

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Doordec

registrikood: 11899541

tänavanimi, maja number: Rehepapi tee 27

küla: Soinaste küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 61709

telefon: +372 7385055

e-posti aadress: doordec@doordec.ee

veebilehe aadress: www.doordec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Doordec OÜ on 2010. a. asutatud tootmisettevõte. Tooteportfelli kuuluvad terasest silemetalluksed profiiluksed, mittekandvad seinad ja seinaosad, klaasfassaadid ja nende elemendid. Tooted vastavad tulepüsivusele kuni EI₂-90 ja klassifitseeruvad kehtestatud nõuetele, omame vastavaid sertifikaate. Välis piirdesse valmistatavatele toodetele väljastame CE märgistuse.

Ettevõtte põhilisteks klientideks on ehitus- ja kinnisvara ettevõtted ning edasimüüjad. Oma osa moodustavad ka korteriühistud ja erakliendid. Müügitegevuse võtmesõnaks on jätkuvalt eksportturgude arendamine. Põhitegevuse müügikäive aastal 2020 oli 5,72 miljonit eurot, millest 57% realiseeriti Eesti turule ja 43% moodustas eksport. Meie tugevuseks on nõuetele vastav ja mitmekülgne tooteportfell, mis tagab klientidele mõistliku hinnataseme ka väikeste tellimuste juures ning järjekindel töö eksportturgudel mahu kasvatamisele.

2020 aastal investeeriti põhivaradesse kokku 195 tuhat eurot.

2018 aastal alustati projektiga „Doordec OÜ arenguprogramm 2020“ II etapiga, millega seotud tegevused kestsid kuni 2020 kevadeni. Projekti II etappi toetas Euroopa Regionaalarengu Fond Ettevõtte arenguprogrammi toetusmeetme raames projekti EU52706 122 106,00 euro ulatuses.

2020 aastal teostati ettevõtte digitaliseerituse ja automatiseerituse tasemele hinnangu andmise projekt registreerimisnumbriga EU53803, mida toetas EAS 9 996,00 euroga.

2020 aastal alustati projektiga „Doordec OÜ arenguprogramm 2020“ III etapiga, millega seotud tegevused kestavad kuni 2021 sügiseni. Projekti III etappi toetab Euroopa Regionaalarengu Fond Ettevõtte arenguprogrammi toetusmeetme raames projekti EU59796 73 856,25 euro ulatuses.

Keskmine personali suurus aastal 2020 oli 59 töötajat (2019 : 55), töötasud koos hüvitiste ja sotsiaalmaksudega olid 1 531 tuhat eurot (2019 : 1 421). Juhatuse liikmetele arvestati tasusid kokku 122 tuhat eurot (2019 : 117).

2021 on planeeritud jätkata strateegiliste arenguplaanide elluviimisega: investeeritakse tootmispinna suurendamisse ning jätkatakse alustatud protsesside-, toodete- ning tootmisplaneerimise arendamise ja efektiivsuse tõstmisega. Eesmärk on läbi parendatud protsesside vähendada aja ja materjalide raiskamist, tõsta tarnetäpsust, lühendada tarnetähtaegu ning olla klientide, koostööpartnerite ja töötajate poolt hinnatud ettevõte.

Doordec OÜ-d iseloomustavad suhtarvud:

	2020	2019
Müügikäibe puhasrentaablus (<i>puhaskasum / müügitulu</i>)	10,33 %	7,71 %
Müügikäibe ärirentaablus (<i>ärikasum / müügitulu</i>)	11,54 %	9,06 %
Omakapitali rentaablus ROE (<i>puhaskasum / keskmine omakapital</i>)	36,2 %	27,6 %
Varade rentaablus ROA (<i>puhaskasum / keskmised varad</i>)	16,62 %	11,36 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (<i>käibevara / lühiajalised kohustused</i>)	1,90	1,80
Omakapitali osakaal (<i>omakapital / varad</i>)	0,48	0,44

