

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Insel Woodhouse

registrikood: 11894147

küla: Sikassaare küla

vald: Kaarma vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93876

telefon: +372 5162933, +372 5134568

e-posti aadress: jaanus@javicar.ee, info@inselwoodhouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Insel Woodhouse OÜ alustas tegevust 2010.a. Firma asutajateks on äriühingud Sandla Puit OÜ ja Javicar OÜ.

Insel Woodhouse OÜ põhitegevusalaks 2013.aastal oli kokkupandavate puitehitiste ja nenede elementide tootmine. Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samal tegevusalal.

Olulisi investeeringuid majandusaastal ei tehtud.

Juhatuse liikmed majandusaastal tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 380	264	2
Nõuded ja ettemaksed	16 191	51 758	3
Varud	73 235	67 996	4
Kokku käibevara	95 806	120 018	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 481	1 971	6
Kokku põhivara	1 481	1 971	6
Kokku varad	97 287	121 989	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	80 937	105 829	7
Kokku lühiajalised kohustused	80 937	105 829	
Kokku kohustused	80 937	105 829	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	70 000	70 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-56 396	-68 155	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190	11 759	
Kokku omakapital	16 350	16 160	
Kokku kohustused ja omakapital	97 287	121 989	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	553 549	760 405	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-471 881	-660 088	10
Mitmesugused tegevuskulud	-1 382	-1 124	
Tööjõukulud	-79 606	-86 944	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-490	-490	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	190	11 759	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	190	11 759	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190	11 759	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	190	11 759	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	490	490	6
Kokku korrigeerimised	490	490	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	35 567	-3 498	
Varude muutus	-5 239	-15 705	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-24 892	6 290	
Kokku rahavood äritegevusest	6 116	-664	
Kokku rahavood	6 116	-664	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	264	928	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 116	-664	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 380	264	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	70 000	-68 155	4 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	11 759	11 759
31.12.2012	2 556	70 000	-56 396	16 160
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	70 000	-56 396	16 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	190	190
31.12.2013	2 556	70 000	-56 206	16 350

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Insel Woodhouse OÜ 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ming majandustegevuse tulemusi. Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringustegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid firmal ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Jooksva remondi ja hooldusega kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud msinad ja seadmed	7

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga.

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul. Rendileandja ja rentniku vaheline tehing põhineb rendilepingul, mis on siduv mõlemale osapoolale. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstav õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks moodustab osaühing reservkapitali, mille suuruseks on 1/10 osakapitalist. Kuni nimetatud suuruse saavutamiseni kantakse reservkapitali igal aastal 1/20 puhaskasumist.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustustase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	40	110
Arvelduskonto	6 340	154
Kokku raha	6 380	264

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	14 206	14 206	0	0
Ostjatelt laekumata arved	14 206	14 206	0	0
Ettemaksed	1 985	1 985	0	0
Tulevaste perioodide kulud	1 985	1 985	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 191	16 191	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	48 728	48 728	0	0
Ostjatelt laekumata arved	48 728	48 728	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 030	3 030	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 758	51 758	0	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	73 235	67 996
Puiduladu	71 090	58 841
Akende ja uste ladu	1 410	7 810
Muu materjali ladu	735	1 345
Kokku varud	73 235	67 996

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 854	3 030	0
Üksikisiku tulumaks	0	820	0	857
Sotsiaalmaks	0	1 583	0	1 708
Kohustuslik kogumispension	0	74	0	87
Töötuskindlustusmaksed	0	144	0	217
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	4 475	3 030	2 869

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	1 916	1 916	1 351	3 267
Akumuleeritud kulum	-477	-477	-329	-806
Jääkmaksumus	1 439	1 439	1 022	2 461
Amortisatsioonikulu	-287	-287	-203	-490
31.12.2012				
Soetusmaksumus	1 916	1 916	1 351	3 267
Akumuleeritud kulum	-764	-764	-532	-1 296
Jääkmaksumus	1 152	1 152	819	1 971
Amortisatsioonikulu	-288	-288	-202	-490
31.12.2013				
Soetusmaksumus	1 916	1 916	1 351	3 267
Akumuleeritud kulum	-1 052	-1 052	-734	-1 786
Jääkmaksumus	864	864	617	1 481

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	65 442	65 442	0	0	
Võlad töövõtjatele	7 910	7 910	0	0	8
Maksuvõlad	4 475	4 475	0	0	5
Muud võlad	3 110	3 110	0	0	
Muud viitvõlad	3 110	3 110	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	80 937	80 937	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	93 089	93 089	0	0	
Võlad töövõtjatele	6 711	6 711	0	0	8
Maksuvõlad	2 869	2 869	0	0	5
Muud võlad	3 160	3 160	0	0	
Muud viitvõlad	3 160	3 160	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	105 829	105 829	0	0	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	4 435	4 582
Puhkusetasude kohustus	3 475	2 129
Kokku võlad töövõtjatele	7 910	6 711

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	553 549	760 405
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	553 549	760 405
Kokku müügitulu	553 549	760 405
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kokkupandavad puitehitised	544 843	756 493
muud kaubad	1 375	100
teenused	7 331	3 812
Kokku müügitulu	553 549	760 405

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	435 305	615 312
Energia	7 344	9 605
Elektrienergia	2 914	3 492
Kütus	4 430	6 113
Transpordikulud	3 374	4 328
Üür ja rent	24 856	27 508
Muud	1 002	3 335
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	471 881	660 088

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	59 416	64 758
Sotsiaalmaksud	20 190	22 186
Kokku tööjõukulud	79 606	86 944
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	14 206	64 297	48 728	90 310

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	460 095	555 887	0	0	0	0
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	623 381	759 955	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	11 520	11 520

Müügid ja ostud sidusettevõtjatele on kajastatud netosummas.

Nõuded ja kohustused sidusettevõtjatele on kajastatud brutosummas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2014

OÜ Insel Woodhouse (registrikood: 11894147) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS PÖLLUÄÄR	Juhatuse liige	30.04.2014
KALMER PÖLLUÄÄR	Juhatuse liige	30.04.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-56 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190
Kokku	-56 206
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 206
Kokku	56 206

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	544843	98.43%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Javicar	10467905	Pikk 62h, Kuressaare linn, Saare maakond, 93815, Eesti	1278 EUR
Osaühing Sandla Puit	10690951	Sandla küla, Pihtla vald, Saare maakond, 94101, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5134568
Mobiiltelefon	+372 5162933
E-posti aadress	info@inselwoodhouse.ee
E-posti aadress	jaanus@javicar.ee