

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Manjana OÜ

**registrikood:** 11900600

**tänava/talu nimi,** Viljandi mnt 9  
**maja ja korteri number:**

**alev:** Kohila alev

**vald:** Kohila vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthnumber:** 79804

**telefon:** +372 5581851

**e-posti aadress:** ladoga@hot.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 7  |
| Lisa 3 Varud                       | 8  |
| Lisa 4 Laenukohustised             | 8  |
| Lisa 5 Võlad tarnijatele           | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 7 Turustuskulud               | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                 | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Manjana OÜ on asutatud 26.02.2010a. Põhitegevusalaks on toitlustamine (kiirtoidu valmistamine ja müümine).

Tegevuse eesmärk on pakkuda klientidele kiirtoitu nagu hamburgerid, pitsad, tortillad, wrapid, kuumad ja külmad joogid, pakendatud toidukaup tootja pakendis (shipsis, suupisted, maiustused jpm).

Tegemist on väikese pereettevõttega, kus kõikide töödega proovitakse ise hakkama saada.

2022a. jätkatakse praegust tegevust ning lisaks suunata tegevust ka välisürituste teenindamiseks nagu kontserdid, laadad jne.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 88 617         | 62 251         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 212            | 9 493          |         |
| Varud                                        | 2 274          | 3 686          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>91 103</b>  | <b>75 430</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 10 000         | 0              |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 39 363         | 50 892         |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>49 363</b>  | <b>50 892</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>140 466</b> | <b>126 322</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 4 872          | 13 101         | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 527          | 3 266          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>10 399</b>  | <b>16 367</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 23 694         | 28 566         | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>23 694</b>  | <b>28 566</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>34 093</b>  | <b>44 933</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 78 833         | 59 427         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 24 984         | 19 406         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>106 373</b> | <b>81 389</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>140 466</b> | <b>126 322</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 154 584       | 130 714       | 6       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -118 316      | -96 964       |         |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>36 268</b> | <b>33 750</b> |         |
| Turustuskulud                               | -5 845        | -5 437        | 7       |
| Üldhalduskulud                              | -4 279        | -8 514        |         |
| Muud äritulud                               | 0             | 335           |         |
| Muud ärikulud                               | -360          | -644          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>25 784</b> | <b>19 490</b> |         |
| Intressikulud                               | -802          | -84           |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2             | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>24 984</b> | <b>19 406</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>24 984</b> | <b>19 406</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Manjana OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenäna. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist (juhul, kui ettevõtte poolt pakutav veoteenus algab eelmises kuus ja kaup jõuab kliendini järgmises kuus, siis kulu kajastatakse järgmises kuus).

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 88 617     | 62 251     |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal   | 883        | 1 050      |
| Lõpetamata toodang     | 0          | 766        |
| Müügiks ostetud kaubad | 1 391      | 1 870      |
| Müügiks ostetud kaubad |            |            |
| Kokku varud            | 2 274      | 3 686      |

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| AS SEB Liising                       | 4 872      | 4 872                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 4 872      | 4 872                             |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| AS SEB Liising                       | 23 694     |                                   | 23 694              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 23 694     |                                   | 23 694              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 28 566     | 4 872                             | 23 694              |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| AS SEB Liising                       | 13 101     | 13 101                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 13 101     | 13 101                            |                     |             |
| Pikaajalised võlakirjad              |            |                                   |                     |             |
| AS SEB Liising                       | 28 566     |                                   | 28 566              |             |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | 28 566     |                                   | 28 566              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 41 667     | 13 101                            | 28 566              |             |

## Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2021   | 31.12.2020 |
|--------------------------------|--------------|------------|
| Võlad tarnijatele              | 1 446        | 604        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>1 446</b> | <b>604</b> |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 154 584        | 130 714        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>154 584</b> | <b>130 714</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>154 584</b> | <b>130 714</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Toitlustamine                               | 154 584        | 130 714        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>154 584</b> | <b>130 714</b> |

## Lisa 7 Turustuskulud

(eurodes)

|                            | 2021         | 2020         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Veevarustusteenused        | 710          | 0            |
| Reklaamikulud              | 52           | 120          |
| Telefon, internet          | 503          | 396          |
| Väikevahendid              | 4 526        | 3 628        |
| Muud                       | 54           | 1 293        |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>5 845</b> | <b>5 437</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021          | 2020          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 21 645        | 17 971        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 7 292         | 6 143         |
| Puhkusereservi kohustus                        | 0             | 0             |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>28 937</b> | <b>24 114</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2022

**Manjana OÜ (registrikood: 11900600) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAARIKA JÕEMAA     | Juhatuse liige     | 16.07.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 78 833         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 24 984         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>103 817</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm toitlustuskohad | 56101      | 154584          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| MAARIKA<br>JÕEMAA | 47811254717                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5581851      |
| E-posti aadress | ladoga@hotmail.ee |