

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ BRC Group

registrikood: 11895129

tänav ja maja: Pärnu mnt 141

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11314

telefon: +372 6616450

e-posti aadress: info@unitedpartners.ee

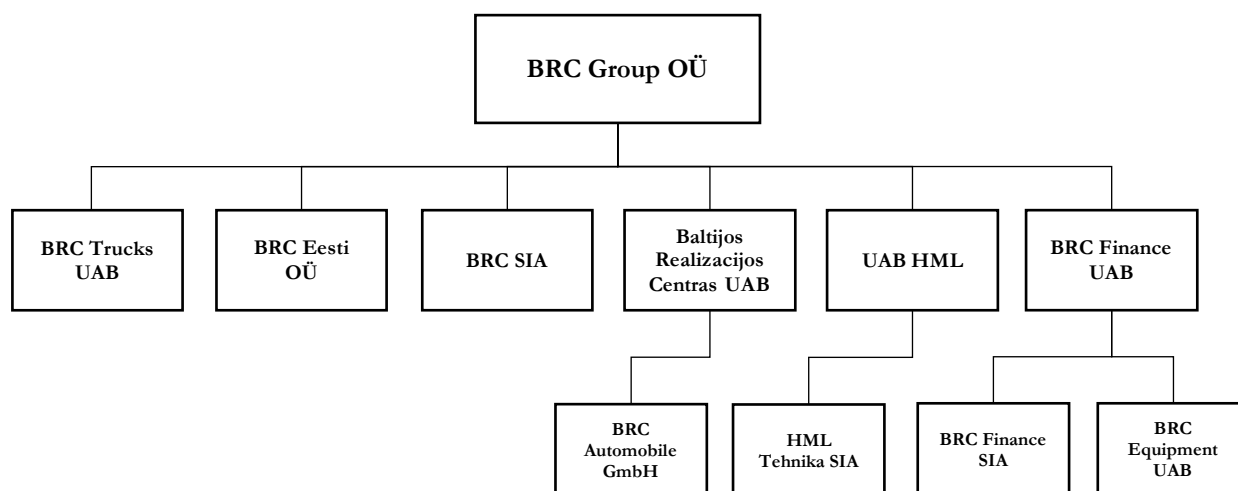
Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	12
Lisa 11 Intressikulud	12
Lisa 12 Intressitulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

TEGEVUSARUANNE

BRC Group OÜ koos tütarettevõtetega Lätis ja Leedus (Grupp) on Baltimaade suurim ja kõige laiemate valikuvõimalutega kasutatud sõiduautode, veokite ja eriotstarbelise liikuvtehnika müügi-ettevõtte. Lisaks osutatakse klientidele nimetatud transpordivahendite ning muu tehnika rendi- ja allrenditeenuseid, lisaks paljusid muid seonduvaid teenuseid. Olulisemad neist: hindamise, remondi, tehnohooldde ja kindlustusvahenduse teenuseid.

Grupi struktuur on alljärgnev:



BRC Group OÜ's töötajaid ei ole, mistõttu pole ka arvestatud töötasusid. Ka ei ole ettenähtud tasusid ega muid soodustusi nõukogu ja juhatuse liikmetele.

Investeeringud tütarettevõtetesse on aastaaruandes kajastatud õiglases väärtuses.

Peamised finantssuhtarvud	2 021	2 020
Võla ja omakapitali suhe (kordades)	0,34	0,43
Võlakordaja (kordades)	0,26	0,30
Pikaajalise laenu kordaja (kordades)	0,23	0,26
Omakapitali osakaal (kordades)	0,89	0,98
ROA %	22,98%	73,83%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid		
Võla ja omakapitali suhe= võlakohustised/omakapital		
Võlakordaja (kordades)= kohustised/(kohustised+omakapital)		
Pikaajalise laenu kordaja= pikaajalised laenukohustised/(pikaajalised kohustised+omakapital)		
Omakapitali osakaal= omakapital/keskmised varad (12 k)		
Varade tulukus ROA % = puhaskasum/keskmised varad* 100		

Vaatamata heitlikule ja ebakindlale väliskeskkonnale jätkus möödunud aastal Grupi edukas ja jätkusuutlik areng. Õnnestus saavutada kõik püstitatud strateegilised ja taktikalised eesmärgid. Eelmist, 25-ndat tegevusaastat jäävad märgistama ajalooliselt rekordilised käibe- ja kasumikasvud tütarettevõtetes.