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	570 471	217 123	2
Nõuded ja ettemaksed	597 780	495 238	3
Varud	569 981	538 505	4
Kokku käibevarad	1 738 232	1 250 866	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 025	491	3
Materiaalsed põhivarad	1 971 655	2 023 959	6
Immateriaalsed põhivarad	102 540	19 241	7
Kokku põhivarad	2 075 220	2 043 691	
Kokku varad	3 813 452	3 294 557	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	193 008	190 121	9
Võlad ja ettemaksed	719 545	505 162	10
Kokku lühiajalised kohustised	912 553	695 283	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	647 688	819 882	9
Sihtfinantseerimine	425 661	342 433	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 073 349	1 162 315	
Kokku kohustised	1 985 902	1 857 598	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 400	6 400	13
Kohustuslik reservkapital	640	640	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 229 918	1 063 633	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	590 592	366 286	
Kokku omakapital	1 827 550	1 436 959	
Kokku kohustised ja omakapital	3 813 452	3 294 557	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 718 258	4 750 103	14
Muud äritulud	65 116	43 295	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-10 346	31 331	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 124 696	-2 431 919	15
Mitmesugused tegevuskulud	-259 709	-363 890	16
Tööjõukulud	-1 531 073	-1 418 323	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-190 211	-177 645	6, 7
Muud ärikulud	-7 381	-2 447	
Ärikasum (kahjum)	659 958	430 505	
Intressikulud	-23 726	-26 719	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	636 232	403 786	
Tulumaks	-45 640	-37 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	590 592	366 286	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	659 958	430 505	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	190 211	177 645	6, 7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 477	-4 796	6, 7
Kokku korrigeerimised	187 734	172 849	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-103 076	187 500	
Varude muutus	-31 476	-44 182	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	214 383	-64 596	
Makstud ettevõtte tulumaks	-45 640	-37 500	
Kokku rahavood äritegevusest	881 883	644 576	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-199 854	-186 157	6, 7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	10 690	11 787	6, 7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-189 164	-174 370	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	110 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-153 552	-146 120	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-35 443	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-45 755	-51 980	
Makstud intressid	-23 292	-26 719	
Laekumised sihtfinantseerimisest	83 228	38 878	12
Makstud dividendid	-200 000	-150 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-339 371	-261 384	
Kokku rahavood	353 348	208 822	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	217 123	8 301	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	353 348	208 822	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	570 471	217 123	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	6 400	640	1 213 632	1 220 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)			366 286	366 286
Väljakuulutatud dividendid			-150 000	-150 000
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2019	6 400	640	1 429 919	1 436 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)			590 592	590 592
Väljakuulutatud dividendid			-200 000	-200 000
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2020	6 400	640	1 820 510	1 827 550

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Doordec liigitub Raamatupidamise seaduse §3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud 2020 majandusaasta aastaaruande näol tegu täismahus raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Doordec OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr 2.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse kassas ja panga arvelduskontol olevat raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka kursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka kursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Valmistoodangu tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmispindade ja -seadmete rendikulu, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade, teenuste kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmise hetkel kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Inventar	5-10 aastat
Ehitised	25 aastat
Maa	0 aastat
Immateriaalne vara	5 aastat

Põhivara amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõplikul eemaldamisel kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on võetud kohustise eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Nii varade- kui ka tegevuse sihtfinantseerimisel kasutatakse brutomeetodit. St saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt – siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 01.01.2019 tuleb rakendada 14% (14/86) soodusmaksumäära regulaarselt väljamakstavatele dividenditele. Soodusmääraga maksustatakse dividendid, mille suurus on 1/3 kolme viimase kalendriaasta jaotatud kasumist. Kui soodusmääraga maksustatud dividendisaajaks on füüsiline isik, rakendatakse täiendavalt 7% tulumaksu kinnipidamist. Juhul, kui äriühing ei ole 2018. aastal dividende välja maksnud, siis kehtib 2019. aastal väljamakstavatele dividendile maksumäär 25% (20/80).

