

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Maardu Linnarahooldus

registrikood: 11896844

tänava/talu nimi, Karjääri tn 7
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74116

telefon: +372 6060800

e-posti aadress: MLVH@MAARDU.EE

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Intressikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Maardu Linnavarahooldus kuulub emaettevõttele AS Maardu Elamu.

OÜ Maardu Linnavarahooldus tegevusaladeks on tänavavalgustus; bussipeatuste, haljasalade hooldamine ja koristamine; linna sõiduteede puhastus; Maardu linna jäätmete kogumispunktide ja kalmistu territooriumi korrashoid ning muud hooldustööd.

2018. a. vähenes müügitulu 6,58% võrra, 2019. a. püüame säilitada sama müügitase. 2019. a. uut tegevuse suunda arendamist ei planeeri.

2018. a. investeeriti põhivaradesse 30345 eurot, 2019. a. on kavas investeerida põhivaradesse 50000 eurot. 2018.a. oli:

keskmine töötajate arv 43 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 596619 eurot; juhatuse ja nõukogu liikmete tasud kokku 39933 eurot.

Aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Arundeperioodi ja eelneva aruandeperioodi peamised finantssuhtarvud ning nende arvutusmetoodika:

	2018	2017
Puhaskasumi marginaal	6.0%	3.4%
Puhaskasumi marginaal=Puhaskasum/Müügitulu*100		
Ärikasumimarginaal	6.4%	3.8%
Ärikasumimarginaal=Ärikasum/Müügitulu*100		
Omakapitali rentaablus (ROE)	15%	10.7%
Omakapitali rentaablus (ROE) = Puhaskasum/Omakapital*100		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1.71	1.24
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = Käibevara/Lühiajalised kohustused (kordades)		
Soliidsuskordaja	63.2 %	54.5%
Soliidsuskordaja = Omakapital/Varad*100		
Koguvara puhasrentaablus (ROA)	9.5%	5.9%
Koguvara puhasrentaablus (ROA) = Puhaskasum/Varad*100		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	166 267	107 463	2
Nõuded ja ettemaksed	151 080	143 677	3
Varud	20 341	16 379	4
Kokku käibevarad	337 688	267 519	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	542 680	599 979	6
Kokku põhivarad	542 680	599 979	
Kokku varad	880 368	867 498	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	52 621	66 177	8
Võlad ja ettemaksed	145 140	149 326	9
Kokku lühiajalised kohustised	197 761	215 503	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	126 190	178 812	8
Kokku pikaajalised kohustised	126 190	178 812	
Kokku kohustised	323 951	394 315	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	332 163	332 163	
Kohustuslik reservkapital	13 755	11 219	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 265	79 094	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 234	50 707	
Kokku omakapital	556 417	473 183	
Kokku kohustised ja omakapital	880 368	867 498	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 380 022	1 477 181	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-321 017	-463 571	11
Mitmesugused tegevuskulud	-38 257	-63 535	12
Tööjõukulud	-843 147	-790 556	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-87 644	-102 351	6
Muud ärikulud	-1 579	-1 096	
Ärikasum (kahjum)	88 378	56 072	
Intressikulud	-5 149	-5 366	14
Muud finantstulud ja -kulud	5	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	83 234	50 707	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 234	50 707	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maardu Linnavarahoodlus 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardile ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendile. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eestis Vabariigi raamatupidamise seaduses.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

RTJ 15 § 62(a) tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup kajastatakse soetamisel kuluna. Bilansipäeval inventeeritakse kasutamata varud ja kajastatakse bilansis.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5 000 euro ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Hooned ja rajatised 1,5 - 3,0

Seadmed 20,0 - 25,0

Inventar 20,0 - 25,0

Transpordivahendid 10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju[1] all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
4. Tütarettevõtted
5. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)
6. Sidusettevõtted

[1] Kontroll või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse

Bilansipäevajärgsed sündmused on arvesse võetud kuni aastaaruande esitamiseni.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto	166 267	107 463
Kokku raha	166 267	107 463

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	147 747	147 747
Ostjatelt laekumata arved	147 747	147 747
Muud nõuded	225	225
Viitlaekumised	225	225
Ettemaksed	3 108	3 108
Tulevaste perioodide kulud	3 108	3 108
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 080	151 080
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	140 147	140 147
Ostjatelt laekumata arved	140 147	140 147
Ettemaksed	3 530	3 530
Tulevaste perioodide kulud	3 530	3 530
Kokku nõuded ja ettemaksed	143 677	143 677

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	20 341	16 336
Ettemaksed varude eest	0	43
Kokku varud	20 341	16 379

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	21 738	23 759
Üksikisiku tulumaks	9 938	9 520
Erisoodustuse tulumaks	48	92
Sotsiaalmaks	21 127	17 480
Kohustuslik kogumispension	455	435
Töötuskindlustusmaksed	1 244	1 098
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	54 550	52 384