Praktiliselt kahekordistusi müügi mahud kasutatud sõiduautode ja uue rasketehnika osas. Finantseerimistegevus (liising ja rent) jätkas kasvutrendis ning võimaldas veelgi laiendada väärtuspakkumiste ahelat meie klientidele.

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ja järgmistel aastatel ette nähtud ei ole. Samuti ei ole võetud kohustusi ega antud välja garantiisid, mis võiksid oluliselt mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Juhtkonnal puudub informatsioon trendidest, ebakindlustest, nõuetest, kohustustest või sündmustest, mis võiks tõenäoliselt osutada olulist mõju ettevõtte väljavaadetele selle aruandlusperioodi järgsel perioodil väljaspool ettevõtte regulaarset äritegevust.

Eelseisev, 2022. aasta, töötab tulla Grupile jätkuvalt väljakutsuv ja tegevusküllane. Välisoludes loodame pandeemia taandumisele ja ajapikku kadumisele. Ärifunktsionaalselt jääb peamiseks äritegevust pärssivaks takistuseks kestvad probleemid rahvusvahelistes tarneahelates. Ootamatult on päevakorda kerkinud geopoliitilise olukorra pingestumine ning sellega seotud hetkel veel hoomamatud äririskid.

Eeldame, et eeloleval aastal asendub viimase aja stabiilselt madalate intressimääradega keskkond intressitõusu(de)ga.

Samas oleme veendunud, et teotahtelise ja „karastunud“ meeskonnana suudame ka sel aastal jätkata äritegevuse kasumlikku laienemist nii geograafiliselt, kui kõikides tootesegmentides.

Oleme püstitanud ambitsioonikad orgaanilise äri kasvu eesmärgid, kuid samas on horisondil mitmed äritegevuse laiendusega seotud ülevõtmis-/liitumisplaanid.

BRC Goup OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Mindaugas Slovikas
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	374 752	9 133	2
Nõuded ja ettemaksed	49 739	41 557	3
Kokku käibevarad	424 491	50 690	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	6 198 000	4 358 500	4
Nõuded ja ettemaksed	1 539 629	1 009 158	3
Kokku põhivarad	7 737 629	5 367 658	
Kokku varad	8 162 120	5 418 348	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	192 518	192 518	6
Võlad ja ettemaksed	3 680	0	
Kokku lühiajalised kohustised	196 198	192 518	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 894 000	1 428 000	6
Kokku pikaajalised kohustised	1 894 000	1 428 000	
Kokku kohustised	2 090 198	1 620 518	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	8
Muud reservid	714 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 785 048	910 779	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 560 092	2 874 269	
Kokku omakapital	6 071 922	3 797 830	
Kokku kohustised ja omakapital	8 162 120	5 418 348	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Muud äritulud	1 225	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 664	-1 575	9
Ärikasum (kahjum)	-19 439	-1 575	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 558 840	2 823 806	10
Intressitulud	93 415	91 873	12
Intressikulud	-72 713	-42 957	11
Muud finantstulud ja -kulud	-11	3 122	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 560 092	2 874 269	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 560 092	2 874 269	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BRC Group OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Juhindudes raamatupidamise seaduse § 29 lõikest 1 ei ole BRC Group OÜ majandusaasta aruanne konsolideeritud. Konsolideeritud aruande koostab Eestis registreeritud äriühing, United Partners Group OÜ, kellele kuulub 100 %-line osalus BRC Group OÜ's.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruandevormiks on väikeettevõtte lühendatud aastaaruanne.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite, kuna sularahas ei arveldata.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte valitseva mõju all olevaks kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

BRC Group OÜ bilansis on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud õiglases väärtuses. Kajastamine õiglases väärtuses tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse muutusest tulenevate alla- või üleshindlustega.

Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust või tõusu kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla või tõusnud üle tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas viib ettevõtte läbivara kaetava väärtuse hindamise.

Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Tütär- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist ettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Muude ärituludena kajastatakse ebaregulaarseid põhitegevusega mitteseotud tulusid.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi finantstuluna.

Kulud

Kuludid kajastatakse tekkepõhiselt, st hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehing, mitte sel hetkel, kui toimub kohustise eest tasumine.

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu teenimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel bilansis varana ning kajastatakse kuluna sama(de)l perioodi(de)l, mil tekivad nendega seonduvad tulud.

Mitmesuguste tegevuskuludena on kajastatud kulud, mida ei käsitleta otseselt teenuse osutamise kuludena. Muude ärikuludena kajastatakse ebaregulaarseid põhitegevusega mitteseotud kulusid.

Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi finantskuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksumääraks on 20/80 väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Muud reservid

Osanike poolt loodavad muud reservid moodustatakse kas spetsiaalsete sissemaksetega, laenusuhte konverteerimisega ja/või äriühingu kinnitatud kasumitest tehtud eraldistega ning nende moodustamise ja kasutamise kord kehtestatakse äriühingu põhikirjas. Kinnitatud kasumitest ja laenusuhte konverteerimisest moodustatud muid reserve võib tagasi muuta jaotuskõlblikuks kasumiks või uuesti laenusuhteks (kui põhikirjas ei ole teisiti kehtestatud), st neid on võimalik osanike otsusega või tulenevalt raamatupidamistava nõuetest tagasi siirata jaotuskõlbliku kasumi hulka. Tagasi siirdamise võimalus on oluline eelkõige osanikele väljamaksete tegemise seisukohalt, kuna Eestis võivad piiratud vastutusega äriühingud (aktsiaseltsid ja osaühingud) osanikele teha väljamakseid ainult puhaskasumist või eelmiste majandusaastate jaotamata kasumist, millest on maha arvatud eelmiste aastate katmata kahjum.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaeettevõtjat, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	374 752	9 133
Kokku raha	374 752	9 133

BRC Group OÜ sularahas ei arvelda. Aruandeperioodil arveldati läbi Swedbank'i.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	49 739	49 739	0	13
Laenunõuded	1 539 629	0	1 539 629	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 589 368	49 739	1 539 629	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	41 557	41 557	0	13
Laenunõuded	1 009 158	0	1 009 158	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 050 715	41 557	1 009 158	

Seotud osapooltele antud laenudelt on aruandeperioodil arvestatud intresse 93 403 (2020: 91 873) eurot. Vt. ka lisa 12.

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	6 198 000	4 358 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	6 198 000	4 358 500

Investeeringud tütaraettevõtetesse on kajastatud õiglases väärtuses.

Aktiivse äritegevusega ettevõtete puhul on rakendatud hindamist võrdlusmeetodiga ehk lähtutakse sarnaste börsil noteeritud ettevõtete suhtarvudest. Kokku on võrdlusmeetodiga hinnatud nelja ettevõtte väärtust. Ülejäänud äritegevusega mittetegelevate ettevõtete puhul on lähtutud netovarade meetodist.

Võrdlusmeetodi puhul on võrdlusuniversumiks võetud kolm tegevusala vastavalt ettevõtte loomusele: autode müüjad, rasketehnika müüjad ning sõidukite finantseerijad. Autode ja rasketehnika müüjate puhul lähtutakse võrdsetes osakaaludes EV/EBITDA ja P/B suhtarvudest. Sõidukite finantseerijate puhul lähtutakse võrdsetes osakaaludes P/E ja P/B suhtarvudest. Kõikide ettevõtete puhul on rakendatud lisaks 20% suuruse diskontot ja 20% likviidsuse diskontot.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
111623156	Baltijos Realizacijos Centras UAB	Leedu	Mootorsõidukite müük	100	100
303493875	BRC Finance UAB	Leedu	Finantsteenused	100	100
303493875	HML UAB	Leedu	Mootorsõidukite müük	100	100
304693590	BRC Equipment UAB	Leedu	Muu tehnika müük	100	100
40103888128	BRC Finance SIA	Läti	Finantsteenused	100	100
40203151021	HML Tehnika SIA	Läti	Mootorsõidukite müük	100	100
40003380176	BRC SIA	Läti	Mootorsõidukite müük	100	100
16094569	BRC Eesti OÜ	Eesti	Mootorsõidukite müük	100	100
305906778	BRC Trucks UAB	Leedu	Mootorsõidukite müük	0	100