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Doordec aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	875	3 128
Arvelduskonto	569 596	213 995
Kokku raha	570 471	217 123

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	587 221	586 196	1 025	
Ostjatelt laekumata arved	587 221	586 196	1 025	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	518	518		5
Muud nõuded	6 454	6 454		
Viitlaekumised	6 454	6 454		
Ettemaksed	4 612	4 612		
Tulevaste perioodide kulud	4 612	4 612		
Kokku nõuded ja ettemaksed	598 805	597 780	1 025	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	485 537	485 046	491	
Ostjatelt laekumata arved	497 387	496 896	491	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 850	-11 850		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	305	305		5
Muud nõuded	3 947	3 947		
Viitlaekumised	3 947	3 947		
Ettemaksed	5 940	5 940		
Tulevaste perioodide kulud	5 940	5 940		
Kokku nõuded ja ettemaksed	495 729	495 238	491	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	315 225	280 839
Lõpetamata toodang	113 838	48 691
Valmistoodang	125 819	201 312
Müügiks ostetud kaubad	8 856	0
Ettemaksed varude eest	6 243	7 663
Kokku varud	569 981	538 505

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		16 847		51 127
Üksikisiku tulumaks		20 461		15 443
Erisoodustuse tulumaks		263		550
Sotsiaalmaks		70 452		63 777
Kohustuslik kogumispension		2 248		1 692
Töötuskindlustusmaksed		3 489		2 946
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		655		5 310
Ettemaksukonto jääk	518		305	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	518	114 415	305	140 845

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2018											
Soetusmaksumus	163 878	1 142 564	196 154	40 664	716 062	952 880	72 510				2 331 832
Akumuleeritud kulum		-57 047	-78 260	-23 691	-213 322	-315 273	-24 641				-396 961
Jääkmaksumus	163 878	1 085 517	117 894	16 973	502 740	637 607	47 869				1 934 871
Ostud ja parendused	110 872	19 821	85 325	7 219	24 671	117 215	10 213		10 501	10 501	268 622
Amortisatsioonikulu		-47 265	-32 578	-7 123	-67 236	-106 937	-13 544				-167 746
Müügid (jääkmaksumuses)			-11 788			-11 788					-11 788
31.12.2019											
Soetusmaksumus	274 750	1 162 385	237 755	43 043	735 548	1 016 346	82 723		10 501	10 501	2 546 705
Akumuleeritud kulum		-104 312	-78 902	-25 974	-275 373	-380 249	-38 185				-522 746
Jääkmaksumus	274 750	1 058 073	158 853	17 069	460 175	636 097	44 538		10 501	10 501	2 023 959
Ostud ja parendused			30 435	6 158	74 668	111 261	2 762	25 244		25 244	139 267
Amortisatsioonikulu		-49 667	-36 519	-7 318	-76 303	-120 140	-13 551				-183 358
Müügid (jääkmaksumuses)			-8 213			-8 213					-8 213
Ümberliigitamised					10 501	10 501			-10 501	-10 501	
Ümberliigitamised ettemaksetest					10 501	10 501			-10 501	-10 501	
31.12.2020											
Soetusmaksumus	274 750	1 162 385	239 882	38 141	816 341	1 094 364	85 485	25 244	0	25 244	2 642 228
Akumuleeritud kulum		-153 979	-95 326	-22 232	-347 300	-464 858	-51 736		0	0	-670 573
Jääkmaksumus	274 750	1 008 406	144 556	15 909	469 041	629 506	33 749	25 244	0	25 244	1 971 655

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	10 690	16 583
Transpordivahendid	10 690	16 583
Kokku	10 690	16 583

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	54 941		54 941
Akumuleeritud kulum	-29 692		-29 692
Jääkmaksumus	25 249		25 249
Ostud ja parendused	3 890		3 890
Amortisatsioonikulu	-9 898		-9 898
31.12.2019			
Soetusmaksumus	55 401		55 401
Akumuleeritud kulum	-36 160		-36 160
Jääkmaksumus	19 241		19 241
Ostud ja parendused	14 560	75 592	90 152
Amortisatsioonikulu	-6 853		-6 853
31.12.2020			
Soetusmaksumus	69 961	75 592	145 553
Akumuleeritud kulum	-43 013		-43 013
Jääkmaksumus	26 948	75 592	102 540

