

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Printer

registrikood: 11894265

tänava/talu nimi, Tallinna 16

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

telefon: +372 5049721

faks: +372 4524758

e-posti aadress: tullio.liblik@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing Printer esmakanne 12.02.2010.

Osaühing Printer põhitegevusalaks on investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms. finantsvahenditesse ning valdusfirmade tegevus.

2011. aastal omandati osalused tütarfirmades Rimateks OÜ, HP Arendus ja Slowpoint Plus OÜ ning sidusettevõttes Energiamaja OÜ.

2012.aastal müüdi OÜ Slowpoint Plus osalusest 100%.

2013.aastal omandati osalus tütarfirmas Energiamaja Konsultatsiooni OÜ ja samal aastal müüdi osalus sidusettevõttes Energiamaja OÜ.

Osaühing Printer tütaretevõtteid kajastatakse 2013.aasta majandusaasta aruandes kapitaliosaluse meetodil olulisuse printsiibist lähtuvalt.

OÜ Rimateks peamiseks tegevusalaks 2013 aastal oli enda ja renditud sõiduautode rendile andmine.

2010. ja 2011.aastal tegeleti renditud kinnisvara üürileandmise ja käitusega ning äri- ja juhtimisalase nõustamisega.

2012.aastal OÜ Rimateksil müügitulu ei olnud, otsiti uusi väljundeid majandustegevuseks.

2013.aastal alustas ettevõtte tekstiilikaupade ja aksessuaaride vahendust EL piires. Kauba tarnijateks olid erinevad ettevõtted Itaaliast ja edasi müüdi kaupa Läti firmale.

Samuti osteti 2013. aastal kolm sõiduautot, mis toovad ettevõttele renditulu. Kavas on soetada veel mõned sõidukid, mille eest on tasutud ka osaline ettemaks.

2013.aastal palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasusid välja ei makstud.

OÜ HP Arendus põhitegevusalaks on kinnisvaraarendus. 2011 soetati kinnisvaraprojekt Pärnu maakonnas Sauga vallas tervikprojektina koos sellega kaasnevate kohustustega. Poolelioleva korterelamu ehitust jätkati 2011. ja 2012.aastal. 2013.aastal uute korterelamute ehitust ei alustatud, keskenduti olemasolevate realiseerimisele ja väljarentimisele.

Kinnisvara soetusmaksumus 2013 aasta lõpuks oli 739 tuhat eurot, 2012.aasta lõpuks 1 139 tuhat eurot, 2011.aasta lõpuks 985 tuhat eurot.

Renditulu kinnisvarainvesteeringutelt oli 2013.aastal 4,2 tuhat eurot, 2012 aastal 4,5 tuhat eurot, 2011.aastal 3,6 tuhat eurot.

2013.aastal palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasusid välja ei makstud.

Energiamaja Konsultatsioonid OÜ põhitegevusalaks on ehituslik insenertehniline nõustamine ja ehitusalased konsultatsioonid.

Energiamaja Konsultatsioonid OÜ põhieesmärgiks oli aruandeaastal suurendada ettevõtte kasumlikkust.

Samas on päevakorral uute suundade leidmine ettevõtte tegevuse laiendamiseks

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35	168	
Nõuded ja ettemaksed	800	0	
Kokku käibevara	835	168	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	49 005	53 342	2,3
Kokku põhivara	49 005	53 342	
Kokku varad	49 840	53 510	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	100	100	
Võlad ja ettemaksed	7 690	7 706	4
Kokku lühiajalised kohustused	7 790	7 806	
Kokku kohustused	7 790	7 806	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 892	64 092	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 654	-21 200	
Kokku omakapital	42 050	45 704	
Kokku kohustused ja omakapital	49 840	53 510	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-69	
Mitmesugused tegevuskulud	-333	0	
Muud ärikulud	-1 880	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 213	-69	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-2 458	-21 131	2
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	17	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 654	-21 200	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 654	-21 200	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 213	-69	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	1 880	0	
Kokku korrigeerimised	1 880	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-800	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16	-10	
Laekunud intressid	17	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-132	-79	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2	0	2
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	10	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	1	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1	10	
Kokku rahavood	-133	-69	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	168	237	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-133	-69	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35	168	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556		64 348	66 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-21 200	-21 200
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	42 892	45 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 654	-3 654
31.12.2013	2 556	256	39 238	42 050

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Printer 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Vastavalt olulisuse printsiibile on aruande koostamisel rakendatud rida-realt konsolideerimise asemel kapitaliosaluse meetodit väheoluliste tütar- ja sidusettevõtete kajastamisel.

Kapitaliosaluse meetodil võetakse investeering algselt arvele soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel.

Kapitaliosaluse meetodil kajastatakse osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustustes ning tekkinud firmaväärtust bilansis netosummana ühel real ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes kasumiaruandes netosummana ühel real.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. Vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11445926	Rimateks OÜ	Eesti	Ärinõustamine	100	100
11761535	HP Arenduse OÜ	Eesti	Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	100	100
11741225	Energiamaja Konsultatsioonid OÜ	Eesti	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Rimateks OÜ	47 609		1 396	49 005
HP Arenduse OÜ	3 852		-3 852	0
Energiamaja Konsultatsioonid OÜ		2	-2	0
Kokku	51 461	2	-2 458	49 005

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Energiamaja Konsultatsioonid OÜ	100	02.01.2014	2

Tütarettevõtete osad on kajastatud kapitaliosaluse meetodil. HP Arenduse OÜ ja samuti Energiamaja Konsultatsioonid OÜ firmaväärtus oli aastaaruande seisuga negatiivne.

Küll aga on olukord paranenud aastaaruande koostamise ajaks.

Kahe kuuga on mõlema ettevõtte omakapital saavutanud äriseadustikus nõutava suuruse.

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11427581	Energiamaja OÜ	Eesti	Kinnisvarabüroode tegevus	33.33	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Müük	31.12.2013
Energiamaja OÜ	1 881	-1 881	0
Kokku	1 881	-1 881	0

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Energiamaja OÜ	33	1	-1 881

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 200	6 200		
Muud võlad	1 490	1 490		
Muud viitvõlad	1 490	1 490		
Kokku võlad ja ettemaksed	7 690	7 690		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 200	6 200		
Muud võlad	1 506	1 506		
Muud viitvõlad	1 506	1 506		
Kokku võlad ja ettemaksed	7 706	7 706		

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2013.aastal palgalist tööjõudu ei kasutatud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 590	100
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 200	6 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2014

OÜ Printer (registrikood: 11894265) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TULLIO LIBLIK	Juhatuse liige	23.05.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 654
Kokku	39 238
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 238
Kokku	39 238

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 654
Kokku	39 238
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 238
Kokku	39 238

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	1000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tullio Liblik	36411120012	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4524758
Mobiiltelefon	+372 5049721
E-posti aadress	tullio.liblik@tt.ee