Ühegi tütarettevõtte osad ei ole börsil noteeritud.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenud seotud osapooltelt	192 518	192 518			0%	EUR	Tähtajatu	13
Lühiajalised laenud kokku	192 518	192 518						
Pikaajalised võlakirjad								
Välised investorid	1 180 000	0	1 180 000		7%	EUR	27.08.2024	
Seotud osapooled	714 000	0	714 000		7%	EUR	27.08.2024	13
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 894 000	0	1 894 000					
Laenukohustised kokku	2 086 518	192 518	1 894 000					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenud seotud osapooltelt	192 518	192 518			0%	EUR	Tähtajatu	13
Lühiajalised laenud kokku	192 518	192 518						
Pikaajalised laenud								
United Partners Group OÜ	714 000	0	714 000		6%	EUR	30.11.2022	13
United Partners Investments OÜ	714 000	0	714 000		0%	EUR	Tähtajatu	13
Pikaajalised laenud kokku	1 428 000	0	1 428 000					
Laenukohustised kokku	1 620 518	192 518	1 428 000					

Võetud laenude ja emiteeritud võlakirjade intressikulu oli 72 713 (2020: 42 957) eurot. Vt. ka lisa 11.
Laenudel tagatised puuduvad.

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 345 140	3 785 048
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	-1 069 028	-757 010
Kokku tingimuslikud kohustised	4 276 112	3 028 038

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2021.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	-346	-1 039
Lähetuskulud	-1 423	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-11 762	0
Juriidiliste ja muude erialaste teenuste kulud	-7 074	-120
Muud	-59	-416
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-20 664	-1 575

Lisa 10 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2021	2020
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	1 558 840	2 823 806
Tulu osade omandamisest	0	270 182
Tulu õiglase väärtuse muutusest	1 558 840	2 553 624
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 558 840	2 823 806

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressikulu võlakirjadelt	-44 192	0	
Intressikulu laenudelt	-28 521	-42 957	
Kokku intressikulud	-72 713	-42 957	6

Lisa 12 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressitulu hoiustelt	12	0	
Intressitulu laenudelt	93 403	91 873	13
Kokku intressitulud	93 415	91 873	

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	United Partners Investments OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	United Partners Group OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	49 739	41 557
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 739	41 557
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	192 518	192 518
Kokku laenukohustised	192 518	192 518

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	1 539 629	1 009 158
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 539 629	1 009 158
Laenukohustised		
Emaettevõtja	714 000	1 428 000
Kokku laenukohustised	714 000	1 428 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasusid ja võimaldatud muid olulisi soodustusi.

Kõikide seotud osapooltele antud laenude intressimäär on 9% ja alusvaluuta Euro.

Aruandeaasta intressitulud seotud osapooltele antud laenudelt olid 93 403 (2020: 91 873) eurot. Vt. ka lisa nr. 12.

Aruandeaasta intressikulud seotud osapooltelt saadud laenudelt ja emiteeritud võlakirjadelt olid 45 181 (2020:42 957) eurot. Vt. ka lisa nr. 6.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2022

OÜ BRC Group (registrikood: 11895129) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MINDAUGAS SLOVIKAS	Management board member	20.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ BRC Group osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ BRC Group (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeauditori number 499

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

20.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ BRC Group (registrikood: 11895129) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	20.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 785 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 560 092
Kokku	5 345 140
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kasumi arvelt	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 345 140
Kokku	5 345 140

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 785 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 560 092
Kokku	5 345 140
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 345 140
Kokku	5 345 140

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6616450
E-posti aadress	info@unitedpartners.ee