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	7 598	7 598	0	1,7	EUR	15.10.2021
Transpordivahendid	4 185	4 185	0	1,7	EUR	15.09.2021
Transpordivahendid	13 010	3 150	9 860	1,7	EUR	15.07.2022
Transpordivahendid	13 848	3 426	10 422	1,7	EUR	15.07.2022
Transpordivahendid	13 600	3 312	10 288	1,7	EUR	15.08.2022
Masinad ja seadmed	11 379	3 925	7 454	2,5	EUR	15.10.2023
Transpordivahendid	15 777	3 177	12 600	2,5	EUR	15.04.2024
Transpordivahendid	18 288	3 261	15 027	2,5	EUR	15.11.2024
Transpordivahendid	18 642	2 772	15 870	2,5	EUR	15.10.2024
Transpordivahendid	20 588	4 649	15 939	2,5	EUR	15.03.2025
Kapitalirendikohustised kokku	136 915	39 455	97 460			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	10 979	3 355	7 624	1,7	EUR	15.10.2021
Transpordivahendid	6 589	2 404	4 185	1,7	EUR	15.09.2021
Transpordivahendid	8 241	8 241	0	1,75	EUR	15.06.2021
Transpordivahendid	15 838	3 105	12 733	1,7	EUR	15.07.2022
Transpordivahendid	17 233	3 381	13 852	1,7	EUR	15.07.2022
Transpordivahendid	16 855	3 234	13 621	1,7	EUR	15.08.2022
Masinad ja seadmed	15 207	3 828	11 379	2,5	EUR	15.10.2023
Transpordivahendid	18 888	3 112	15 776	2,5	EUR	15.04.2024
Transpordivahendid	21 483	3 194	18 289	2,5	EUR	15.11.2024
Transpordivahendid	21 357	2 715	18 642	2,5	EUR	15.10.2024
Kapitalirendikohustised kokku	152 670	36 569	116 101			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	133 082	175 026
Kokku	133 082	175 026

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	703 781	153 553	550 228		2,5	EUR	12.07.2023	
Pikaajalised laenud kokku	703 781	153 553	550 228					
Kapitalirendikohustised kokku	136 915	39 455	97 460					8
Laenukohustised kokku	840 696	193 008	647 688					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	857 333	153 552	703 781		2,5	EUR	12.07.2023	
Pikaajalised laenud kokku	857 333	153 552	703 781					
Kapitalirendikohustised kokku	152 670	36 569	116 101					8
Laenukohustised kokku	1 010 003	190 121	819 882					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	274 750	274 750
Ehitised	994 112	994 112
Muud varad	650 000	650 000
Kokku	1 918 862	1 918 862

Laenulepingust tulenevate kohustuste täitmise tagamiseks on seatud järgnevad tagatised:

1. hüpoteek kinnistule Rehepapi tee 27, Soinaste, Kambja vald, summas 1 267 000 eurot AS LHV Pank kasuks
2. hüpoteek kinnistule Rehepapi tee 29, Soinaste, Kambja vald, summas 110 000 eurot AS LHV Pank kasuks
3. kommertsant Doordec OÜ vallasvarale summas 525 000 eurot AS LHV Pank kasuks
4. kommertsant Doordec OÜ vallasvarale summas 125 000 eurot AS LHV Pank kasuks

Doordec OÜ-l on 31.12.2020 seisuga arvelduskrediitileping limiidiga 300 000 eurot. Leping on sõõlmitud tähtajaga 05.07.2021, intressimääraga 2,5% ja alusvaluuta on EUR

Doordec OÜ-l on 31.12.2020 seisuga garantiileping limiidiga 250 000, millest kasutusel on 116 070 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	262 213	262 213	
Võlad töövõtjatele	125 250	125 250	
Maksuvõlad	114 415	114 415	5
Muud võlad	74 493	74 493	
Muud viitvõlad	74 493	74 493	
Saadud ettemaksed	143 174	143 174	
Tulevaste perioodide tulud	143 174	143 174	
Kokku võlad ja ettemaksed	719 545	719 545	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	184 526	184 526	
Võlad töövõtjatele	128 184	128 184	
Maksuvõlad	140 845	140 845	5
Muud võlad	653	653	
Muud viitvõlad	653	653	
Saadud ettemaksed	50 954	50 954	
Tulevaste perioodide tulud	50 954	50 954	
Kokku võlad ja ettemaksed	505 162	505 162	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 464 548	1 147 424
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	355 962	282 495
Kokku tingimuslikud kohustised	1 820 510	1 429 919