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016					
Soetusmaksumus	179 900	499 968	99 020	598 988	778 888
Akumuleeritud kulum	-10 304	-204 150	-73 669	-277 819	-288 123
Jääkmaksumus	169 596	295 818	25 351	321 169	490 765
Ostud ja parendused		188 403	23 162	211 565	211 565
Amortisatsioonikulu	-5 397	-76 855	-20 099	-96 954	-102 351
31.12.2017					
Soetusmaksumus	179 900	688 371	122 182	810 553	990 453
Akumuleeritud kulum	-15 701	-281 005	-93 768	-374 773	-390 474
Jääkmaksumus	164 199	407 366	28 414	435 780	599 979
Ostud ja parendused		10 400	19 945	30 345	30 345
Muud ostud ja parendused		10 400	19 945	30 345	30 345
Amortisatsioonikulu	-5 397	-69 190	-13 057	-82 247	-87 644
31.12.2018					
Soetusmaksumus	179 900	698 771	142 127	840 898	1 020 798
Akumuleeritud kulum	-21 098	-350 195	-106 825	-457 020	-478 118
Jääkmaksumus	158 802	348 576	35 302	383 878	542 680

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	4 673	4 673		2.2%	EUR	24.07.2019
Stokker AS	63 890	15 946	47 944	1.99%	EUR	15.06.2020
VGFS Financial Services Estonia OÜ	110 248	32 002	78 246	2.8%	EUR	20.04.2022
Kapitalirendikohustised kokku	178 811	52 621	126 190			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	24 064	19 391	4 673	2,2%	EUR	24.07.2019
Stokker AS	79 558	15 667	63 891	1,99%	EUR	15.06.2020
VGFS Financial Services Estonia OÜ	141 367	31 119	110 248	2,8%	EUR	20.04.2022
Kapitalirendikohustised kokku	244 989	66 177	178 812			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	273 895	343 853
Kokku	273 895	343 853

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	178 811	52 621	126 190		7
Laenukohustised kokku	178 811	52 621	126 190		

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	244 989	66 177	178 812		7
Laenukohustised kokku	244 989	66 177	178 812		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 186	14 186	
Võlad töövõtjatele	50 072	50 072	
Maksuvõlad	54 550	54 550	5
Muud võlad	26 075	26 075	
Muud viitvõlad	26 075	26 075	
Saadud ettemaksed	257	257	
Muud saadud ettemaksed	257	257	
Kokku võlad ja ettemaksed	145 140	145 140	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 157	20 157	
Võlad töövõtjatele	51 235	51 235	
Maksuvõlad	52 384	52 384	5
Muud võlad	25 401	25 401	
Muud viitvõlad	25 401	25 401	
Saadud ettemaksed	149	149	
Muud saadud ettemaksed	149	149	
Kokku võlad ja ettemaksed	149 326	149 326	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 380 022	1 477 181
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 380 022	1 477 181
Kokku müügitulu	1 380 022	1 477 181
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tänavavalgustus	150 197	176 046
Koristus ja hooldus	1 229 825	1 225 799
Transporditeenused	0	1 502
Teede auguremont	0	73 834
Kokku müügitulu	1 380 022	1 477 181

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	43 512	100 149
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	54 054	47 677
Müügi eesmärgil ostetud teenused	15 487	22 376
Alltöövõtutööd	52 269	119 699
Transpordikulud	151 393	145 317
Väheväärtuslik põhivara	4 302	28 353
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	321 017	463 571

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	5 604	4 144
Energia	12 554	11 823
Elektrienergia	12 221	11 628
Soojusenergia	333	195
Veevarustusteenused	423	526
Mitmesugused bürookulud	10 913	17 877
Lähetuskulud	472	0
Koolituskulud	1 144	1 849
Riiklikud ja kohalikud maksud	192	876
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	0	50
Ruumide hooldus, remondikulud	6 955	26 390
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 257	63 535

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	636 552	597 101
Sotsiaalmaksud	206 595	193 455
Kokku tööjõukulud	843 147	790 556
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	45
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	43	41
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	12	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu kapitalirendilt	5 149	5 366
Kokku intressikulud	5 149	5 366

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Maardu Elamu AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Maardu Linnavalitsus
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	141 531	287	136 702	254
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 564		1 946	

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 344	1 122 602	1 339	1 289 235
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	729	207 985	507	164 990
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	240		939	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	39 933	38 028

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2019

OÜ Maardu Linnavarahoodus (registrikood: 11896844) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN FILIPTŠIK	Juhatuse liige	13.03.2019
Resolutsioon:	Kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Maardu Linnavarahooldus osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Maardu Linnavarahooldus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Maardu Linnavarahooldus finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeaudiitori number 223

Grant Thornton Baltic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

15.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Maardu Linnarahhooldus (registrikood: 11896844) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	15.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 234
Kokku	210 499
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 162
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	206 337
Kokku	210 499

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	1380022	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Maardu Elamu	10092428		332163 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6060800
E-posti aadress	MLVH@MAARDU.EE