 594	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raudne Leedi aruandeperioodi 01.01.2022-31.12.2022 aasta andmed on esitatud eurodes. OÜ Raudne Leedi 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud lähtudes tegevuse jätkuvuse printsiibist.

Finantsvarad

Finantsvarana kajastatakse igasugust vara, mis on raha, lepinguline õigus saada raha või muu finantsvara teisest ettevõttest. Finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse väärtuspäeval.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka aruannete esitusvaluutaks. Kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutaks. Kõik välisvaluutas toimunud tehinguid on kajastatud eurodes vastavalt tehingu teostamise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka kursile. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on esitatud kasumiaruandes finantstulude ja -kuludena.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, tuleb seda kajastada õiglase väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Peale esmast arvelevõtmist kajastatakse laene ja nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses (miinus põhiosa tagasimaksed) ning arvestab järgmistel perioodidel intressitulu nõudelt kasutades lihtintressi meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 192 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192 eurot.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustusega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Tulud

Tulu ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu kajastatakse siis, kui on tekkinud põhjendatud eeldus, et tehingust tulenevad hüved laekuvad ettevõttele ning tulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades lihtintressi meetodit.

Kulud

Kulud kajastatakse, kui ettevõttel on tekkinud kohustus vastava kulu osas ja/või on saadud kaupu või teenuseid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui ühe osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid osanikega, tegev ja kõrgema juhtkonnaga, nende lähisugulastega ja ettevõtetega, milles nad omavad olulist osalust.

Seotud osapooled on:

- olulist mõju omavad osanikud
- tegevjuht
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	3 420	1 769	1 651
Intressinõuded	3 420	1 769	1 651
Kokku muud nõuded	3 420	1 769	1 651
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	3 420	1 769	1 651
Intressinõuded	3 420	1 769	1 651
Kokku muud nõuded	3 420	1 769	1 651

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020			
Soetusmaksumus	497	748	1 245
Akumuleeritud kulum	-54	-43	-97
Jääkmaksumus	443	705	1 148
Amortisatsioonikulu	-132	-37	-169
31.12.2021			
Soetusmaksumus	497	748	1 245
Akumuleeritud kulum	-186	-80	-266
Jääkmaksumus	311	668	979
Amortisatsioonikulu	-132	-37	-169
31.12.2022			
Soetusmaksumus	497	748	1 245
Akumuleeritud kulum	-318	-117	-435
Jääkmaksumus	179	631	810

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2
Ühe osa nimiväärtus on 1342€.		

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

2022. a. ei tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.01.2023

Raudne Leedi OÜ (registrikood: 11905187) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CAROLINE ARIK	Juhatuse liige	09.01.2023
ANDRI ARULA	Juhatuse liige	09.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 662
Kokku	398
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	398
Kokku	398

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 662
Kokku	398
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	398
Kokku	398

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	36205	99.48%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	190	0.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Caroline Arik	47911174238	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1342 EUR (Lihtomand)
Andri Arula	37906234214		1342 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56232280
E-posti aadress	carolinearula@live.com