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EAS, EU50823	196 378			196 378
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	196 378			196 378
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
EAS, EU50823	107 177			107 177
EAS, EU52706	0	38 878		38 878
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	107 177	38 878		146 055
Kokku sihtfinantseerimine	303 555	38 878		342 433
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EAS, EU50823	196 378			196 378
EAS, EU52706		30 690		30 690
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	196 378	30 690		227 068
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
EAS, EU50823	107 177			107 177
EAS, EU52706	38 878	52 538		91 416
EAS, EU53803		9 996	9 996	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	146 055	62 534	9 996	198 593
Kokku sihtfinantseerimine	342 433	93 224	9 996	425 661

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	6 400	6 400
Osade arv (tk)	4	4
1 osa nimiväärtusega 2 176 eurot 3 osa nimiväärtusega 1 408 eurot		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 261 625	3 094 598
Soome	1 028 440	731 975
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 220 126	827 246
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 510 191	4 653 819
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	208 067	96 284
Kokku müügitulu	5 718 258	4 750 103
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Terasest uste- ja akende tootmine	5 718 258	4 750 103
Kokku müügitulu	5 718 258	4 750 103

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	2 779 588	2 292 023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	130 022	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	36 942	4 910
Energia	28 583	0
Elektrienergia	22 724	0
Soojusenergia	5 859	0
Alltöövõtutööd	64 479	52 713
Transpordikulud	85 082	82 273
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 124 696	2 431 919

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	3 340	14 029
Energia	26 750	63 635
Elektrienergia	5 681	25 035
Soojusenergia	1 953	14 182
Kütus	19 116	24 418
Mitmesugused bürookulud	44 651	50 432
Uurimis- ja arengukulud	63 116	72 084
Lähetuskulud	5 872	10 955
Koolituskulud	6 153	2 197
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 908	19 751
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 741	17 145
Hoone korrashoid	31 296	31 106
Kindlustused ja garantiid	17 432	18 281
Turunduskulud	2 466	23 790
Muud	54 984	40 485
Kokku mitmesugused tegevuskulud	259 709	363 890

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 114 890	1 041 791
Sotsiaalmaksud	373 487	352 944
Haigushüvitis	5 448	5 888
Juhatuse liikme tasud	17 700	17 700
Muud	19 548	0
Kokku tööjõukulud	1 531 073	1 418 323
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	59	56
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	57	54
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	600	700

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	121 673	117 409

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2021

Osaühing Doordec (registrikood: 11899541) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AUNE PAAS	Juhatuse liige	19.02.2021
AIMAR JÕGEVA	Juhatuse liige	19.02.2021
KAIDER PUNISTE	Juhatuse liige	19.02.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Doordec osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Doordec (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamusel. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamusel. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeauditori number 293

Maire Rooma

Vandeauditori number 348

OÜ E-Audit

Auditoorteevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, Tartu 50106

19.02.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Doordec (registrikood: 11899541) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	19.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 229 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	590 592
Kokku	1 820 510
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 620 510
Kokku	1 820 510

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 229 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	590 592
Kokku	1 820 510
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 620 510
Kokku	1 820 510

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metalluste ja -akende tootmine	25121	5718258	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mevimer OÜ	14171739	Eesti	2176 EUR (Lihtomand)
Kaider Puniste	37609276536	Eesti	1408 EUR (Lihtomand)
Aune Paas	47005042740	Eesti	1408 EUR (Lihtomand)
Aimar Jõgeva	37408276514	Kärkna küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	1408 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7385055
Faks	+372 7385058
Mobiiltelefon	+372 5161075
E-posti aadress	doordec@doordec.ee
Veebilehe aadress	www.doordec.ee