

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Omega Vara OÜ

registrikood: 11902604

tänav a nimi, maja number: Mustamäe tee 16

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10617

e-posti aadress: mail@omegainvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Omega Vara OÜ majandustegevus on piirdunud üksikute tehingutena. 2015. aasta müügikäive oli 8845 eurot. Aruandeaasta kahjumiks kujunes 6769 eurot.

Omega Vara OÜ juhatus on kaheliikmeline ja juhatusele töötasu ega muid tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 732	16 710	
Nõuded ja ettemaksed	13 461	20 530	2
Varud	2 340	0	
Kokku käibevara	32 533	37 240	
Kokku varad	32 533	37 240	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 342	280	5
Kokku lühiajalised kohustused	2 342	280	
Kokku kohustused	2 342	280	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 276	29 270	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 769	5 006	
Kokku omakapital	30 191	36 960	
Kokku kohustused ja omakapital	32 533	37 240	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	8 845	18 000	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-954	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 660	-12 994	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-6 769	5 006	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 769	5 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 769	5 006	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-6 769	5 006
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 281	-1 445
Varude muutus	-2 340	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 062	280
Kokku rahavood äritegevusest	-10 328	3 841
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-1 750	-12 700
Antud laenude tagasimaksed	12 100	8 885
Kokku rahavood investeerimistegevusest	10 350	-3 815
Kokku rahavood	22	26
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 710	16 684
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22	26
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 732	16 710

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 684	29 270	31 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	5 006	5 006
31.12.2014	2 684	34 276	36 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-6 769	-6 769
31.12.2015	2 684	27 507	30 191

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Omega Vara OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad summad kajastatakse kasumiaruandes real "muud tegevuskulud".

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

Omega Vara OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 614	1 614	
Ostjatelt laekumata arved	1 614	1 614	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 112	3 112	4
Muud nõuded	8 735	8 735	
Laenunõuded	8 735	8 735	
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 461	13 461	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 445	1 445	
Muud nõuded	19 085	19 085	
Laenunõuded	19 085	19 085	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 530	20 530	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	2 340
Kokku varud	2 340

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	3 112	1 445
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 112	1 445

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 342	2 342
Kokku võlad ja ettemaksed	2 342	2 342
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	280	280
Kokku võlad ja ettemaksed	280	280

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2 684 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 845	18 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 845	18 000
Kokku müügitulu	8 845	18 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maakleriteenus	7 500	18 000
Ostetud kauba edasimüük	1 345	0
Kokku müügitulu	8 845	18 000

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

2015. aastal ei olnud Omega Vara OÜ palgal ühtegi töötajat, ettevõtte põhitegevuse viis läbi juhatuse liige, kellele töötasu ega juhatuse liikmetasu ei makstud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Omega Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Emaettevõtja	10 349	0	19 085
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	2 272	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	1 345	1 750	12 100
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	11 533	0	0	0
2014	Ostud	Antud laenud		Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	12 700		8 885
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	13 050	0		0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

Omega Vara OÜ (registrikood: 11902604) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO KOOKLA	Juhatuse liige	29.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 769
Kokku	27 507
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 507
Kokku	27 507

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 769
Kokku	27 507
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 507
Kokku	27 507

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	7500	84.79%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	1345	15.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OMEGA INVEST OÜ	10866568	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mail@omegainvest.ee